

Premesso che i Comuni di SOVERIA MANNELLI, SERRASTRETTA e CARLOPOLI, ricadenti nella stessa area di gravitazione commerciale individuata dalla L.R. 17/99, si sono associati con rispettive delibere al fine di elaborare, a dimensione sovracomunale, i piani per l'insediamento delle medie strutture di vendita e gli studi di fattibilità per gli interventi di valorizzazione commerciale, mediante l'utilizzo del finanziamento in conto capitale nella misura del 100%, da richiedersi alla Regione Calabria ai sensi della L.R. 26/87;

VISTA la delibera di G.R. n.238 del 20 marzo 2000 pubblicata sul B.U.R. n.26 del 08/04/2000, con la quale la Regione Calabria ha richiesto documentazione integrativa da allegare alla richiesta di contributo;

VISTO l'elaborato redatto dai tecnici incaricati contenente gli adempimenti di cui alla delibera di G.R. 20 marzo 2000 n.238, ed in particolare:

- Piani di sviluppo e valorizzazione della rete distributiva locale: Norme sul procedimento per le domande di apertura, trasferimento di sede ed ampliamento degli esercizi di vicinato, medie e grandi strutture di vendita (paragrafi 2.1, 2.2 B.U.R. n.26/2000);
- Indirizzi e criteri di programmazione per le medie strutture di vendita (paragrafi 2.3 B.U.R. n.26/2000);
- Indirizzi e criteri per gli strumenti di promozione e sviluppo del tessuto commerciale nei centri storici (paragrafi 2.4 B.U.R. n.26/2000);
- Indirizzi e criteri per l'adeguamento degli strumenti urbanistici comunali (paragrafi 3.1 B.U.R. n.26/2000);

CON VOTAZIONE unanime espressa nei modi di legge;

D E L I B E R A

1. DI APPROVARE l'elaborato redatto dai tecnici incaricati contenente gli adempimenti di cui alla delibera di G.R. 20 marzo 2000 n.238.

2. DI AUTORIZZARE il Sindaco ad inoltrare istanza all'Assessorato Regionale competente per la richiesta di un contributo in conto capitale nella misura del 100% inerenti:

- l'elaborazione del Piano di insediamento delle medie strutture di vendita con priorità 1;
- l'elaborazione degli studi di fattibilità per gli interventi di valorizzazione commerciale delle aree urbane; ed a produrre tutti gli atti conseguenti e necessari;

3. DI RENDERE la presente immediatamente esecutiva, stante l'urgenza ed il voto unanime a tal fine espresso a norma dell'art.47 – 3 comma –L.142/90.

**Pareri ai sensi degli artt. 53 e 55 della Legge 8 Giugno 1990, n° 142,
in ordine alla proposta di deliberazione della Giunta Comunale**

Visto l'art. 53 della Legge 8 Giugno 1990, n° 142;

La sottoscritta Dott.ssa Eugenia Montilla in qualità di Segretario, esprime parere **FAVOREVOLE** in merito alla regolarità tecnica dell'atto di cui sopra.

Osservazioni:

Soveria Mannelli, 29.06.2000

IL SEGRETARIO
- Dott.ssa Eugenia Montilla -

**CONVENZIONE TRA IL COMUNE SOVERIA MANNELLI
ED I TECNICI SAVERIO PAGLIUSO, GIOVAMBATTISTA PUTERI, ANTONIO
COLOSIMO E GIOVANNI GUZZO FOLIARO**

per la redazione del Piano, a scala sovracomunale, per l'insediamento delle medie strutture di vendita e degli studi di fattibilità per gli interventi di valorizzazione commerciale delle aree urbane, dei centri storici e dei centri di minore consistenza demografica. Legge Regionale 26/87 per come modificata ed integrata dalla L.R. n.17 del 15.06.1999.

L'anno duemila, il giorno _____ del mese di _____, nella residenza municipale, tra il Comune di SOVERIA MANNELLI (codice fiscale _____) rappresentato dal Sig. _____, nella qualità di _____, che agisce in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. _____ del _____ ed i professionisti:

- Saverio Pagliuso, nato a Roma il 05/07/1969, C.F. PGLSVR69L05H501P, residente in Cosenza, iscritto all'Albo degli ingegneri della provincia di Cosenza con il n. 2605;
- Giovanni Guzzo Foliaro, nato a Cosenza il 08/09/1967, C.F. GZZGNN67P08D086R, residente in Cosenza, iscritto all'Albo degli ingegneri di Cosenza con il n. 2007;
- Giovambattista Puteri, nato a Lamezia Terme il 07/09/1970, C.F. PTRGMB70P07M208Y, residente in Lamezia Terme, iscritto all'Albo degli ingegneri di Catanzaro con il n. 1819;
- Antonio Colosimo, nato a Soveria Mannelli il 20/02/1960, C.F. CLSNTN60B20I874Z, residente in Soveria Mannelli, iscritto all'Albo degli ingegneri di Catanzaro con il n. 1689;

PREMESSO

CHE con delibera di Giunta Comunale n. _____ del _____, è stato disposto di affidare l'incarico per la redazione del Piano, a scala sovracomunale, per l'insediamento delle medie strutture di vendita e degli studi di fattibilità per gli interventi di valorizzazione commerciale delle aree urbane, dei centri storici e dei centri di minore consistenza demografica;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE :

ART.1 - Il Comune di SOVERIA MANNELLI nella persona _____ sopra indicato, conferisce ai professionisti, ingegneri Giovambattista PUTERI, Saverio PAGLIUSO, Antonio COLOSIMO e Giovanni GUZZO FOLIARO l'incarico per la redazione del Piano, a scala sovracomunale, per l'insediamento delle medie strutture di vendita e degli studi di fattibilità per gli interventi di valorizzazione commerciale delle aree urbane, dei centri storici e dei centri di minore consistenza demografica.

ART.2 - I contraenti dichiarano di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna condizione di incompatibilità ai sensi delle disposizioni di legge.

ART.3 - Il Comune fornirà ai contraenti tutta la documentazione di base in proprio possesso per lo studio e per la redazione degli elaborati tecnici.

ART.4 - Il tempo per la redazione del Piano, a scala sovracomunale, per l'insediamento delle medie strutture di vendita e degli studi di fattibilità per gli interventi di valorizzazione commerciale delle aree urbane, dei centri storici e dei centri di minore consistenza demografica, ultimato, corredato di tutti gli elaborati tecnici richiesti dalle vigenti norme in materia, sarà di giorni 180 naturali, successivi e continui decorrenti dalla data di ammissibilità ai benefici di cui alla L. R. 25/08/1987, n. 26 per come modificata ed integrata dalla L.R. 17/99. In caso di ritardo il Comune si riserva il diritto di recedere dal contratto previa comunicazione in tal senso fatta con raccomandata A.R. . Il termine di cui sopra é congruamente prorogato in caso di forza maggiore e/o di entrata in vigore di norme di legge posteriormente alla firma della presente.

ART.5 - Il compenso relativo alla redazione del Piano a scala sovracomunale e degli studi di fattibilità di cui agli articoli precedenti, inferiore a 200.000 ECU, é calcolato in base alle tariffe professionali dell'Ordine di appartenenza e sarà comunque contenuto nei limiti del finanziamento concesso dalla Regione Calabria.

ART.6 - L'incarico relativo alla redazione del Piano a scala sovracomunale e degli studi di fattibilità di cui all'oggetto troverà concreta attuazione se e solo se la Regione concederà l'ammissibilità ai benefici di cui alla L.R.26/87 citata.

ART.7 - I contraenti si obbligano a redigere gli elaborati progettuali, relativi al Piano a scala sovracomunale e agli studi di fattibilità, solo dopo che la Regione Calabria avrà concesso l'ammissibilità ai benefici di cui alla L.R. 25/08/1987, n.26 e successive modifiche ed integrazioni.

ART.8 – Qualora la Regione Calabria non concederà il finanziamento a totale carico richiesto per la redazione del Piano e degli studi di fattibilità citati, i contraenti non pretenderanno alcun compenso in quanto ai sensi dell'articolo precedente non avranno svolto alcun lavoro.

ART.9 - I contraenti si impegnano a non pretendere alcun compenso fino a quando il Comune non avrà ottenuto i finanziamenti per la realizzazione del Piano e degli studi di fattibilità;

ART.10 - I contraenti si impegnano a non pretendere alcun compenso oltre i limiti del finanziamento ottenuto dalla Regione Calabria per la redazione del Piano e degli studi di fattibilità di cui all'oggetto.

ART.11 - Il pagamento delle competenze tecniche, nei limiti di finanziamento regionale, sarà effettuato sulla base di parcelle da vistarsi da parte del competente Ordine professionale e di fatture emessa dai contraenti.

ART.12 - Per quanto non espressamente previsto nella presente convenzione si rinvia, oltre che alle norme del Codice Civile, alle norme in materia di opere pubbliche finanziate dalla Regione.

I CONTRAENTI

Deliberazione della Giunta Comunale n° 124 del 29/06/2000

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
LEONARDO SIRIANNI

Il Segretario Comunale
DOTT.SSA EUGENIA MONTILLA

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 30/06/2000 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica Il Responsabile	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile. Il Responsabile dell'Area Finanziaria
--	--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **S** giorni consecutivi, dal **15** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **15**

Il Segretario Comunale
DOTT.SSA EUGENIA MONTILLA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

ATTESTA

- Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° _____ del **15** ;
- Che contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data ____ / ____ / _____ prot. n° _____.
- Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 01/07/2000 in quanto:
 - Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
 - Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **01/07/2000**

Il Segretario Comunale
DOTT.SSA EUGENIA MONTILLA