



COMUNE DI SOVERIA MANNELLI

Provincia di Catanzaro

Nota importante:

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 24 del 01/03/2002

OGGETTO :

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI RECUPERO DEL CENTRO STORICO - DET ERMINAZIONI.

Il Presidente ha convocato il **Consiglio Comunale** nella solita sala del Municipio, oggi **marzo uno duemiladue** alle ore **0** e minuti **0**, in seduta e sessione 21/03/2002, in adunanza di , previo invio a domicilio di invito scritto, nei modi e termini di cui all'Art. 27 comma 1 del Regolamento del Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
DOCT. MARIO C ALIGIURI	CONSIGLIERE	X	
DOCT. SIRIANNI LEONARDO	CONSIGLIERE	X	
DE FAZIO ANTONI O	CONSIGLIERE	X	
COLOSIMO MARIO	CONSIGLIERE	X	
MONTORO VITTORI O ANGELO	CONSIGLIERE	X	
CHiodo PIERO	CONSIGLIERE	X	
COLOSIMO SALVAT ORE LUIGI	CONSIGLIERE	X	
ROCCA DAVIDE	CONSIGLIERE		X
COLISTRA MARIO LUIGI	CONSIGLIERE		X
SIG. SIRIANNI A NGELO FRANCESCOLOC. SANT'ANDREA SOVERIA MANNELLI CZ	CONSIGLIERE	X	
SCALISE EGIDIO GAETANO	CONSIGLIERE	X	
CALOIERO MIMMA	CONSIGLIERE		X
DE CELLO FILIPP O	CONSIGLIERE	X	
MICHELE CHiodo	CONSIGLIERE		X
Sig. CERRA RAFF AELLO	CONSIGLIERE		X
PASCUZZI PASQUA LE	CONSIGLIERE	X	
MARASCO MARIO	CONSIGLIERE	X	

Totale 18 0

Si dà atto che alla seduta del presente Consiglio Comunale: Partecipa Non Partecipa

Partecipa il Segretario Comunale **DOCT. ANTONINO FERRAIOLo** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il **MARIO CALIGIURI** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza della presente adunanza e, riconosciutane la legittimità, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Introduce l'argomento l'Assessore ai LL.PP. Piero Chiodo, la cui relazione è di seguito trascritta:

"L'amministrazione Comunale, nel suo programma amministrativo, ha inteso dare un forte impulso alla ristrutturazione dell'intero tessuto urbano comunale partendo dall'ampliamento di Piazza Bonini, in fase di appalto per l'affidamento dei lavori relativi al primo lotto funzionale ed in fase di affidamento dell'incarico di progettazione per il completamento relativo al secondo lotto, entrambi con finanziamenti a totale carico della Regione Calabria, attraverso la ricucitura ambientale lungo l'asse viario principale Corso Garibaldi, Via Rubbettino (ex Viale dei Pini) e Loc.tà Scaglioni, in fase di affidamento dell'incarico per la progettazione, il cui finanziamento è previsto con l'assunzione di mutuo con la Cassa DD.PP., attraverso i lavori di arredo urbano annualmente svolti dall'AFOR nell'ambito del progetto Soveria Mannelli Città Giardino verde d'Europa oltre ad analoghi lavori che stanno svolgendo i lavoratori LPU ed LSU.

A completamento di tale progetto di ristrutturazione occorre quindi dotarsi di uno strumento urbanistico necessario, che è il Piano di Recupero del centro storico, strumento particolareggiato ed attuativo di quello generale (P.R.G.) dove sono già individuate le zone di intervento, che consente lo studio approfondito degli edifici in centro storico e ne determina, per ciascuno di essi, la tipologia di interventi volti al loro definitivo recupero nel rispetto del contesto urbanistico generale.

Occorre prevedere a tal fine una spesa complessiva di Euro 18.075,99 (L.35.000.000) , dei quali Euro 12.911,42 da prevedersi nei bilanci dei prossimi esercizi."

Al termine della relazione introduttiva , interviene il Consigliere De Cello rilevando che, a suo giudizio, con ripetuti impegni sul bilancio pluriennale si ingessa troppo il bilancio annuale. Dichiarò inoltre di essere contrario a questo tipo di incarichi di progettazione, non comprendendo, tra l'altro, la relazione del Piano di recupero con il Piano del Colore.

Replica il Sindaco, sostenendo che è doveroso attuare il programma elettorale, in cui il Piano di recupero del Centro Storico è previsto. Il contributo regionale è evidentemente insufficiente allo scopo, ma non si può aspettare oltre per l'affidamento dell'incarico, essendo tra l'altro necessario portare a compimento il piano generale di ristrutturazione urbanistica di tutto il territorio, nel cui ambito rientra anche il piano di pitturazione delle facciate del centro storico.

Il Piano particolareggiato di recupero del centro storico è infatti necessario per uno studio analitico, abitazione per abitazione, in modo da poter consentire gli interventi compatibili.

Il Consigliere Pascuzzi a sua volta propone, anziché impegnare ulteriori fondi del bilancio comunale, di utilizzare, per l'affidamento dell'incarico, naturalmente se dovessero residuare, i fondi già impegnati per il contributo da corrispondere ai cittadini, nella misura massima di L.1.500.000 , per la pitturazione delle proprie abitazioni.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESO ATTO dell'importanza che riveste per l'Amministrazione Comunale di dotarsi di un Piano di Recupero del Centro storico a completamento del più vasto programma di ristrutturazione del tessuto urbano del Comune;

UDITA la relazione introduttiva ed il dibattito ad essa seguito;

CON VOTI favorevoli n.9 ed astenuti n.3 (De Cello - Pascuzzi - Marasco);

D E L I B E R A

Di dare atto che la somma complessiva occorrente per l'affidamento dell'incarico di progettazione del Piano di Recupero del Centro storico è di € 18.075,99 (Lire 35.000.000), di cui € 5.164,57 (Lire 10.000.000) finanziati con contributo, di pari importo, concesso dalla Giunta Regionale con propria deliberazione n. 1047 del 04/12/2001 di cui alla nota Prot. n. 4494 del 18/12/2001, ed € 12.911,42 (Lire 25.000.000) da finanziare con fondi comunali derivanti da oneri di urbanizzazione da prevedere nel prossimo bilancio esercizio 2003.

Di delegare all'Organo competente l'affidamento dell'incarico di progettazione, con le procedure di legge.

Pareri ai sensi dell'art. 49 - comma 1 - del DLgs. 267/2000,
in ordine alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale

Visto l'art. 49 - comma 1 - del DL.gs. 267/2000;

Il sottoscritto Geom. Francesco Adamo, in qualità di Responsabile, esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarità tecnica dell'atto di cui sopra.

Osservazioni:

Soveria Mannelli 26.02.2002

IL RESPONSABILE
- Geom. Francesco Adamo -

Deliberazione del Consiglio Comunale n° **\$0035** del **01/03/2002**

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 11/03/2002 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica Il Responsabile	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile. Il Responsabile dell'Area Finanziaria
--	--

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
MARIO CALIGIURI

Il Segretario Comunale
DOTT. ANTONINO FERRAILOLO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **N** giorni consecutivi, dal **15** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **15**

Il Segretario Comunale
DOTT. ANTONINO FERRAILOLO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

ATTESTA

Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° _____ del **\$0063** ; contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data ___/___/_____ prot. n° _____.

Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 21/03/2002 in quanto:

- Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
- Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **21/03/2002**

Il Segretario Comunale
DOTT. ANTONINO FERRAILOLO