



COMUNE DI SOVERIA MANNELLI

Provincia di Catanzaro

Nota importante:

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 30 del 30/09/2006

OGGETTO :

LEGGE URBANISTICA DELLA CALABRIA DEL 16.04.02 N.19 - ART.68. RICHIESTA EROGAZIONE CONTRIBUTI PER FINANZIAMENTO NUOVO STRUMENTO URBANISTICO COMUNALE (PSC).

Il Presidente ha convocato il **Consiglio Comunale** nella solita sala del Municipio, oggi **settembre trenta duemilasei** alle ore **0** e minuti **0**, in seduta e sessione 16/10/2006, in adunanza di , previo invio a domicilio di invito scritto, nei modi e termini di cui all'Art. 27 comma 1 del Regolamento del Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
DOTT. LEONARDO G. SIRIANNI	CONSIGLIERE	X	
DOTT. MARIO C ALIGIURI	CONSIGLIERE		X
MONTORO VITTORIO ANGELO	CONSIGLIERE	X	
SIG. SIRIANNI ANGELO FRANCESCOLOC. SANT'ANDREA SOVERIA MANNELLI CZ	CONSIGLIERE	X	
ROCCA DAVIDE	CONSIGLIERE	X	
SCALISE EGIDIO GAETANO	CONSIGLIERE	X	
DE FAZIO ANTONIO	CONSIGLIERE		X
COLISTRA MARIO LUIGI	CONSIGLIERE	X	
CALOIERO MIMMA	CONSIGLIERE	X	
COLOSIMO MARIO	CONSIGLIERE	X	
CHIDO PIERO	CONSIGLIERE	X	
COLOSIMO SALVATORE LUIGI	CONSIGLIERE	X	
MICHELE CHIDO	CONSIGLIERE	X	
Sig. CERRA RAFFAELLO	CONSIGLIERE	X	
PASCUZZI FILIPPO	CONSIGLIERE	X	
MARASCO MARIO	CONSIGLIERE	X	
PASCUZZI PASQUALE	CONSIGLIERE	X	

Totale 10 20

Si dà atto che alla seduta del presente Consiglio Comunale: Partecipa Non Partecipa

Partecipa il Segretario Comunale **DOTT. FERDINANDO PIRRI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il **DOTT. LEONARDO G. SIRIANNI** nella sua qualità di **SINDACO-PRESIDENTE** assume la presidenza della presente adunanza e, riconoscendone la legittimità, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

In ordine all'argomento in oggetto, relaziona brevemente il Sindaco.

Al termine della relazione introduttiva, chiede e ottiene la parola il Capogruppo di Minoranza Chiodo Michele, il quale auspica che i tecnici incaricati, nella redazione del Nuovo Strumento Urbanistico, su indicazione dell'Amministrazione si calino nella realtà locale e che la cittadinanza venga sempre informata, e ciò per la migliore riuscita dell'elaborazione del nuovo piano.

Interviene quindi il Consigliere Pascuzzi Filippo, il quale suggerisce di tenere conto delle caratteristiche del territorio comunale, al fine di evitare un uso spregiudicato della cementificazione e valutare l'impatto ambientale.

Interviene infine il Consigliere Chiodo Piero, il quale fa presente che il Nuovo Strumento Urbanistico può essere redatto anche in forma associata con altri comuni e ribadisce che anche questo nuovo Piano, così come tutti gli altri in passato, si andrà ad attuare con una partecipazione allargata.

Al termine del dibattito;

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la delibera n. 456 del 6 luglio 2006 pubblicata sul B.U.R. della Regione Calabria, con la quale la Giunta Regionale ha stabilito i criteri e le modalità per la concessione dei contributi per favorire la formazione degli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistici previsti dall'art. 68 della Legge Urbanistica della Calabria del 16 aprile 2002, n. 19;

PRESO ATTO della cronistoria della situazione urbanistica di questo Comune per come si seguito riportata:

- Programma di Fabbricazione (P.d.F.) adottato nell'anno 1973;
- Piano Regolatore Generale (P.R.G.) adottato dal Consiglio Comunale con propria deliberazione n. 41 del 9/11/1982 ed approvato, in via definitiva, con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 1442 del 31/07/1985;
- Variante Generale al P.R.G. adottata dal Consiglio Comunale con propria deliberazione n. 31 del 15/07/1992 e definitivamente approvata con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 599 dell'11/11/1998;
- Variante Parziale al P.R.G. adottata dal Consiglio Comunale con delibera n. 36 del 20/12/2000 per l'individuazione di nuove zone territoriali omogenee di tipo "D" (industriale – artigianale) e per la modifica dell'art. 8 delle Norme Tecniche di Attuazione annesse allo strumento urbanistico per migliorare l'edificabilità nelle zone territoriali omogenee di espansione di tipo "C" con la possibilità della monetizzazione delle aree di riserva (aree standard), e definitivamente approvata dal Dipartimento Urbanistica della Regione Calabria con decreto dirigenziale n. 13574 del 24/09/2003;
- Variante Parziale approvata dal Consiglio Comunale con delibera n. 14 del 24/02/2004 per le necessarie variazioni cartografiche allo strumento urbanistico per la sovrapposizione del Piano di Assetto Idrogeologico (P.A.I.) imposto dall'Autorità di Bacino Regionale, per la revisione delle fasce di rispetto stradale in adeguamento ai limiti imposti dal Nuovo Codice della Strada di cui al Decreto L.vo 30/04/1992 n. 285 e s.m.i., per la sovrapposizione del Centro abitato di cui all'art. 4 dello stesso Nuovo Codice della Strada, già approvato dalla Giunta Comunale con delibera n. 10 del 19/01/2004 e per la sovrapposizione, infine, delle tavole dello stesso strumento

urbanistico su base catastale per un migliore utilizzo nella gestione e nel controllo urbanistico del territorio, trasmessa al Dipartimento urbanistico della Regione Calabria per presa d'atto e deposito;

- Variante parziale adottata dal Consiglio Comunale con delibera n. 70 29/09/2004, determinatasi con l'avvenuta approvazione del Piano di Recupero del Centro Storico (P.R.E.) da parte dello stesso Consiglio Comunale con delibera n. 18 del 24/02/2004, e definitivamente approvata dal Dipartimento Urbanistico della Regione Calabria n. 20643 del 19/12/2005.

VISTO:

- che si rende necessario procedere ad una nuova pianificazione territoriale e urbanistica del territorio attraverso la formazione del Piano Strutturale Comunale (P.S.C.) per come peraltro previsto dall'art. 20 delle Legge Urbanistica della Calabria del 16 aprile 2002, n. 19 atteso che sono state approvate le relative linee guide di cui all'art. 17 della stessa Legge;
- Che si può attingere ai contributi previsti dall'art. 68 della stessa Legge Urbanistica n. 19/2002 con i criteri e le modalità stabiliti dalla delibera della Giunta Regionale n. 456 del 6 luglio 2006 citata in premessa;

CON voti favorevoli unanimi;

DELIBERA

1. **Di prendere atto**, confermandola, della cronistoria della situazione urbanistica di questo Comune per come dettagliatamente riportata in premessa.
 2. **Di delegare** il Sindaco ad inoltrare alla Regione Calabria - Dipartimento n. 8 – Settore 29 “Pianificazione Urbanistica e Territoriale, Attuazione Legge Urbanistica Regionale” in Via Cosenza 1/G di Catanzaro Lido richiesta di contributo per la formazione del Piano Strutturale Comunale (P.S.C.) fino alla concorrenza massima prevista del settanta per cento sulla spesa complessiva occorrente e preventivata in complessivi Euro 70.000 unitamente a copia della presente deliberazione.
 3. **Di impegnare** sin d'ora il Responsabile dell'Area Tecnica Comunale ad affidare l'incarico professionale, previa selezione pubblica.
-

Deliberazione del Consiglio Comunale n° **\$0035** del **30/09/2006**

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 05/10/2006 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica Il Responsabile	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile. Il Responsabile dell'Area Finanziaria
--	--

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
DOTT. LEONARDO G. SIRIANNI

Il Segretario Comunale
DOTT. FERDINANDO PIRRI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **N** giorni consecutivi, dal **15** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **15**

Il Segretario Comunale
DOTT. FERDINANDO PIRRI

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

ATTESTA

Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° _____ del **\$0063** ; contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data ___/___/_____ prot. n° _____.

Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 16/10/2006 in quanto:

- Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
- Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **16/10/2006**

Il Segretario Comunale
DOTT. FERDINANDO PIRRI