



COMUNE DI SOVERIA MANNELLI

Provincia di Catanzaro

Nota importante:

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 43 del 29/09/1999

OGGETTO :

PRATICA EDILIZIA CASA DI RIPOSO "EMMAUS" CONCESSIONE IN DE ROGA.

Il Presidente ha convocato il **Consiglio Comunale** nella solita sala del Municipio, oggi **settembre ventinove millenovecentonovantanove** alle ore **0** e minuti **0**, in seduta e sessione 14/10/1999, in adunanza di , previo invio a domicilio di invito scritto, nei modi e termini di cui all'Art. 27 comma 1 del Regolamento del Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
DOTT. MARIO C ALIGIURI	CONSIGLIERE	X	
DOTT. SIRIANNI LEONARDO	CONSIGLIERE	X	
DE FAZIO ANTONI O	CONSIGLIERE	X	
COLOSIMO MARIO	CONSIGLIERE	X	
MONTORO VITTORI O ANGELO	CONSIGLIERE		X
CHiodo PIERO	CONSIGLIERE	X	
COLOSIMO SALVAT ORE LUIGI	CONSIGLIERE	X	
ROCCA DAVIDE	CONSIGLIERE		X
COLISTRA MARIO LUIGI	CONSIGLIERE	X	
SIG. SIRIANNI A NGELO FRANCESCOLOC. SANT'ANDREA SOVERIA MANNELLI CZ	CONSIGLIERE		X
SCALISE EGIDIO GAETANO	CONSIGLIERE	X	
CALOIERO MIMMA	CONSIGLIERE		X
DE CELLO FILIPP O	CONSIGLIERE	X	
MICHELE CHIODO	CONSIGLIERE		X
Sig. CERRA RAFF AELLO	CONSIGLIERE		X
PASCUZZI PASQUA LE	CONSIGLIERE		X
MARASCO MARIO	CONSIGLIERE		X

Totale 9 50

Si dà atto che alla seduta del presente Consiglio Comunale: Partecipa Non Partecipa

Partecipa il Segretario Comunale **DOTT.SSA MARIA LUISA MERCURI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il **MARIO CALIGIURI** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza della presente adunanza e, riconosciutane la legittimità, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Si dà atto che partecipa alla seduta del presente Consiglio Comunale il Prof. Domenico Carnuccio, in qualità di Assessore esterno, senza diritto di voto.

Prima della trattazione del punto n.2 all'OdG, si allontana dall'aula il Consigliere Davide Rocca.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la domanda inoltrata a questo Comune dalla Ditta Sac. Di Cello Isidoro all'ottenimento di una concessione edilizia per l'ampliamento della casa di riposo Emmaus;

DATO ATTO che la Commissione per l'Edilizia ha espresso sul progetto de quo evidenziando , che dato il tipo di intervento richiesto , lo stesso progetto avrebbe dovuto ottenere prima il parere del C.C.;

DATO ATTO che presso il Comune di Soveria Mannelli nonostante la presenza di un struttura ospedaliera , nonche' la avvianda struttura extra ospedaliera socio –sanitaria per riabilitazione fisica – psichica sensoriale , non esiste un edificio idoneo da poter destinare a casa di riposo;

RITENUTO prevalente l'interesse pubblico alla realizzazione del citato ampliamento della struttura gia' esistente in fase di sviluppo , considerata l'estrema attualita' dell'interesse pubblico;

SENTITI gli interventi ;

Il Consigliere De Cello si chiede a cosa serve la Commissione Edilizia se anziche' disporre rinvia il problema al Consiglio. Inoltre, si chiede come mai il Sindaco in presenza di un parere negativo da parte del tecnico comunale , decide di inserire l'argomento all'ordine del giorno e di discuterlo in Consiglio. Pertanto , in presenza di un mero rinvio da parte della Commissione Edilizia senza una motivazione adeguata e di un parere contrario, a suo avviso , non sussistono gli estremi per affrontare la discussione trattandosi di un argomento squisitamente tecnico.

Replica il Consigliere Chiodo puntualizzando intorno alle competenze disposte da specifiche norme e i ruoli dei vari organi.

VISTO il seguente parere CONTRARIO espresso dal tecnico Comunale Geom. Giovanni Graziano :”Si esprime parere CONTRARIO sulla presente proposta di deliberazione in quanto l'intervento richiesto e' in contrasto con l'art. 9 del vigente Regolamento Edilizio nonche' con l'art.2 delle norme tecniche di attuazione del vigente P.R.G. per quanto attiene la destinazione di zona e la distanza dal confine libero di proprieta' stabilita in mt. 10,00”;

CON VOTI FAVOREVOLI 8 – Contrari 1 (De Cello) con la motivazione di cui in premessa ;

D E L I B E R A

DI APPROVARE la concessione in deroga volta all'ottenimento di una concessione edilizia per l'ampliamento di un fabbricato gia' adibito a casa di riposo per come richiesto dal Sac.Don Isidoro Di Cello.

DI INVIARE il presente atto all'Assessorato all'Urbanistica per il piu' competente parere.

Al termine della discussione del presente argomento, rientra in aula il Consigliere Davide Rocca.

**Pareri ai sensi degli artt. 53 e 55 della Legge 8 Giugno 1990, n° 142,
in ordine alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale**

Visto l'art. 53 della Legge 8 Giugno 1990, n° 142;

Il sottoscritto Geom. Giovanni Graziano, in qualità di Responsabile, esprime parere **CONTRARIO** in merito alla regolarità tecnica dell'atto di cui sopra.

Osservazioni: VEDI TESTO DELIBERA

Soveria Mannelli 27.09.1999

IL RESPONSABILE
- Geom. Giovanni Graziano -

Deliberazione del Consiglio Comunale n° **\$0035** del **29/09/1999**

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 04/10/1999 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica Il Responsabile	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile. Il Responsabile dell'Area Finanziaria
--	--

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
MARIO CALIGIURI

Il Segretario Comunale
DOTT.SSA MARIA LUISA MERCURI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **N** giorni consecutivi, dal **15** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **15**

Il Segretario Comunale
DOTT.SSA MARIA LUISA MERCURI

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

ATTESTA

Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° _____ del **\$0063** ; contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data ___/___/_____ prot. n° _____.

Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 14/10/1999 in quanto:

- Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
- Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **14/10/1999**

Il Segretario Comunale
DOTT.SSA MARIA LUISA MERCURI