



PREMESSO :

CHE l'Amministrazione Comunale, in esecuzione della delibera di G.C. n.421 del 22.10.1998, aveva affidato in gestione alla Società Medical Sport Center S.r.l. l'immobile di proprietà comunale (ex casa mandamentale) per essere destinata a struttura socio sanitaria con contratto Rep N.108 dell'11.11.1998 con contestuale impegno di quest'ultima a realizzare i lavori di adattamento verso la preventivata spesa di lire 250.000.000;

CHE il Consiglio Comunale con propria deliberazione n.21 del 24.04.1999 esaminava, con parere favorevole, un progetto di massima presentato dalla Medical Sport Center S.r.l. per un importo complessivo di lire 982.999.695 oltre IVA e diritti tecnici che prevedeva lo sviluppo della struttura socio sanitaria attraverso nuove opere rispetto a quelle di adattamento sopra citate demandando però alla Giunta Comunale l'esame del progetto definitivo e l'eventuale approvazione solo dopo avere esperito tutti gli accertamenti dovuti attraverso anche l'incarico ad idonei professionisti per le necessarie valutazioni tecniche ;

CHE per un'esatta valutazione del progetto definitivo occorre acquisire i necessari dati, attraverso una perizia tecnica, che accerti i lavori effettivamente realizzati, quantificandoli esattamente, di adattamento di cui al contratto e nuove opere per lo sviluppo della struttura previsti nel citato progetto definitivo;

ATTESO che per la redazione della perizia di cui sopra può essere affidato l'incarico all'Ing. Alfredo Bernardi che ha svolto con professionalità e puntualità precedenti incarichi per questa Amministrazione Comunale e che, all'uopo interpellato, ha garantito la sua disponibilità;

UNANIME;

#### DELIBERA

1. DI AFFIDARE all'ing. Alfredo Bernardi l'incarico per gli accertamenti necessari e per la redazione della relativa perizia tecnica per l'esatta quantificazione dei lavori, in premessa meglio specificati, attinenti al progetto presentato dalla Società Medical Sport Center Spa relativi ai lavori di adattamento dell'immobile di proprietà comunale (ex casa mandamentale) a struttura socio sanitaria ed ai nuovi lavori per l'ampliamento della nuova struttura previsti, ed in parte già abusivamente realizzati, nel citato progetto.
2. DI IMPEGNARE la somma, a titolo di acconto per la redazione della perizia, la somma di lire 612.000, comprensiva di IVA e C.N.P.A.I.A., con imputazione sul cap. 1086 del bilancio Comunale.
3. DI AUTORIZZARE l'Ufficio di ragioneria, una volta accertata la disponibilità di bilancio, ad emettere il relativo mandato della predetta somma in favore dell'Ing. Alfredo Bernardi.

-----  
-

Pareri ai sensi degli artt. 53 e 55 della Legge 8 Giugno 1990, n° 142,  
in ordine alla proposta di deliberazione della Giunta Comunale

Visto l'art. 53 della Legge 8 Giugno 1990, n° 142;

Il sottoscritto Geom. Francesco Adamo, in qualità di Responsabile, esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarità tecnica dell'atto di cui sopra.

Osservazioni:

Soveria Mannelli 07.08.2001

IL RESPONSABILE  
- Geom. Francesco Adamo -

Visto l'art. 53 della Legge 8 Giugno 1990, n° 142;

Il sottoscritto Rag. Costantino Caligiuri in qualità di Ragioniere, esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarità contabile dell'atto di cui sopra.

Osservazioni:

Soveria Mannelli 07.08.2001

IL RESPONSABILE  
- Rag. Costantino Caligiuri -

Copertura finanziaria della spesa

Si attesta la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 55, 5° comma, Legge 8 Giugno 1990, n° 142.

Soveria Mannelli 07.08.2001

IL RESPONSABILE  
- Rag. Costantino Caligiuri -

Deliberazione della Giunta Comunale n° 136 del 07/08/2001

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
**MARIO CALIGIURI**

Il Segretario Comunale  
**DOTT. GIUSEPPE PICCOLI**

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49  <b>18/09/2001</b> Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità tecnica  <b>Il Responsabile</b>	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49  Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità contabile.  <b>Il Responsabile dell'Area Finanziaria</b>
--	--

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per N giorni consecutivi, dal 15 al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li 15

Il Segretario Comunale  
**DOTT. GIUSEPPE PICCOLI**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

### ATTESTA

- Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° \_\_\_\_\_ del 15 ;
- Che contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ prot. n° \_\_\_\_\_.
- Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 28/09/2001 in quanto:
  - Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
  - Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li 28/09/2001

Il Segretario Comunale  
**DOTT. GIUSEPPE PICCOLI**