



COMUNE DI SOVERIA MANNELLI

Provincia di Catanzaro

Nota importante:

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 14 del 24/02/2004

OGGETTO :

ADEGUAMENTO STRUMENTO URBANISTICO (RIDUZIONE FASCE DI RISPOSTA STRADALE - SOVRAPPOSIZIONE DEL PAI, DEL CENTRO ABITATO E DEL CATASTALE).

Il Presidente ha convocato il **Consiglio Comunale** nella solita sala del Municipio, oggi **febbraio ventiquattro duemilaquattro** alle ore **0** e minuti **0**, in seduta e sessione 08/03/2004, in adunanza di , previo invio a domicilio di invito scritto, nei modi e termini di cui all'Art. 27 comma 1 del Regolamento del Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
DOTT. MARIO CALIGIURI	CONSIGLIERE	X	
DOTT. SIRIANNI LEONARDO	CONSIGLIERE	X	
DE FAZIO ANTONIO	CONSIGLIERE	X	
COLOSIMO MARIO	CONSIGLIERE	X	
MONTORO VITTORIO ANGELO	CONSIGLIERE	X	
CHIODO PIERO	CONSIGLIERE	X	
COLOSIMO SALVATORE LUIGI	CONSIGLIERE	X	
ROCCA DAVIDE	CONSIGLIERE	X	
COLISTRA MARIO LUIGI	CONSIGLIERE	X	
SIG. SIRIANNI ANGELO FRANCESCOLOC. SANT'ANDREA SOVERIA MANNELLI CZ	CONSIGLIERE	X	
SCALISE EGIDIO GAETANO	CONSIGLIERE	X	
CALOIERO MIMMA	CONSIGLIERE	X	
DE CELLO FILIPP O	CONSIGLIERE		X
MICHELE CHIODO	CONSIGLIERE		X
Sig. CERRA RAFFAELLO	CONSIGLIERE		X
PASCUZZI PASQUALE	CONSIGLIERE		X
MARASCO MARIO	CONSIGLIERE		X

Totale 18 10

Si dà atto che alla seduta del presente Consiglio Comunale: Partecipa Non Partecipa

Partecipa il Segretario Comunale **DOTT.ANTONINO FERRAILOLO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il **MARIO CALIGIURI** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza della presente adunanza e, riconosciutane la legittimità, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il Sindaco invita il responsabile area tecnica Geom. Adamo a relazionare sul punto.

Si dà atto che esce dall'aula alle ore 18,40 il Consigliere Bevilacqua.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- Che la Giunta Comunale, con propria deliberazione n. 54 del 14/03/2003, aveva conferito l'incarico all'Arch. Ernesto Pingitore, già redattore del Piano Regolatore Generale approvato dal Presidente della Giunta Regionale con proprio decreto n. 1442 del 31/07/1985, della Variante Generale approvata dallo stesso Presidente della Giunta Regionale con decreto n. 599 dell'11/11/1998 e della Variante parziale approvata dal Dipartimento Urbanistica della Regione Calabria con decreto dirigenziale n. 13574 del 24/09/2003, per apportare le necessarie variazioni cartografiche al vigente strumento urbanistico per l'adeguamento al Piano di Assetto Idrogeologico (P.A.I.) imposto dall'Autorità di Bacino Regionale e notificato a questo Comune con nota n. 443/ABR dell'1/03/2001 per come modificato, previo apposito studio di dettaglio per la mitigazione del rischio idraulico, e successivamente notificato dalla stessa Autorità di Bacino con propria nota n. 3316 del 22/10/2003; per la revisione e riproposizione delle fasce di rispetto stradale sull'intero territorio comunale in adeguamento ai limiti imposti dal Nuovo Codice della Strada di cui al Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285 e successive modificazioni ed integrazioni; per la sovrapposizione del Centro abitato di cui all'art. 4 dello stesso Nuovo Codice della Strada, già approvato dalla Giunta Comunale con propria deliberazione n. 48 del 06/03/2003, per come aggiornato dalla stessa Giunta con successiva delibera n. 10 del 19/01/2004; per la sovrapposizione, infine, dello stesso strumento urbanistico su base catastale per un migliore utilizzo nella gestione e nel controllo urbanistico del territorio, fermo restando che tali adeguamenti non costituiscono variante allo stesso strumento urbanistico per come sopra approvato.
- Che nella fase di sovrapposizione dello strumento urbanistico con la base catastale è emerso un errore di traslazione grafica precedentemente commesso in occasione dell'inserimento di un'osservazione, a suo tempo presentata dal Sig. Bevilacqua Silvano, ed accolta dal Consiglio Comunale con delibera n. 19 del 28/04/1999, che individuava, inequivocabilmente, il terreno oggetto dell'osservazione accolta con esatti riferimenti catastali per foglio di mappa e particelle.

Quanto sopra premesso;

VISTI i sottoelencati elaborati predisposti dal tecnico incaricato Arch. Ernesto Pingitore sui quali sono stati effettuati gli adeguamenti e le sovrapposizioni in premessa meglio specificati:

- A – Relazione illustrativa;
- Tav. n. 10/C in scala 1: 5000 con zonizzazione su base catastale fuori dal centro abitato e con le prescrizioni del P.A.I.;
- Tav. 11/C in scala 1: 5000 con zonizzazione su base catastale fuori dal centro abitato e con le prescrizioni del P.A.I.;
- Tav. 10/D in scala 1: 5000 con delimitazione del Centro Abitato di cui all'Art. 4 del Nuovo Codice della Strada;
- Tav. 12/C in scala 1: 2000 con zonizzazione Capoluogo su base catastale e con le prescrizioni del P.A.I.-

ATTESO che gli adeguamenti e le sovrapposizioni effettuate non comportano comunque varianti al vigente strumento urbanistico;

Con voti favorevoli unanimi;

DELIBERA

1. Di prendere atto ed approvare gli adeguamenti e le sovrapposizioni apportati alle tavole del vigente strumento urbanistico dal tecnico incaricato Arch. Ernesto Pingitore, in esecuzione dell'incarico conferitogli dalla Giunta Comunale con delibera n. 54 del 14/03/2003 ed attinenti alla sovrapposizione su base catastale dello stesso strumento urbanistico, alla sovrapposizione del Piano di Assetto Idrogeologico (P.A.I.) imposto dall'Autorità di Bacino Regionale, all'adeguamento delle fasce di rispetto stradale a quelle imposte dal Nuovo Codice della Strada di cui al Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285 e successive modificazioni ed integrazioni, ed alla sovrapposizione della delimitazione del Centro Abitato di cui all'art. 4 dello stesso Nuovo Codice della strada.
 2. Di prendere atto ed approvare la correzione grafica apportata sulla Tav. 11/C per l'esatta localizzazione del terreno, oggetto dell'osservazione proposta dal Sig. Bevilacqua Silvano, per come accolta dal Consiglio Comunale con delibera n. 19 del 28/04/1999.
 3. Di delegare il Responsabile dell'Area Tecnica Comunale perché provveda a trasmettere copia della presente deliberazione, unitamente a due copie degli elaborati dello strumento urbanistico oggetto delle variazioni apportate, al Dipartimento Urbanistica – Settore Pianificazione e Programmazione Urbanistica della Regione Calabria per presa d'atto e deposito.
-

**Pareri ai sensi dell'art. 49 - comma 1 - del DLgs. 267/2000,
in ordine alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale**

Visto l'art. 49 - comma 1 - del DLgs. 267/2000;

Il sottoscritto Geom. Francesco Adamo, in qualità di Responsabile, esprime parere **FAVOREVOLE** in merito alla regolarità tecnica dell'atto di cui sopra.

Osservazioni:

Soveria Mannelli 19.02.2004

IL RESPONSABILE
- Geom. Francesco Adamo -

Deliberazione del Consiglio Comunale n° **\$0035** del **24/02/2004**

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 26/02/2004 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica Il Responsabile	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile. Il Responsabile dell'Area Finanziaria
--	--

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
MARIO CALIGIURI

Il Segretario Comunale
DOTT.ANTONINO FERRAILOLO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **N** giorni consecutivi, dal **15** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **15**

Il Segretario Comunale
DOTT.ANTONINO FERRAILOLO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

ATTESTA

Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° _____ del **\$0063** ; contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data ___/___/_____ prot. n° _____.

Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 08/03/2004 in quanto:

- Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
- Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **08/03/2004**

Il Segretario Comunale
DOTT.ANTONINO FERRAILOLO