



COMUNE DI SOVERIA MANNELLI
Provincia di Catanzaro

PREMESSO:

- Che l'Amministrazione Comunale ha effettuato negli ultimi anni, nell'ambito del progetto più generale Soveria Mannelli: Giardino Verde d'Europa, una serie sistematica di interventi lungo le strade principali avvalendosi anche dell'utilizzo degli operai idraulico forestali d'intesa con l'AFOR oltre che ad interventi propri ed attraverso l'erogazione di contributi per la pitturazione delle facciate ai cittadini proprietari di fabbricati prospicienti su Corso Garibaldi;
- Che tali interventi hanno già prodotto risultati molto apprezzabili sul lato estetico-ambientale determinando già un gradevole volto nuovo alla città; che, però, essendo sporadici e non continui esprimono l'idea della precarietà e dell'opera incompiuta;
- Che è necessario, perciò, ultimare l'opera già intrapresa con un intervento finale e risolutivo per dare uniformità a quanto già realizzato con quanto dovrà essere ancora progettato e realizzato lungo l'intero asse viario principale costituito da Corso Garibaldi, che costituisce l'ingresso dalla direttrice proveniente da Cosenza oltre a costituire di per sé la vetrina della Città, attraverso Viale Rubettino (ex Viale dei Pini), che costituisce la zona dove è avvenuto la più importante espansione edilizia degli ultimi anni, e Loc.tà Scaglioni che costituisce l'ingresso dalla direttrice proveniente dalla Città Capoluogo di Provincia;
- Che questa Giunta, con propria deliberazione n. 217 del 17/12/2001, aveva approvato un bando di gara per acquisire elementi utili attraverso un concorso di idee per procedere successivamente all'affidamento dell'incarico della progettazione;

ATTESO che tale procedura avrebbe comportato tempi lunghi oltre che un maggiore onere finanziario per l'Amministrazione, dopo una più approfondita valutazione, si è determinato di procedere all'affidamento dell'incarico di progettazione direttamente con un bando pubblico;

VISTA la bozza del Bando all'uopo predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrale e sostanziale;

Con voti unanimi

DELIBERA

- Di revocare, per le motivazioni della premessa, la propria deliberazione n. 217 del 17/12/2001 con la quale era stato approvato il bando di gara per il concorso di idee;
- Di approvare la bozza del bando di gara, allegato alla presente, per l'affidamento dell'incarico della progettazione, direzione lavori e accessorie relative ai lavori di completamento dell'ampliamento di Piazza Bonini, costruzione di parcheggi a raso in Via Dei Vespri ed ampliamento di Via Cava;
- Di demandare all'Ufficio Tecnico Comunale la pubblicazione del Bando ed a richiedere agli Ordini Professionali degli Ingegneri e degli Architetti della Provincia di Catanzaro la nomina di un loro iscritto per la formazione della commissione giudicatrice di cui all'art. 55 del D.P.R. 554/99 che la stessa Giunta Comunale provvederà a nominare con successivo atto deliberativo.

COMUNE DI SOVERIA MANNELLI

(Provincia di Catanzaro)

Via Dott. Cimino

88049 SOVERIA MANNELLI(CZ)

Telefono 0968/662006 – Fax 0968/662004

AREA TECNICA

PROGETTO DI RICUCITURA ESTETICO AMBIENTALE DELL'ASSE VIARIO CORSO GARIBALDI – VIALE RUBETTINO (EX VIALE DEI PINI) – LOCALITA' SCAGLIONI DEL COMUNE DI SOVERIA MANNELLI.

OGGETTO: L'incarico da conferire concerne la redazione del progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, la direzione lavori, misure e contabilità, liquidazione ed assistenza al collaudo per la ricucitura estetico – ambientale dell'asse viario principale costituito da Corso Garibaldi – Viale Rubettino (ex Viale dei Pini) – Loc.tà Scaglioni con una serie di interventi estetici ed ambientali nell'ambito del più vasto complesso di interventi dell'idea progetto "Soveria Mannelli: Città Giardino d'Europa". I riferimenti progettuali di base sono i seguenti: Piano del colore e dei materiali degli edifici pubblici e privati prospicienti su ambo i lati dell'asse viario; illuminazione di tutti gli edifici pubblici (Chiese, Monumenti, ecc.) prospicienti; Creazione di un sistema di fontane di stile classico da posizionare in punti ideali di sosta e che costituiscano elemento visivo caratterizzante; realizzazione dell'arredo urbano che, partendo dagli elementi già presenti sul territorio, caratterizzi: panchine o sedute in genere, contenitori di raccolta rifiuti, tabellonistica, ecc.; Realizzazione dell'intero sistema di pubblica illuminazione; Creazione di un sistema di essenze arboree con studio adeguato del posizionamento e della forma degli elementi su marciapiede necessari al posizionamenti degli alberi medesimi; Ricucitura funzionale ed estetica, partendo dall'esistente, del sistema marciapiedi, con particolare cura dei materiali e dell'abbattimento delle barriere architettoniche; Realizzazione, uniformemente e coerentemente con le risultanze dei punti precedenti della sistemazione dell'elemento polarizzante e focale (per la sua posizione) di una piazza a due livelli – con piano terra ad uso polivalente- da realizzarsi in località Scaglioni.

Le direttive di intervento dovranno essere concordate ed approfondite con l'Amministrazione nella fase di progettazione preliminare.

1. **CRITERI DI INDIVIDUAZIONE DEI PROFESSIONISTI:** Comparazione dei curricula presentati conformemente ai criteri di cui al DPR 554/99 ed ai punteggi massimi indicati nel presente bando.
2. **IMPORTO TOTALE DEI LAVORI:** L'importo complessivo stimato dei lavori ammonterà a circa lire 1.500.000.000 (Euro 774.685,34), I.V.A., spese tecniche e somme a disposizione incluse, salvo diversa indicazione dell'Amministrazione Comunale in fase di progettazione preliminare nell'ambito della tipologia di affidamento.
3. **CLASSE E CATEGORIA DELL'OPERA:** Le opere da progetto ricadono, per specifica peculiarità dell'intervento complessivo, nella categoria Id (arredo urbano ed opere edilizie di maggiore importanza e pregevole valore architettonico).
4. **FINANZIAMENTO:** Il finanziamento dell'opera avverrà con apposito mutuo da contrarre con la Cassa DD.PP.

5. MODALITA' E TERMINI DI PARTECIPAZIONE: I professionisti interessati, singoli od associati, in possesso dei requisiti di legge, compreso quelli di cui alla legge 494/96, sono invitati a presentare apposita istanza di partecipazione, corredata di tutta la documentazione specificata nel presente avviso, redatta in carta semplice, che dovrà pervenire all'ufficio protocollo di questo Comune entro e non oltre le ore 12,00 (40 gg. Dalla pubblicazione del Bando). Le richieste di partecipazione dovranno contenere:
- 5.1. Cognome, nome, data e luogo di nascita, residenza, titoli di studio, numero e data di iscrizione all'albo professionale, numero di telefono, eventuale numero di fax e sottoscrizione con firma leggibile;
- 5.2. Curriculum professionale.
6. CURRICULA: I curricula dovranno essere redatti attenendosi rigorosamente alle indicazioni contenute nel DPR 554/99 evitando di fornire indicazioni non richieste al fine di consentire la valutazione e la comparazione degli stessi. La redazione in modo non comprensibile dei curricula comporterà l'improcedibilità nelle ulteriori valutazioni.
7. CRITERI DI VALUTAZIONE:
- a) documentazione grafica, descrittiva o fotografica di un numero massimo di 3 (tre) progetti relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità progettuale, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo criteri desumibili dalla tariffa professionale.
- Massimo 40 punti**
- b) riduzione del tempo massimo previsto per la redazione del progetto
- Massimo 10 punti**
- c) Economicità:
- 1 - Riduzione percentuale di cui all'art. 12 della legge 155/89
- 2 - Ribasso percentuale per rimborso spese
- Massimo 10 punti**
- d) lavori progettati, della medesima tipologia, classe e categoria desunte dalle tariffe professionali per le quali si è assunta la veste di direttore dei lavori con distinzione tra i progetti redatti per P.A.. Tale requisito va comprovato ovvero autocertificato.
- Massimo 10 punti**
- e) presenza operativa nel gruppo di un giovane professionista ingegnere o architetto o geometra, in proprio o come dipendente, avente età anagrafica non superiore a 35 anni e che comunque con non più di 7 (sette) anni di iscrizione al competente Ordine Professionale.
- Massimo 10 punti**
- f) illustrazione delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico.
- Massimo 20 punti**
8. MODALITA' DI PAGAMENTO: Il pagamento del corrispettivo sarà effettuato secondo la parcella predisposta dal professionista aggiudicatario, dietro rilascio di idonee garanzie secondo quanto previsto dalle vigenti normative, con la specificazione che le competenze dovute per la progettazione potranno essere pagate non prima del formale perfezionamento del mutuo e della normale erogazione delle somme relative, e quelle successive nel corso dell'esecuzione dell'opera.

9. MODALITA' DI AFFIDAMENTO DELL'INCARICO: Ciascun professionista non può concorrere per se e contemporaneamente quale componente di un altro gruppo concorrente. La valutazione dei curricula e degli altri parametri sarà compiuta da apposita Commissione nominata dall'Amministrazione, della quale dovranno far parte almeno un Architetto od Ingegnere.
10. INFORMAZIONE: E' possibile prendere visione degli atti e documenti inerenti al presente avviso e richiedere chiarimenti presso l'Ufficio Tecnico Comunale dal lunedì al venerdì dalle ore 9.30 alle ore 13.00.
11. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Geom. F.sco Adamo - via Dott. Cimino - tel 0968/662006.

Soveria Mannelli, li _____

Il Responsabile dell'Area Tecnica
- Geom. F.sco Adamo -

Pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000
in ordine alla proposta di deliberazione della Giunta Comunale

REGOLARITA' TECNICA

Visto l'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000;

Il sottoscritto Geom. Francesco Adamo, in qualità di Responsabile, esprime parere
FAVOREVOLE in merito alla regolarità tecnica dell'atto di cui sopra.

Osservazioni:

Soveria Mannelli 09.01.2002

IL RESPONSABILE
- Geom. Francesco Adamo -

Deliberazione della Giunta Comunale n° 6 del 09/01/2002

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
MARIO CALIGIURI

Il Segretario Comunale
DOTT. GIUSEPPE PICCOLI

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 22/01/2002 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica Il Responsabile	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile. Il Responsabile dell'Area Finanziaria
--	--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per N giorni consecutivi, dal 15 al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li 15

Il Segretario Comunale
DOTT. GIUSEPPE PICCOLI

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

ATTESTA

- Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° _____ del 15 ;
- Che contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data ____ / ____ / _____ prot. n° _____.
- Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 01/02/2002 in quanto:
 - Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
 - Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li 01/02/2002

Il Segretario Comunale
DOTT. GIUSEPPE PICCOLI