

PREMESSO:

- Che l'Amministrazione Comunale aveva affidato alla Società Medical Sport Center S.r.l. la gestione dell'ex casa mandamentale con contestuale affidamento alla stessa dei lavori necessari per essere trasformata a struttura socio sanitaria giusto contratto stipulato l'11/11/1998 Rep. N. 108 fra la stessa Amministrazione Comunale ed il Dott. Massimo Poggi Madarena, in qualità di Amministratore Unico della predetta Società;
- Che la predetta Società effettuava i lavori di adattamento della struttura giusta comunicazione di inizio di attività (D.I.A.) presentata al Comune in data 01/04/1999 dal Dott. Massimo Poggi Madarena nella sua qualità;
- Che l'Ufficio Tecnico Comunale, cui era stato demandato l'incarico di verificare un nuovo progetto presentato dalla stessa Società nel quale erano previste ulteriori nuove opere prima che lo stesso venisse sottoposto alla definitiva approvazione, nel verificare sopralluogo lo stato dei lavori, ha riscontrato delle opere edilizie abusive che, ancorchè previste nel citato progetto, non erano ancora munite della prescritta autorizzazione comunale per come emerge dall'Ordinanza di demolizione n° 10/2001 emessa dal Responsabile dello stesso Ufficio in data 11/06/2001;

CONSIDERATO che, per quanto premesso, si rende necessario acquisire una parere legale in relazione alla nuova circostanza emersa;

RITENUTO che è possibile conferire l'incarico relativo all'Avv. Nunzio Raimondi del Foro di Catanzaro;

Ad unanimità di voti

D E L I B E R A

- Di chiedere all'Avv. Nunzio Raimondi, per quanto meglio specificato in premessa, una consulenza legale sugli adempimenti che dovrà intraprendere l'Amministrazione Comunale a fronte delle nuove circostanze emerse e relativa alle opere abusive realizzate dalla Società Medical Sport Center all'immobile di proprietà comunale (ex casa mandamentale);
- Di impegnare , a titolo di acconto , la somma di lire 500.000 più IVA sul Cap. 1058 del bilancio 2001.
- Di incaricare l'Ufficio Tecnico Comunale a fornire al professionista incaricato tutta la documentazione necessari che lo stesso riterrà di acquisire per la formulazione del parere
- Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva stante l'urgenza ed il voto unanime all'uopo espresso , a norma dell'art. 134 – comma 4 – del D.L.gs. 267/2000.

-

Pareri ai sensi degli artt. 53 e 55 della Legge 8 Giugno 1990, n° 142,
in ordine alla proposta di deliberazione della Giunta Comunale

Visto l'art. 53 della Legge 8 Giugno 1990, n° 142;

Il sottoscritto Geom. Francesco Adamo, in qualità di Responsabile, esprime parere
FAVOREVOLE in merito alla regolarità tecnica dell'atto di cui sopra.

Osservazioni:

Soveria Mannelli 19.06.2001

IL RESPONSABILE
- Geom. Francesco Adamo -

Visto l'art. 53 della Legge 8 Giugno 1990, n° 142;

Il sottoscritto Rag. Costantino Caligiuri in qualità di Ragioniere, esprime parere
FAVOREVOLE in merito alla regolarità contabile dell'atto di cui sopra.

Osservazioni:

Soveria Mannelli 19.06.2001

IL RESPONSABILE
- Rag. Costantino Caligiuri -

Copertura finanziaria della spesa

Si attesta la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 55, 5° comma, Legge 8 Giugno 1990,
n° 142.

Soveria Mannelli 19.06.2001

IL RESPONSABILE
- Rag. Costantino Caligiuri -

Deliberazione della Giunta Comunale n° 111 del 19/06/2001

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
MARIO CALIGIURI

Il Segretario Comunale
DOTT. GIUSEPPE PICCOLI

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 21/06/2001 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica Il Responsabile	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile. Il Responsabile dell'Area Finanziaria
--	--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **S** giorni consecutivi, dal **15** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **15**

Il Segretario Comunale
DOTT. GIUSEPPE PICCOLI

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

ATTESTA

- Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° _____ del **15** ;
- Che contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data ____ / ____ / _____ prot. n° _____.
- Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 22/06/2001 in quanto:
 - Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
 - Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **22/06/2001**

Il Segretario Comunale
DOTT. GIUSEPPE PICCOLI