



COMUNE DI SOVERIA MANNELLI

Provincia di Catanzaro

Nota importante:

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 12 del 15/06/2015

OGGETTO :

RICHIESTA COMPENSAZIONE AREE GERMANI ASTORINO - ACCOGLIMENTO

Il Presidente ha convocato il **Consiglio Comunale** nella solita sala del Municipio, oggi **giugno quindici duemilaquindici** alle ore **0** e minuti **0**, in seduta e sessione 22/06/2015, in adunanza di , previo invio a domicilio di invito scritto, nei modi e termini di cui all'Art. 27 comma 1 del Regolamento del Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
Sig. CERRA RAFF AELLO	CONSIGLIERE	X	
PASCUZZI GIUSEP PE	CONSIGLIERE	X	
MICHELE CHIODO	CONSIGLIERE	X	
PASCUZZI DOMENI CO	CONSIGLIERE	X	
MONTORO VITTORI O	CONSIGLIERE	X	
LUCENTE MARIO	CONSIGLIERE	X	
ANTONELLA PASCU ZZI	CONSIGLIERE	X	
COLOSIMO ANGELA RITA	CONSIGLIERE	X	
BUTERA ANDREA	CONSIGLIERE	X	
GABRIELE GIUSEP PE GUIDO	CONSIGLIERE	X	
LARAIA EGIDIO A NTONIO ROSARIO	CONSIGLIERE		X
SIRIANNI ANGELO FRANCESCO SOVERIA MANNELLI CZ	CONSIGLIERE		X
DOTT. SIRIANNI LEONARDO	CONSIGLIERE	X	

Totale 17 35

Si dà atto che alla seduta del presente Consiglio Comunale: Partecipa Non Partecipa
Partecipa il Segretario Comunale **Dott. Paolo Lo Moro** il quale provvede alla redazione del presente verbale.
Il **Sig. CERRA RAFFAELLO** nella sua qualità di **Presidente** assume la presidenza della presente adunanza e, riconosciutane la legittimità, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Relaziona il Sindaco, il quale illustra la proposta deliberativa a partire dall'istanza dei germani Astorino e ripercorre la positiva istruttoria da parte dell'Ufficio Tecnico comunale.

Il Consigliere Leonardo Sirianni dichiara il voto favorevole del gruppo di opposizione trattandosi della regolarizzazione di una porzione di territorio comunale, peraltro supportata dalla positiva istruttoria dell'Ufficio Tecnico.

Il Consigliere Chiodo esprime il voto favorevole del gruppo di maggioranza, evidenziando come questa Amministrazione si stia preoccupando di regolarizzare pratiche di difficile soluzione. Nella fattispecie in esame si tratta di sanare procedure espropriative poi di fatto non regolarizzate.

Al termine del dibattito;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

che con nota acquisita al protocollo dell'Ente, in data 09/03/2015 n. 1163 ed allegata per estratto al presente atto, i signori Astorino Edoardo nato a Soveria Mannelli il 15 Gennaio 1979 ed Astorino Paola nata a Soveria Mannelli il 08/09/1977 hanno fatto presente che, a seguito di visure e ricerche catastali, hanno accertato che alcuni terreni e precisamente porzione della particella 444 di mq 26 circa, particelle 447 di mq 190 e particella 449 di mq 190 del foglio di mappa 13 del Comune di Soveria Mannelli, allo stato in uso al Comune di Soveria Mannelli ed utilizzati quali marciapiedi, risultano in testa ai succitati.

Che, invece, una porzione della particella 146 per mq 135 del foglio di mappa 13 allo stato in uso ai signori Astorino Edoardo ed Paola, in quanto ricadente all'interno della recinzione già esistente, risulta in testa al Comune di Soveria Mannelli, e per quanto su esposto chiedono di avviare le procedure per la sistemazione di quanto evidenziato;

Che, trattandosi in sostanza di acquisto e vendita di beni patrimoniali, è necessaria la delibera dell'organo competente (C.C.), con contestuale autorizzazione al dirigente competente a costituirsi negli atti pubblici di compensazione e/o scambio;

Ritenuto pertanto di poter accettare la proposta dei Signori Astorino Edoardo e Paola autorizzando il Responsabile dell'area Tecnica a costituirsi nei redigenti atti pubblici di compensazione e/o scambio di aree;

Visto il Dlgs 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi;

Delibera

Di accettare la proposta dei Signori Astorino Edoardo, nato a Soveria Mannelli il 15 Gennaio 1979, ed Astorino Paola nata a Soveria Mannelli il 08/09/1977, di scambio e compensazione dei terreni individuati nella porzione della particella 444 di mq 26 circa, particelle 447 di mq 190 e particella 449 di mq 190 del foglio di mappa 13 del Comune di Soveria Mannelli, in testa ai succitati ed in uso al comune, con la porzione della particella 146 per mq 135 in testa al Comune di Soveria Mannelli, ma in uso ai germani Astorino.

- 2) Di autorizzare Il Responsabile dell' area Tecnica, Ing. Giuseppe De Sensi, a costituirsi nei redigendi atti pubblici di compensazione ed scambio delle aree.
- 3) Di dare atto che saranno a carico dei signori Astorino Edoardo e Paola tutte le spese di frazionamento dei terreni, di rogito notarile, registrazione, trascrizione, voltura nonché tutte le spese per ogni altro onere ad essi connesso.
- 4) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, con separata ed unanime votazione, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del DLgs 267/2000.

Deliberazione del Consiglio Comunale n° **\$0035** del **15/06/2015**

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 22/06/2015 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica Il Responsabile	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile. Il Responsabile dell'Area Finanziaria
--	--

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
Sig. CERRA RAFFAELLO

Il Segretario Comunale
Dott. Paolo Lo Moro

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **N** giorni consecutivi, dal **15** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **15**

Il Segretario Comunale
Dott. Paolo Lo Moro

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

ATTESTA

Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° _____ del **\$0063** ; contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data ___/___/_____ prot. n° _____.

Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 22/06/2015 in quanto:

- Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
- Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **22/06/2015**

Il Segretario Comunale
Dott. Paolo Lo Moro