



# COMUNE DI SOVERIA MANNELLI

Provincia di Catanzaro

**Nota importante:**

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 4 del 05/03/1999

OGGETTO :

**RICHIESTA DITTA FRATELLI CIMINO - ADOZIONE VARIANTE PRG.**

Il Presidente ha convocato il **Consiglio Comunale** nella solita sala del Municipio, oggi **marzo cinque millenovecentonovantanove** alle ore **0** e minuti **0**, in seduta e sessione 09/03/1999, in adunanza di , previo invio a domicilio di invito scritto, nei modi e termini di cui all'Art. 27 comma 1 del Regolamento del Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
DOTT. MARIO C ALIGIURI	CONSIGLIERE	X	
DOTT. SIRIANNI LEONARDO	CONSIGLIERE	X	
MONTORO VITTORI O ANGELO	CONSIGLIERE		X
MAROTTA ANTONIO	CONSIGLIERE		X
DE FAZIO ANTONI O	CONSIGLIERE	X	
FERRAGINA SALVA TORE	CONSIGLIERE	X	
PASCUZZI FILIPP O	CONSIGLIERE	X	
SIG. SIRIANNI A NGELO FRANCESCOLOC. SANT'ANDREA SOVERIA MANNELLI CZ	CONSIGLIERE	X	
DOTT. LEONARDO G. SIRIANNI	CONSIGLIERE	X	
COLOSIMO MARIO	CONSIGLIERE	X	
GALVAGNO DESTI MARIA MERCEDES	CONSIGLIERE	X	
CHIDO PIERO	CONSIGLIERE	X	
MICHELE CHIDO	CONSIGLIERE	X	
PASCUZZI PASQUA LE	CONSIGLIERE	X	
FALBO MARIO	CONSIGLIERE	X	
MARASCO MARIO	CONSIGLIERE		X
Sig. CERRA RAFF AELLO	CONSIGLIERE		X

**Totale 9 20**

Si dà atto che alla seduta del presente Consiglio Comunale:  Partecipa  Non Partecipa

Partecipa il Segretario Comunale **DOTT.SSA MARIA LUISA MERCURI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il **MARIO CALIGIURI** nella sua qualità di **PRESIDENTE** assume la presidenza della presente adunanza e, riconosciutane la legittimità, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il Presidente saluta il Consiglio Comunale ed illustra l'argomento posto all'O.d.G.-

## IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO il proprio deliberato 52/98 avente ad oggetto:” Approvazione istanza Ditta Cimino “;

DATO ATTO che in data 25.1.99 la Regione Calabria – Assessorato ai LL.PP. – Sett.33 – Ufficio del Genio Civile, con propria nota prot. 12794 , che si allega, acquisita al protocollo dell'Ente al n.419 del 27.1.99 , trasmetteva il parere geomorfologico relativo alla variante e vistava conformemente gli elaborati progettuali ai sensi dell'art.13 , restituendone copia ;

ACCERTATO che il parere suddetto risulta favorevole e le particelle indicate ( 196 –197 ) , di proprietà della Ditta Cimino , sono considerate dal citato organo conformi alle condizioni geomorfologiche del territorio interessato , seppure con prescrizioni dettagliatamente indicate ;

DATO ATTO che con nota prot. 2785, acquisita al prot . dell'Ente al n.1016 del 26.2.99 , che si allega, la Regione Calabria – Assessorato Urbanistica – Sett. 17 – segnalava la necessità di adozione di apposita variante ;

SENTITO in proposito l'Arch. Ernesto Pingitore da Lamezia Terme che ha redatto la variante al PRG , approvata con delibera CC. N.32/96 , il quale si e' reso disponibile alla redazione degli elaborati tecnici necessari ( relazione tecnica e tavole scala 1:5000 e 1:2000 ;

RIBADITO che la Ditta in parola ha presentato un progetto per l'ampliamento dell'attività ed e' stata ammessa al finanziamento di cui ai patti territoriali;

RIBADITO ALTRESI' l'interesse primario all'occupazione ;

SENTITO l'intervento del Consigliere Pascuzzi il quale dice che esistono due aspetti del problema , uno tecnico e l'altro politico, e sostiene che questo atto si sarebbe potuto evitare laddove il cittadino fosse stato piu' zelante ed anche la pubblica Amministrazione avesse cercato di individuare le varie esigenze dei cittadini ;

SENTITO inoltre l'intervento del Consigliere Anastasio, il quale evidenzia la necessità di un'analisi più completa e dettagliata dei bisogni concreti, con riferimento alle situazioni di fatto anche in fase di realizzazione;

ASCOLTATA infine la replica del Presidente il quale chiarisce che, nella stesura della variante , si e' proceduto alla massima pubblicità ancor prima che si aprissero i termini per l'inoltro delle osservazioni e che i vincoli che sono sorti spesso sono sopravvenuti a seguito di mutamenti politici e legislativi ;

PRESO ATTO che alle ore 9,30 è entrato il Consigliere Angelo Francesco Sirianni ;

CON VOTI FAVOREVOLI UNANIMI (maggioranza e minoranza);

## D E L I B E R A

DI ADOTTARE la variante al PRG , in accoglimento dell'istanza presentata dalla Ditta Cimino già approvata dal Consiglio Comunale con delibera CC. 52 del 16.11.98 e vistata favorevolmente dal Genio Civile, in relazione alle proprie competenze.

DI APPROVARE gli elaborati tecnici appositamente predisposti dall'Arch. Pingitore .

DI TRASMETTERE il presente atto alla Regione Calabria – Assessorato all'Urbanistica, unitamente a tutti gli elaborati, per gli adempimenti di competenza.

DI DICHIARARE la presente immediatamente eseguibile , stante l'urgenza ed il voto unanime a tal fine espresso, a norma dell'art.47 – 3 comma – L. 142/ 90.

-----  
---

**Pareri ai sensi degli artt. 53 e 55 della Legge 8 Giugno 1990, n° 142,  
in ordine alla proposta di deliberazione della Giunta Comunale**

---

Visto l'art. 53 della Legge 8 Giugno 1990, n° 142;

Il sottoscritto Geom. Giovanni Graziano, in qualità di Responsabile, esprime il seguente parere in merito alla regolarità tecnica dell'atto di cui sopra.:

“Allo stato attuale ore 14,30 del giorno 4.3.99 non si può esprimere alcun parere perché la pratica non risulta corredata di tutta la documentazione necessaria”.

Soveria Mannelli 4.3.99

IL RESPONSABILE  
- Geom. Giovanni Graziano -

Deliberazione del Consiglio Comunale n° **\$0035** del **05/03/1999**

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49  <b>08/03/1999</b> Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità tecnica  <b>Il Responsabile</b>	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49  Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità contabile.  <b>Il Responsabile dell'Area Finanziaria</b>
--	--

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
**MARIO CALIGIURI**

Il Segretario Comunale  
**DOTT.SSA MARIA LUISA MERCURI**

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **S** giorni consecutivi, dal **15** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **15**

Il Segretario Comunale  
**DOTT.SSA MARIA LUISA MERCURI**

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

### ATTESTA

Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° \_\_\_\_\_ del **\$0063** ; contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_ prot. n° \_\_\_\_\_.

---

Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 09/03/1999 in quanto:

- Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
- Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **09/03/1999**

Il Segretario Comunale  
**DOTT.SSA MARIA LUISA MERCURI**