

PREMESSO che con delibera di G.C. n° 115 del 26/03/99 veniva approvato il progetto per i lavori di costruzione di un campo da tennis e due campi da bocce nella frazione Colla redatto dall'Ufficio tecnici comunale per l'importo di lire 165.230.000, così distinto:

A) per lavori a base d'asta lire 119.676.045

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne

- Spese studio geologico lire 5.000.000
- I.V.A. sui lavori lire 11.967.605
- Esproprio terreno lire 27.000.000
- Spese tecniche U.T.C. (art. 18 Legge 109/94 e 415/98) lire 1.586.350
- SOMMANO lire 45.553.955
- Totale (A+B) lire 165.230.000

Che i lavori suddetti venivano finanziati con mutuo dell'Istituto per il Credito Sportivo; Che con contratto del 19/05/99 Rep. N° 123 registrato a Lamezia Terme il 07/06/99 al n° 774 i lavori venivano affidati all'Impresa Mastroianni Tommaso da Lamezia Terme per l'importo di Lire 93.179.769 al netto del ribasso del 22.14% sull'importo a base d'asta di Lire 119.676.045;

Che lo stesso ufficio tecnico predispose due perizie di variante di cui una ubicazionale, approvata con delibera di G.C. n° 205 del 17/05/99 senza modifica del quadro economico, l'altra di variante e suppletiva con una maggiore spesa rispetto a quella di contratto, di lire 4.658.988 con utilizzo del ribasso d'asta nella misura del 5% conformemente all'art. 25 lettera a) leggi 109/94 e 415/98;

Che detta variante suppletiva venne approvata con delibera di G.C. n° 53 del 14/03/2000 ed avente il seguente quadro economico:

A) per lavori a base d'asta al netto del ribasso d'asta lire 97.787.025

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne

- Spese studio geologico lire 5.000.000
- I.V.A. sui lavori lire 9.778.702
- Esproprio terreno lire 27.000.000
- **Ribasso d'asta e differenza I.V.A.** **lire 24.077.923**
- Spese tecniche U.T.C. (art. 18 Legge 109/94 e 415/98) lire 1.586.350
- SOMMANO lire 67.442.975
- Totale (A+B) lire 165.230.000

Che per il maggiore importo di lire 4.658.988, rispetto a quello di contratto venne stipulato regolare atto aggiuntivo del 06/04/2000 Rep. N° 145 registrato a Soveria Mannelli il 13/04/2000 al n° 424/2;

Che entrambe le perizie di variante ottennero il preventivo parere favorevole da parte del C.O.N.I. di Catanzaro;

Che per il completamento dei lavori previsti nel progetto originario e successive perizie di variante, per una migliore funzionalità dell'impianto sportivo stesso e per la chiusura completa della pratica espropriativa si è reso necessario redigere una perizia di assestamento finale dei lavori con l'utilizzo in economia diretta, da parte del Comune, della somma residua relativa al ribasso d'asta;

Che in detta perizia di assestamento sono stati previsti alcuni nuovi lavori ritenuti indispensabili per la funzionalità dell'intero impianto sportivo;

Che detti lavori di completamento, pari a lire 16.562.038 al netto del ribasso d'asta, pur facendo parte integrante dei lavori principali sono stati stralciati dall'importo totale dei lavori in quanto trattasi di lavori da eseguirsi in economia diretta da parte del Comune e da affidarsi, per l'esecuzione, direttamente alla stessa Impresa Mastroianni Tommaso, trattandosi di importo inferiore ai 20.000 Euro (art. 114 e 145 del D.P.R. 21/12/99, n° 554);

VISTA la perizia di assestamento finale dei lavori di che trattasi, redatta dall'U.T.C. per l'importo di Lire 165.230.000, così ripartito:

A) per lavori a base d'asta al netto del ribasso d'asta lire 97.787.025

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne

- Spese studio geologico lire 5.000.000
 - I.V.A. sui lavori lire 9.778.702
 - Esproprio terreno lire 27.000.000
 - Spese tecniche U.T.C. (art. 18
Legge 109/94 e 415/98) lire 1.586.350
 - Per elaborazione tipo di frazionamento
Ed altri atti relativi per la definizione della
Pratica espropriativa lire 5.000.000
 - Ribasso d'asta residuo da essere utilizzato
Dall'Amministrazione Comunale in
economia diretta lire 19.077.923
SOMMANO lire 67.442.975
- Totale (A+B) lire 165.230.000

CONSIDERATO che, pertanto, bisogna procedere ad approvare la suddetta perizia;

Con voti unanimi

DELIBERA

1. Di approvare la perizia di assestamento finale dei lavori di costruzione di un campo da tennis e due campi da bocce nella frazione Colla redatto dall'Ufficio tecnico comunale per l'importo di lire 165.230.000 e secondo il quadro economico descritto in premessa che qui si intende essere riportato.
2. Di dare atto che per quanto riguarda i lavori di completamento di cui all'impianto di lire 19.077.923 (somma a disposizione dell'Amm.ne) il Comune intende affidare, per motivi e di opportunità molto favorevoli per l'Ente, alla stessa Impresa Mastroianni Tommaso ed alle stesse condizioni del contratto principale ai sensi degli artt. 114 e 145 del D.P.R. 21/12/1999 n° 554.
3. Di dare altresì atto, che si procederà ad effettuare, alla fine dei lavori, contabilità separate di cui una riguardante i lavori al contratto principale e l'altra per i lavori aggiuntivi.
4. Di dare inizio ai lavori di completamento finale una volta ottenuto il parere favorevole sulla perizia di assestamento finale da parte del C.O.N.I. di Catanzaro.

Pareri ai sensi degli artt. 53 e 55 della Legge 8 Giugno 1990, n° 142,
in ordine alla proposta di deliberazione della Giunta Comunale

Visto l'art. 53 della Legge 8 Giugno 1990, n° 142;

Il sottoscritto Geom. Francesco Adamo, in qualità di Responsabile, esprime parere
FAVOREVOLE in merito alla regolarità tecnica dell'atto di cui sopra.

Osservazioni:

Soveria Mannelli 05.10.2001

IL RESPONSABILE
- Geom. Francesco Adamo -

Deliberazione della Giunta Comunale n° 173 del 05/10/2001

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
MARIO CALIGIURI

Il Segretario Comunale
DOTT. GIUSEPPE PICCOLI

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 18/10/2001 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica Il Responsabile	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile. Il Responsabile dell'Area Finanziaria
--	--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per N giorni consecutivi, dal 15 al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li 15

Il Segretario Comunale
DOTT. GIUSEPPE PICCOLI

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

ATTESTA

- Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° _____ del 15 ;
- Che contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data ____ / ____ / _____ prot. n° _____.
- Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 29/10/2001 in quanto:
 - Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
 - Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li 29/10/2001

Il Segretario Comunale
DOTT. GIUSEPPE PICCOLI