

PREMESSO che la cessata Cassa per il Mezzogiorno con propria disposizione presidenziale n. 697/PP del 17/02/1983 ha approvato il progetto PS/33/P/1781/TR riguardante la costruzione dell' Ostello della Gioventù per un importo di £. 540.427.000 così distinto:

1) Importo a base d'appalto opere a misura		£. 352.598.000
2) Somme a disposizione		
- impianto di riscaldamento	£. 20.472.000	
- " ascensore	£. 10.500.000	
- allaccio ENEL	£. 1.200.000	
- " idrico e fognario	<u>£. 1.230.000</u>	
		£. 33.402.000
3) imprevisti	£. 19.300.000	
spese generali	<u>£. 52.689.000</u>	
		<u>£. 71.989.000</u>
		£. 457.989.000
I.V.A. 18%		£. 82.438.000
IMPORTO COMPLESSIVO		£. 540.427.000

CHE a seguito dell'intervento approvazione di una perizia di variante tecnica, l'importo della concessione relativa al progetto PS/33/P/1781/TR per come determinato dalla CasMez con delibera 5457 del 30/12/1985 e rimasto determinato in complessive £. 626.299.197 così ripartite:

A) Importo lavori		£. 392.027.826
B) Somme a disposizione		
1) impianto riscaldamento	£. 16.070.520	
2) " ascensore	£. 10.500.000	
3) allaccio ENEL	£. 1.200.000	
4) " idrico e fognario	£. 1.230.000	
5) spese generali 13%	£. 54.733.685	
6) imprevisti presunti per revisioni	<u>£. 55.000.000</u>	
		£. 530.762.030
I.V.A. 18%		<u>£. 95.537.165</u>
IMPORTO COMPLESSIVO		£. 626.299.197

CHE in occasione dell'approvazione della perizia avvenuta con delibera n. 5457 del 30/12/1985 del Consiglio di Amministrazione della Cassa per opere straordinarie di pubblico interesse nell'Italia Meridionale, l'importo è stato così definito:

1) Lavori in appalto:		
1.1. al netto del ribasso del 9,81%		£. 318.008.135
1.2. lavori nell'ambito del 6/5 al netto del ribasso del 9,81%		£. 63.601.628
1.3. lavori eccedenti il 6/5 al netto del ribasso del 14,81%		<u>£. 10.418.063</u>
Sommano i lavori in appalto		£. 392.027.826

2) Somme a disposizione	
2.1. impianto di riscaldamento	£. 16.070.520
2.2. impianto ascensore	£. 10.500.000
2.3. allaccio ENEL	£. 1.200.000
2.4. allacci idrico e fognante	£. 1.230.000
2.5. spese generali 13%	£. 54.733.685
2.6. impegni assunti per revisione prezzi	£. =====
2.7. impegno presuntivo per revisione prezzi da erogare	£. 55.000.000
2.8. somma di riserva svincolabile previa aut. dell'Amm.ne	£. =====
2.9. I.V.A. 18%	£.
TOTALE NUOVO IMPEGNO DI SPESA	£. 626.299.197

CHE con contratto n. 253 del 12/12/1983 sono stati appaltati alla ditta Carlo Bonacci di Soveria Mannelli i lavori suddetti per l'importo di £. 318.008.136 al netto del ribasso del 9,81% sulla somma preventiva di £. 352.598.000 a base d'appalto;

CHE in esecuzione della perizia di variante approvata dalla CasMez l'importo dei lavori è stato elevato a nette £. 392.027.826 a seguito di perizia di variante e suppletiva nell'ambito del quadro economico del finanziamento concesso di £. 626.299.197;

CHE i lavori sono stati consegnati in data 8/11/1983 e ultimati il 30/06/1986;

CHE l'importo netto finale degli stessi ammonta a £. 389.347.364 ed è contenuto nelle somme autorizzate;

CHE non vi sono state procedure di esproprio perché il progetto è stato realizzato sul suolo di proprietà dell'Ente;

CHE sull'importo globale del finanziamento, con le variazioni intervenute, è stata erogata la somma di £. 616.681.808;

VISTE le disposizioni di legge ed il parere espresso dall'Ufficio Tecnico;

Con voti unanimi

DELIBERA

1) DI APPROVARE il seguente quadro d'assestamento finale concernente le somme del finanziamento globale ed omnicomprensivo assentito dalla soppressa Agenzia per la promozione dello sviluppo del Mezzogiorno, che resta, pertanto, determinato come segue:

1) Lavori in appalto:	
1.1. al netto del ribasso del 9,81%	£. 318.008.135
1.2. lavori nell'ambito del 6/5 al netto del ribasso del 9,81%	£. 63.601.628
1.3. lavori eccedenti il 6/5 al netto del ribasso del 14,81%	£. 10.418.063
Sommano i lavori in appalto	£. 392.027.826
2) Somme a disposizione	
2.1. impianto di riscaldamento	£. 16.070.520
2.2. impianto ascensore	£. 10.500.000

2.3. allaccio ENEL	£.	1.200.000
2.4. allacci idrico e fognante	£.	1.230.000
2.5. spese generali 13%	£.	54.733.685
2.6. impegni assunti per revisione prezzi	£.	=====
2.7. impegno presuntivo per revisione prezzi da erogare	£.	55.000.000
2.8. somma di riserva svincolabile previa aut. dell'Amm.ne	£.	=====
2.9. I.V.A. 18%	£.	_____

TOTALE COMPLESSIVO £. 626.299.197

2) SI CERTIFICA che per la realizzazione delle opere pertinenti al progetto PS/33/P/1781/TR riguardante la costruzione dell'Ostello della Gioventù, l'ammontare della spesa sostenuta è risultato determinato in complessive £. 626.299.197.

3) CHE a fronte della spesa di cui sopra si sono avute anticipazioni in conto lavori per l'ammontare complessivo di £. 616.682.808, per cui detraendo dall'importo di spesa finale pari a £. 626.299.197 l'importo degli acconti erogati di £. 616.682.808 resta la somma di £. 9.616.389 quale importo della rata di saldo.

4) A CONCLUSIONE di tutti gli adempimenti connessi alla realizzazione dell'opera di cui al progetto in narrativa, si chiede la definizione e la chiusura dei rapporti instaurati in regime di concessione con la cessata Cassa per il Mezzogiorno.
La somma di £. 9.616.389 dovrà essere accreditata sul c/c n. 12625893 intestato a Comune di Soveria Mannelli

5) DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza ed il voto unanime a tal fine espresso, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del DLgs. 267/2000.

Pareri ai sensi degli artt. 53 e 55 della Legge 8 Giugno 1990, n° 142,
in ordine alla proposta di deliberazione della Giunta Comunale

Visto l'art. 53 della Legge 8 Giugno 1990, n° 142;

Il sottoscritto Geom. Francesco Adamo, in qualità di Responsabile, esprime parere
FAVOREVOLE in merito alla regolarità tecnica dell'atto di cui sopra.

Osservazioni:

Soveria Mannelli 07.06.2001

IL RESPONSABILE
- Geom. Francesco Adamo -

Visto l'art. 53 della Legge 8 Giugno 1990, n° 142;

Il sottoscritto Rag. Costantino Caligiuri in qualità di Ragioniere, esprime parere
FAVOREVOLE in merito alla regolarità contabile dell'atto di cui sopra.

Osservazioni:

Soveria Mannelli 7.6.2001

IL RESPONSABILE
- Rag. Costantino Caligiuri -

Deliberazione della Giunta Comunale n° 104 del 07/06/2001

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
MARIO CALIGIURI

Il Segretario Comunale
DOTT. GIUSEPPE PICCOLI

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 12/06/2001 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica Il Responsabile	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile. Il Responsabile dell'Area Finanziaria
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **S** giorni consecutivi, dal **15** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **15**

Il Segretario Comunale
DOTT. GIUSEPPE PICCOLI

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

ATTESTA

- Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° _____ del **15** ;
- Che contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data ____ / ____ / _____ prot. n° _____.
- Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 13/06/2001 in quanto:
 - Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
 - Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **13/06/2001**

Il Segretario Comunale
DOTT. GIUSEPPE PICCOLI