



COMUNE DI SOVERIA MANNELLI

Provincia di Catanzaro

Nota importante:

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 38 del 29/11/2005

OGGETTO :

AUTORIZZAZIONE ALL'ALIENAZIONE DI UNO DEI LOCALI DEI COSTRUI ENDI SPOGLIATOI DEI CAMPI DA TENNIS DEL CAPOLUOGO DA DESTINARE A CABINA ENEL.

Il Presidente ha convocato il **Consiglio Comunale** nella solita sala del Municipio, oggi **novembre ventinove duemilacinque** alle ore **0** e minuti **0**, in seduta e sessione 05/12/2005, in adunanza di , previo invio a domicilio di invito scritto, nei modi e termini di cui all'Art. 27 comma 1 del Regolamento del Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
DOTT. LEONARDO G. SIRIANNI	CONSIGLIERE	X	
DOTT. MARIO C ALIGIURI	CONSIGLIERE		X
MONTORO VITTORIO ANGELO	CONSIGLIERE	X	
SIG. SIRIANNI ANGELO FRANCESCOLOC. SANT'ANDREA SOVERIA MANNELLI CZ	CONSIGLIERE	X	
ROCCA DAVIDE	CONSIGLIERE	X	
SCALISE EGIDIO GAETANO	CONSIGLIERE	X	
DE FAZIO ANTONIO	CONSIGLIERE	X	
COLISTRA MARIO LUIGI	CONSIGLIERE	X	
CALOIERO MIMMA	CONSIGLIERE	X	
COLOSIMO MARIO	CONSIGLIERE	X	
CHIDO PIERO	CONSIGLIERE	X	
COLOSIMO SALVATORE LUIGI	CONSIGLIERE	X	
MICHELE CHIDO	CONSIGLIERE	X	
Sig. CERRA RAFFAELLO	CONSIGLIERE		X
PASCUZZI FILIPPO	CONSIGLIERE		X
MARASCO MARIO	CONSIGLIERE	X	
PASCUZZI PASQUALE	CONSIGLIERE	X	

Totale 18 25

Si dà atto che alla seduta del presente Consiglio Comunale: Partecipa Non Partecipa

Partecipa il Segretario Comunale **DOTT. ANTONINO FERRAILO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il **SIRIANNI ANGELO FRANCESCO** nella sua qualità di **PRESIDENTE F.F.** assume la presidenza della presente adunanza e, riconoscendone la legittimità, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

ALLE ore 18,25 il cons. Angelo Sirianni, il quale, in quanto consigliere anziano, assume la presidenza dell'organo per l'assenza del Presidente Mario Caligiuri, dichiara aperta la seduta.

Chiede la parola il Sindaco per una comunicazione che, su richiesta del Presidente, viene posposta alla fine del Consiglio ed all'esaurimento dei punti posti all'odg.

Sull'argomento in oggetto relaziona l'Assessore ai Lavori Pubblici, Chiodo Piero il quale ripercorre l'iter descrittivo della proposta come sotto riportata.

Al termine della relazione introduttiva, il Consigliere Michele Chiodo chiede se è stato valutato il rispetto di tutte le regole di sicurezza e quant'altro per l'ubicazione della cabina elettrica all'interno del locale destinato agli spogliatoi del campo da tennis.

L'assessore Chiodo ribadisce che la proposta è stata avanzata dall'ENEL che ha fornito tutte le garanzie relative.

Al termine del dibattito;

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- Che, con atto deliberativo n. 358 del 10/12/1980, la Giunta Comunale dell'epoca determinava la cessione in uso, per la durata di ventinove anni, di un suolo di mq. 27 per la realizzazione di una cabina elettrica in Viale dei Pini, in prossimità dei campi da tennis del Capoluogo, per la distribuzione dell'energia elettrica della zona in accoglimento dell'anologa richiesta dell'ENEL, demandando al legale rappresentante dell'Ente la stipula della relativa convenzione;
- Che, in esecuzione della delibera sopra citata, con atto n° 42 di rep. rogato in data 08.10.1981 dall'allora Segretario Comunale, Sig. Giuseppe Talarico, il Sindaco Dott. Domenico Loiacono ed il Responsabile dell'Enel sottoscrivevano la convenzione, registrata a Lamezia Terme al n. 2757, con la quale veniva ratificato quanto determinato dalla Giunta Comunale;
- Che la Giunta Comunale, con atto deliberativo n. 134 del 09/06/2005, ha approvato il progetto di ristrutturazione dei campi da tennis del Capoluogo siti in Viale Rubettino (ex Viale Dei Pini), per i quali è in corso di perfezionamento il relativo finanziamento con la Cassa DD.PP.;
- Che la cabina ENEL, a suo tempo realizzata, interferendo con la realizzazione dei lavori di cui al punto precedente, deve essere necessariamente rimossa e posta in altro idoneo sito;
- Che, a seguito della richiesta di spostamento inoltrata all'Enel dal Responsabile dell'Area Tecnica Comunale, in data 16/06/2004, dopo svariati sopralluoghi e numerosi contatti telefonici intercorsi fra i responsabili di quell'Ente e lo stesso Ufficio Tecnico oltre che con il progettista dei campi da tennis, Ing. Giuseppe Peronace, la stessa Enel, con propria nota del 18/03/2005 acquisita in atti il 30 successivo al n. 2460, aveva trasmesso il preventivo necessario al solo spostamento degli impianti in € 13.466,98, I.V.A. compresa; somma che il progettista inseriva nel quadro economico del progetto fra le somme a disposizione dell'Amministrazione fermo restando che si garantiva all'Enel un locale idoneo, fra quelli previsti nel costruendo corpo spogliatoi degli stessi campi, originariamente individuato negli elaborati progettuali come locale di deposito di circa mq. 10.40 di superficie utile;

- Che dopo ulteriori contatti intercorsi con i responsabili dell'Enel, con nota del 29/06/2005 pervenuta al protocollo del Comune il 7 luglio successivo e registrata al n. 5562, lo stesso Ente comunicava la disponibilità ad acquistare il predetto locale verso la somma di € 2.500,00, I.V.A. esclusa.;
- Che per le vie brevi la stessa ENEL faceva pervenire all'Ufficio Tecnico Comunale uno schema tipo di contratto di acquisto normalmente utilizzato dallo stesso Ente per analoghi acquisti;

Quanto sopra premesso.

ATTESO che bisogna provvedere in merito con tempestività per procedere all'affidamento dei lavori di ristrutturazione dei campi da tennis del Capoluogo una volta ultimato l'iter per il perfezionamento del finanziamento necessario;

Con voti favorevoli unanimi;

DELIBERA

- Di dare atto che è necessario lo spostamento della cabina ENEL a suo tempo realizzata in Viale dei Pini in prossimità dei campi da tennis che interferisce con la realizzazione dei lavori di ristrutturazione degli stessi;
 - Di prendere atto del preventivo trasmesso dall'ENEL e della somma necessaria allo spostamento delle apparecchiature della cabina, già inserita nel quadro economico del progetto esecutivo redatto dall'Ing. Giuseppe Peronace, fra le somme a disposizione dell'Amministrazione;
 - Di accogliere la richiesta dell'ENEL di acquistare uno dei locali dei costruendi spogliatoi degli stessi campi verso la somma offerta di € 2.500,00, I.V.A. esclusa, dando atto che tutte le spese relative a frazionamento, stipula dell'Atto di vendita, bolli, ecc. sono a totale ed esclusivo carico dell'acquirente;
 -
 - Di approvare lo schema di contratto per la stipula della compravendita che si allega alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale, una volta realizzati gli spogliatoi e una volta che sarà stata approntata la documentazione necessaria a cura dell'ENEL;
 - Dare mandato al Responsabile dell'area tecnica per gli adempimenti conseguenti ivi compresa la comunicazione di accoglimento della richiesta di vendita inoltra dall'ENEL;
 - Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza, con separata ed unanime votazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.
-

Deliberazione del Consiglio Comunale n° **\$0035** del **29/11/2005**

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 05/12/2005 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica Il Responsabile	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile. Il Responsabile dell'Area Finanziaria
--	--

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
SIRIANNI ANGELO FRANCESCO

Il Segretario Comunale
DOTT. ANTONINO FERRAILOLO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **S** giorni consecutivi, dal **15** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **15**

Il Segretario Comunale
DOTT. ANTONINO FERRAILOLO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

ATTESTA

Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° _____ del **\$0063** ; contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data ___/___/_____ prot. n° _____.

Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 05/12/2005 in quanto:

- Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
- Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **05/12/2005**

Il Segretario Comunale
DOTT. ANTONINO FERRAILOLO