



COMUNE DI SOVERIA MANNELLI

Provincia di Catanzaro

Nota importante:

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 80 del 20/12/2002

OGGETTO :

VALUTAZIONE PROPOSTA DI RIDUZIONE DELLE FASCE INEDIFICABIL I PER RISPETTO STRADALE IN ADEGUAMENTO AL CODICE DELLA STRADA NELLA TAVOLA 10 DELLA VARIANTE AL PRG.

Il Presidente ha convocato il **Consiglio Comunale** nella solita sala del Municipio, oggi **dicembre venti duemiladue** alle ore **0** e minuti **0**, in seduta e sessione 10/01/2003, in adunanza di , previo invio a domicilio di invito scritto, nei modi e termini di cui all'Art. 27 comma 1 del Regolamento del Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
DOTT. MARIO C ALIGIURI	CONSIGLIERE	X	
DOTT. SIRIANNI LEONARDO	CONSIGLIERE	X	
DE FAZIO ANTONI O	CONSIGLIERE		X
COLOSIMO MARIO	CONSIGLIERE	X	
MONTORO VITTORI O ANGELO	CONSIGLIERE	X	
CHIDO PIERO	CONSIGLIERE	X	
COLOSIMO SALVAT ORE LUIGI	CONSIGLIERE	X	
ROCCA DAVIDE	CONSIGLIERE	X	
COLISTRA MARIO LUIGI	CONSIGLIERE	X	
SIG. SIRIANNI A NGELO FRANCESCOLOC. SANT'ANDREA SOVERIA MANNELLI CZ	CONSIGLIERE		X
SCALISE EGIDIO GAETANO	CONSIGLIERE	X	
CALOIERO MIMMA	CONSIGLIERE		X
DE CELLO FILIPP O	CONSIGLIERE		X
MICHELE CHIDO	CONSIGLIERE	X	
Sig. CERRA RAFF AELLO	CONSIGLIERE		X
PASCUZZI PASQUA LE	CONSIGLIERE		X
MARASCO MARIO	CONSIGLIERE		X

Totale 17 15

Si dà atto che alla seduta del presente Consiglio Comunale: Partecipa Non Partecipa

Partecipa il Segretario Comunale **DOTT. ANTONINO FERRAILO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il **MARIO CALIGIURI** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza della presente adunanza e, riconosciutane la legittimità, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

In ordine al presente argomento relaziona il Sindaco, il quale fa presente che, a seguito di alcune richieste pervenute da parte di cittadini interessati, si è riscontrato che alcune fasce inedificabili per rispetto stradale superano le distanze imposte dal nuovo Codice della strada.

Evidenzia quindi che qualsiasi riduzione delle fasce di rispetto stradale, in conformità al Codice, deve comunque avvenire in tutte le zone che presentano analoghe caratteristiche e che deve conseguentemente essere valutato l'aumento della volumetria complessiva del PRG che deriverebbe da tale provvedimento, con incidenza generale sull'edilizia privata ed effettiva variante al Piano Regolatore.

Il Consigliere Montoro chiede che venga chiarito se la situazione riguarda soltanto la fascia evidenziata dall'UTC nella proposta o anche altre zone.

Il Sindaco, prendendo atto di tale osservazione, propone di incaricare l'UTC della verifica della delimitazione delle fasce inedificabili di rispetto stradale su tutto il territorio comunale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESO ATTO della proposta dell'Ufficio Tecnico, dalla quale si evince che, in taluni casi, le fasce inedificabili per il rispetto delle limitrofe strade comportano la penalizzazione per l'edificazione in alcune zone già comprese in comparti edificatori, con particolare riferimento alle zone omogenee di tipo B4 (Adeguamento e sostituzione edilizia per le case sparse);

ASCOLTATA la relazione del Sindaco e la proposta dello stesso circa una necessaria verifica;

Con voti favorevoli unanimi;

D E L I B E R A

DI VERIFICARE su tutto il territorio comunale la delimitazione delle fasce di rispetto stradale relativamente a quelle minime prescritte dalla norme del nuovo Codice della Strada.

DI INCARICARE l'Ufficio Tecnico Comunale della predisposizione, entro il 28.02.03, di una relazione dettagliata nella quale si evidenzino in particolare:

1. tutte le zone interessate;
2. le distanze minime di rispetto dalle rispettive arterie stradali;
3. l'eventuale aumento di volumetria complessiva;
4. la verifica dell'eventuale difformità di zone di vincolo di rispetto su strade di identica tipologia.

DI DELEGARE l'Assessore ai Lavori Pubblici a seguire l'iter della pratica presso l'UTC e a relazionare al Consiglio.

DI TRASMETTERE copia degli eventuali atti che verranno adottati dal Consiglio Comunale all'Assessorato Regionale all'Urbanistica.

**Pareri ai sensi dell'art. 49 - comma 1 - del DLgs. 267/2000,
in ordine alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale**

Visto l'art. 49 - comma 1 - del DL.gs. 267/2000;

Il sottoscritto Geom. Francesco Adamo, in qualità di Responsabile, esprime parere **FAVOREVOLE** in merito alla regolarità tecnica dell'atto di cui sopra.

Osservazioni:

Soveria Mannelli 18.12.2002

IL RESPONSABILE
- Geom. Francesco Adamo -

Deliberazione del Consiglio Comunale n° **\$0035** del **20/12/2002**

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 30/12/2002 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica Il Responsabile	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile. Il Responsabile dell'Area Finanziaria
--	--

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
MARIO CALIGIURI

Il Segretario Comunale
DOTT. ANTONINO FERRAILOLO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **N** giorni consecutivi, dal **11** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **11**

Il Segretario Comunale
DOTT. ANTONINO FERRAILOLO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

ATTESTA

Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° _____ del **\$0063** ; contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data ___/___/_____ prot. n° _____.

Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 10/01/2003 in quanto:

- Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
- Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **10/01/2003**

Il Segretario Comunale
DOTT. ANTONINO FERRAILOLO