



COMUNE DI SOVERIA MANNELLI

Provincia di Catanzaro

Nota importante:

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 32 del 16/12/2019

OGGETTO :

SDEMANIALIZZAZIONE RELIQUATO STRADALE. RICHIESTA DELLA SIGNORA PALERMO ROSETTA

Il Presidente ha convocato il **Consiglio Comunale** nella solita sala del Municipio, oggi **dicembre sedici duemiladiciannove** alle ore **0** e minuti **0**, in seduta e sessione 18/12/2019, in adunanza di , previo invio a domicilio di invito scritto, nei modi e termini di cui all'Art. 27 comma 1 del Regolamento del Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
SIG. SIRIANNI ANGELO FRANCESCOLOC. SANT'ANDREA SOVERIA MANNELLI CZ	CONSIGLIERE	X	
DOTT. SIRIANNI LEONARDO	CONSIGLIERE	X	
DOTT. MARIO CALIGIURI	CONSIGLIERE	X	
SCALISE FRANCESCO	CONSIGLIERE	X	
RUBETTINO FLORINDO	CONSIGLIERE	X	
ARISTODEMO LUIGI	CONSIGLIERE		X
PAOLA GIOVANNI	CONSIGLIERE	X	
GABRIELE GIUSEPPE GUIDO	CONSIGLIERE	X	
CHIDO ANTONIO	CONSIGLIERE	X	
PASCUZZI GIUSEPPE	CONSIGLIERE		X
MICHELE CHIDO	CONSIGLIERE	X	
SIMONA CAVALIERI	CONSIGLIERE		X
D'ARRO' ALBERTO DOMENICO D.	CONSIGLIERE		X

Totale 15 0

Si dà atto che alla seduta del presente Consiglio Comunale: Partecipa Non Partecipa

Partecipa il Segretario Comunale **DOTT. GIUSEPPE PICCOLI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il **SIG. SIRIANNI ANGELO FRANCESCO** nella sua qualità di **PRESIDENTE** assume la presidenza della presente adunanza e, riconoscendone la legittimità, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

RELAZIONA in merito il Consigliere Giovanni Paola.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la richiesta presentata al Comune il 30/03/2018 Prot. n. 1824 dalla Sig.ra Palermo Rosetta nata a Pedivigliano (CS) il 19/03/1972, C.F. PLRRTT72C69G411J, residente in Località Celifetto n. 12 di Soveria Mannelli, con la quale si chiede la sdemanializzazione di reliquati stradali in disuso con compensazione di terreni di propria proprietà occupati dalla nuova sede stradale della strada vicinale Baratta-Cilifettello;

CONSIDERATO che l'Ufficio Tecnico Comunale ha valutato in € 362,83 il prezzo per la cessione del reliquato;

VISTO il Regolamento per l'alienazione del patrimonio comunale approvato dal Consiglio Comunale con propria deliberazione n. 74 del 27/11/2003 ed in particolare:

- l'art. 3 che stabilisce che gli immobili facenti parte del demanio o del patrimonio indisponibile, per poter essere alienati, devono essere prima sdemanializzati per far parte del patrimonio disponibile del Comune, ai sensi ed in analogia a quanto stabilito dall'art. 829, comma 2, del codice civile e dell'art. 38 del regolamento sui servizi del Provveditorato Generale dello Stato, approvato con R.D. 20/06/1929 n. 1058;
- l'art. 7, comma 1 lettera b), che stabilisce che il terreno, costituente reliquato stradale, venga ceduto al proprietario unico frontista dei fondi latitanti confinanti per intero con il reliquato stesso, per diritto di prelazione, a condizione che il proprietario frontista accetti il prezzo base fissato dal Comune (Art. 18 legge 20/03/1865 n. 2248);
- l'art. 16 che regola le alienazioni in deroga al sistema dell'asta pubblica nel caso in cui i privati abbiano costruito su terreno di proprietà comunale immobili o porzioni di immobili suscettibili di sanatoria edilizia ai sensi di legge;

RITENUTO che non sussistono motivi ostativi alla sdemanializzazione dei reliquati anzidetti atteso che non vi è alcun interesse pubblico al suo mantenimento nel patrimonio comunale;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio tecnico, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

CON voti unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- **Di procedere** alla sdemanializzazione del reliquato stradale, della superficie di circa mq. 867,46, facente parte di Località Baratta-Cilifettello di questo Comune ed in premessa meglio descritto.
- **Di cedere** in favore della richiedente, Sig.ra Palermo Rosetta, il predetto reliquato stradale, con compensazione di terreni di propria proprietà occupati dalla nuova sede stradale della strada vicinale Baratta-Cilifettello e verso il prezzo determinato dall'Ufficio Tecnico Comunale di € 362,83, a condizione che gli stessi beneficiari accettino il prezzo di cessione come sopra stabilito, ai sensi dell'art. 7 del Regolamento approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 74 del 27/11/2003.
- **Di porre** a carico degli acquirenti, ai sensi dell'art. 19 dello stesso Regolamento sopra citato, tutte le spese attinenti al trasferimento del reliquato.

- **Di trasmettere** copia della presente deliberazione all'Ufficio Tecnico Comunale per gli adempimenti consequenziali.

3) Con successiva votazione, espressa per alzata di mano, con n.8 voti favorevoli, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Deliberazione del Consiglio Comunale n° **\$0035** del **16/12/2019**

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 18/12/2019 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica Il Responsabile	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile. Il Responsabile dell'Area Finanziaria
--	--

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
SIG. SIRIANNI ANGELO FRANCESCO

Il Segretario Comunale
DOTT. GIUSEPPE PICCOLI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **S** giorni consecutivi, dal **16** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **16**

Il Segretario Comunale
DOTT. GIUSEPPE PICCOLI

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

ATTESTA

Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° _____ del **\$0063** ; contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data ___/___/_____ prot. n° _____.

Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 18/12/2019 in quanto:

- Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
- Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **18/12/2019**

Il Segretario Comunale
DOTT. GIUSEPPE PICCOLI