



# COMUNE DI SOVERIA MANNELLI

Provincia di Catanzaro

**Nota importante:**

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N° 51 del 03/09/2002**

OGGETTO :

**PROPOSTA COMUNITA'MONTANA DEL REVENTINO PER GESTIONE SERVIZI IO CATASTO IN FORMA ASSOCIATA.**

Il Presidente ha convocato il **Consiglio Comunale** nella solita sala del Municipio, oggi **settembre tre duemiladue** alle ore **0** e minuti **0**, in seduta e sessione 07/09/2002, in adunanza di , previo invio a domicilio di invito scritto, nei modi e termini di cui all'Art. 27 comma 1 del Regolamento del Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
DOTT. MARIO CALIGIURI	CONSIGLIERE	X	
DOTT. SIRIANNI LEONARDO	CONSIGLIERE		X
DE FAZIO ANTONIO	CONSIGLIERE	X	
COLOSIMO MARIO	CONSIGLIERE	X	
MONTORO VITTORIO ANGELO	CONSIGLIERE	X	
CHiodo PIERO	CONSIGLIERE		X
COLOSIMO SALVATORE LUIGI	CONSIGLIERE		X
ROCCA DAVIDE	CONSIGLIERE	X	
COLISTRA MARIO LUIGI	CONSIGLIERE	X	
SIG. SIRIANNI ANGELO FRANCESCOLOC. SANT'ANDREA SOVERIA MANNELLI CZ	CONSIGLIERE	X	
SCALISE EGIDIO GAETANO	CONSIGLIERE	X	
CALOIERO MIMMA	CONSIGLIERE	X	
DE CELLO FILIPPO	CONSIGLIERE	X	
MICHELE CHiodo	CONSIGLIERE		X
Sig. CERRA RAFFAELLO	CONSIGLIERE		X
PASCUZZI PASQUALE	CONSIGLIERE	X	
MARASCO MARIO	CONSIGLIERE		X

**Totale 19 20**

Si dà atto che alla seduta del presente Consiglio Comunale:  Partecipa  Non Partecipa

Partecipa il Segretario Comunale **DOTT.ANTONINO FERRAILO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il **MARIO CALIGIURI** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza della presente adunanza e, riconosciutane la legittimità, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il Presidente cede la parola al Consigliere Montoro, vice- Presidente della Comunità Montana, perchè relazioni in merito all'argomento posto all'OdG.

Il Consigliere Montoro ricorda la normativa sul decentramento del catasto ed illustra la proposta della Comunità Montana a proposito della relativa delega di funzioni.

Il Consigliere Pascuzzi si dichiara d'accordo con la proposta, in quanto appare opportuno che la gestione in forma associata sia eseguita da un Ente molto vicino al Comune di Soveria e non da altri Enti più decentrati, quali il Comune di Lamezia Terme o di Catanzaro. Per quanto riguarda gli altri servizi, si augura che vengano effettuate opportune ricerche di mercato sui costi che potrebbero, paradossalmente, aumentare se espletati in forma associata, anche in considerazione del fatto che la Comunità Montana non ha mai gestito servizi del genere di quelli proposti.

Il Consigliere Montoro replica che, ovviamente, saranno eseguite tutte le opportune ricerche di mercato.

Il Consigliere De Cello ricorda come le Comunità Montane si siano rivelate, nel tempo, un carrozzone inutile, per cui appare comunque apprezzabile il tentativo della Comunità Montana del Reventino, trovandosi comunque d'accordo con le argomentazioni dei Consiglieri Montoro e Pascuzzi. In particolare, è preferibile che un ufficio del catasto sia istituito presso un Ente più vicino ai cittadini e l'auspicio è che i risultati siano positivi.

Il Sindaco ricorda la precedente delibera con cui il Consiglio ha valutato la proposta di espletamento in forma associata dei servizi, con affidamento alla stessa Comunità Montana. A suo parere, l'argomento in discussione comporta un'attuazione del principio di sussidiarietà e della collaborazione tra Enti, per cui appare senz'altro meritevole di approvazione.

Ultimato il dibattito;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la Legge 15 marzo 1997 n.59, e successive modificazioni, recante "Delega al Governo per il conferimento di funzioni e compiti alle regioni e agli Enti Locali per la riforma della Pubblica Amministrazione e la semplificazione amministrativa";

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 1998, n.112, e successive modificazioni, recante "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti Locali in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n.59";

VISTO l'art. 66 del citato D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 112, che prevede il conferimento agli Enti Locali delle funzioni relative alla conservazione, utilizzazione e aggiornamento degli atti del catasto terreni e del catasto edilizio urbano, nonché alla revisione degli estimi e del classamento, fermo restando quanto previsto a carico dello Stato in materia di gestione unitaria e certificata dei flussi di aggiornamento delle informazioni ed il coordinamento operativo per la loro utilizzazione attraverso una rete unitaria delle pubbliche amministrazioni e in particolare che nelle zone montane l'esercizio delle funzioni conferite ai Comuni possa essere svolto dalle Comunità Montane d'intesa con i Comuni componenti;

CONSIDERATO che ad oggi l'unica rete unitaria delle Pubbliche Amministrazioni a livello nazionale risulta essere il Sistema Informativo per la Montagna;

VISTO l'accordo generale quadro sancito, ai sensi dell'art.9 c.2 lett. c.), del d.lgs. 31 agosto 1997 n.281, e dell'art. 7 del d.lgs. 31 marzo 1998, n.112 dalla Conferenza unificata in data 22.04.1999, come modificato in data 4.11.99 ed integrato in data 20.01.2000;

VISTO l'accordo sancito ai sensi dell'art.7 della Legge 15.3.1997 n.57, dalla Conferenza unificata in data 1 giugno 2000 per l'esercizio delle funzioni in materie di catasto;

VISTO il DPCM, in data 19 dicembre 2000, che individua le risorse finanziarie, umane, strumentali e organizzative da trasferire ai Comuni per l'esercizio delle funzioni conferite dal D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 112 in materia di catasto;

CONSIDERATO che con il DPCM sopra citato è stata individuato nell'entità di 4000 unità il contingente di personale necessario per l'erogazione dei servizi catastali;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 6 del citato DPCM, è fatto carico al Dipartimento del Territorio ed all'Agenzia del Territorio dal momento della sua costituzione ed operatività, di definire e promuovere le condizioni tecnico-operative ed i requisiti per il trasferimento alle realtà locali delle funzioni e dei servizi catastali, nonché di concordare la pianificazione delle risorse dei tempi e delle attività necessarie per completare le procedure di trasferimento;

CONSIDERATO che, ai sensi del medesimo articolo, tale percorso procedurale dovrà completarsi entro il 27.02.2004;

CONSIDERATO che è già stata effettuata dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri l'individuazione delle risorse umane e finanziarie che saranno trasferite a quei Comuni che eserciteranno direttamente funzioni catastali;

CONSIDERATO che le risorse finanziarie, per la parte inerente le spese di investimento, sono state distribuite, con riferimento all'insieme dei Comuni di ciascuna Provincia, sulla base degli Indici di "popolazione" e di "superficie territoriale" ritenuti rappresentativi delle esigenze di sviluppo e di decentramento sul territorio dei servizi catastali;

CONSIDERATO che questa Amministrazione Comunale sarebbe in notevoli difficoltà, venendosi a trovare "nella pratica impossibilità" di attivare autonomamente questa funzione decentrata poiché dal decentramento non otterrebbe la sufficiente dotazione di personale, dal momento che, da una prima proiezione fatta a livello provinciale, ad ogni Comune sarebbe assegnata una unità lavorativa per ogni 15.000 abitanti circa;

PRESO ATTO della necessità/opportunità per il Comune di Soveria Mannelli di acquisire in zona tale funzione, in quanto di fondamentale importanza per controllare la leva fiscale locale e per alleviare notevolmente i disagi e i costi per l'utenza locale che altrimenti resterebbe costretta a rivolgersi presso il capoluogo provinciale;

PRESO ATTO CHE, se non attivato a livello territoriale decentrato, anche in forma associata, il servizio verrebbe gestito dall'Agenzia del Territorio con la conseguenza che non sarebbero attivati quei vantaggi, non solo per la parte pubblica ma anche per i privati, che invece si avrebbero con una gestione svolta a livello locale;

CONSIDERATO che il catasto, se attivato e gestito in forma associata, oltre a produrre economie di scala potrà beneficiare delle agevolazioni sotto forma di finanziamenti di cui al Decreto Ministeriale 318/2000;

VISTO che ai fini suddetti i Comuni possono ricorrere agli artt.27 e 28 del D.L.gs. 267/00 (Testo Unico), in base al quale la Comunità Montana è titolata a ricevere deleghe dai Comuni che vi fanno parte;

ESSENDO quindi la formula della funzione associata tramite la Comunità Montana quella che si presenta come la più adeguata ed opportuna, anche in considerazione del fatto che la Comunità Montana è titolare del SIM (Sistema Informativo della Montagna);

VISTA la deliberazione di CC n.30 del 12.04.2002, ad oggetto: "Proposta Comunità Montana del Reventino per gestione servizi in forma associata - Determinazioni", con cui si accoglieva la proposta di gestione in forma associata, limitatamente ad alcuni servizi, tra cui il catasto;

VISTA la nota della Comunità Montana in data 13.08.2002, prot.2399, in atti al n.4493 del 20.08.2002, con la quale viene richiesta ai Comuni l'adozione di apposita deliberazione per l'esercizio in forma associata delle funzioni catastali;

CON VOTI favorevoli unanimi;

## DELIBERA

1. DI DELEGARE la Comunità Montana de Monti Reventino -Tiriolo - Mancuso per l'esercizio delle funzioni conferite a questo Comune in materia di catasto, per le motivazioni sopra esposte.
  2. DI DARE MANDATO alla Comunità Montana dei Monti Reventino - Tiriolo- Mancuso a "governare" i rapporti convenzionali con l'Agenzia dei Catasto per garantire il raggiungimento di tutti gli obiettivi dell'accordo nei tempi previsti dal "piano di delega".
  3. DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con separata ed unanime votazione, ai sensi della'rt.134 - comma 4 - del DLgs 267/2000.
-

**Pareri ai sensi dell' art. 49 - comma 1 - del DL.gs. 267/2000,  
in ordine alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale**

---

Visto l'art. 49 - del DL.gs, 267/2000;

La sottoscritta Dott.ssa Silvana Sirianni in qualità di Responsabile, esprime parere **FAVOREVOLE** in merito alla regolarità tecnica dell'atto di cui sopra.

Osservazioni:

Soveria Mannelli 02.09.2002

IL RESPONSABILE  
- Dott.ssa Silvana Sirianni -

Deliberazione del Consiglio Comunale n° **\$0035** del **03/09/2002**

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49  <b>06/09/2002</b> Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità tecnica  <b>Il Responsabile</b>	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49  Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità contabile.  <b>Il Responsabile dell'Area Finanziaria</b>
--	--

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
**MARIO CALIGIURI**

Il Segretario Comunale  
**DOTT.ANTONINO FERRAILOLO**

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **S** giorni consecutivi, dal **15** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **15**

Il Segretario Comunale  
**DOTT.ANTONINO FERRAILOLO**

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

### ATTESTA

Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° \_\_\_\_\_ del **\$0063** ; contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_ prot. n° \_\_\_\_\_.

---

Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 07/09/2002 in quanto:

- Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
- Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **07/09/2002**

Il Segretario Comunale  
**DOTT.ANTONINO FERRAILOLO**