

VISTA la propria deliberazione n. 197 del 19/11/2002 con la quale era stato approvato il progetto preliminare dei lavori di completamento di Piazza Bonini, riqualificazione di Corso Garibaldi, costruzione di parcheggi a raso in Via Dei Vespri ed ampliamento di Via Cava per l'importo complessivo di € 955.445,26 (Lire 1.850.000.000), pari al contributo concesso dalla Regione Calabria con nota del 15/11/2001, Prot. n. 1054 del 6° Dipartimento LL.PP. e Acque – Settore 20 – Servizio 73 (Delibera CIPE n. 52/99 – Delibera di G.R. n. 797 del 08/10/2001)

VISTO il progetto definitivo-esecutivo redatto dallo studio associato Arch. Antonio Raffaele Riverson ed Altri, aggiudicatario dell'incarico, trasmesso il 03/03/2003 ed acquisito al protocollo del Comune in pari data al n° 1212 relativo ai lavori in oggetto secondo il seguente quadro economico generale:

A) PER LAVORI

1) Importo lavori a base d'asta	€ 573.267,16	Lire 1.110.000.000
2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	“ 10.329,14	“ 20.000.000
Sommano per lavori a	“ 583.596,30	“ 1.130.000.000

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

1) Per I.V.A. sui lavori 10%	€ 58.359,63	Lire 113.000.000
2) Per spese generali art. 18 Legge 109/94	“ 8.753,94	“ 16.950.000
3) Per spese tecniche compreso il 25	“ 117.790,01	“ 228.073.263
4) Per I.V.A. spese tecniche	“ 23.558,00	“ 45.614.649
5) Per opere d'arte e sculture	“ 103.291,38	“ 200.000.000
6) Per espropri e spese di frazionamento	“ 55.000,00	“ 106.494.850
7) Per spese di pubblicazione e commissione	“ 3.615,20	“ 7.000.000
8) Per imprevisti	“ 1.480,80	“ 2.867.239
Sommano a	“ 371.848,96	“ 720.000.000
TOTALE GENERALE	€ 955.445,26	Lire 1.850.000.000

VISTI gli elaborati del progetto comprendenti:

A_01	Le planimetrie
A_02	I parcheggi
A_03	Opere d'arte dei parcheggi
A_04	Il Salone
A_05	Particolari del salone
A_06	La Piazza
A_07	Particolari della Piazza
A_08	Le Sezioni / 1
A_09	Le Sezioni / 2
A_10	I Prospetti
IT_01	Impianto termico
IE_01	Impianto elettrico e di illuminazione – Salone
IE_02	Impianto elettrico e di illuminazione – Piazza
IAI_1	Impianto antincendio
URB	Urbanizzazione
PS	Piano di sicurezza
A_REL	Relazione illustrativa e relazione tecnica
IT_REL	Relazione impianto termico
IE_REL/1	Relazione impianto elettrico e di illuminazione – Salone
IE_REL/2	Relazione impianto elettrico e di illuminazione – Piazza
IAI_REL	Relazione impianto antincendio
REL_L.10	Relazione risparmio energetico

A_CME	Computo metrico estimativo
A_QEG	Quadro economico generale
A_EPU	Elenco prezzi unitari
A_CTE	Competenze tecniche
A_CSA	Capitolato speciale d'appalto
A_ESP	Piano particellare grafico e descrittivo d'esproprio.

CONSIDERATO:

- Che l'opera in progetto non ha vincoli paesaggistici o militari;
- Che i lavori dovranno iniziarsi entro due anni e concludersi entro cinque anni e che nello stesso periodo dovranno iniziarsi e concludersi le connesse espropriazioni;
- Che l'opera era stata inclusa nel programma triennale delle opere pubbliche 2003 – 2005 di questo Comune e nell'elenco annuale 2003.
- che l'Ufficio Tecnico Comunale ha verificato la qualità degli elaborati progettuali e la loro conformità alla normativa vigente, proponendone l'approvazione;
- che al finanziamento della spesa occorrente per la realizzazione dell'opera può farsi fronte con il finanziamento di € 955.445,26 (pari a Lire 1.850.000.000) concesso dalla Regione Calabria con nota del 15/11/2001 Prot. n. 1054 del 6° Dipartimento LL.PP. e Acque – Settore 20 – Servizio 73 (Delibera CIPE n. 52/99 – Delibera di G.R. n. 797 del 08/10/2001);

RAVVISATA la necessità di provvedere in merito;

Con voti unanimi

DELIBERA

1. Di approvare il progetto definitivo ed esecutivo, comprensivo di tutti i suoi elaborati in premessa elencati, ivi compresi il piano particellare grafico e descrittivo dei beni da espropriare ed il quadro economico, che qui si intende integralmente riportato, per complessivi € 955.445,26 (pari a Lire 1.850.000.000) occorrenti per i lavori di completamento di Piazza Bonini, riqualificazione di Corso Garibaldi, costruzione di parcheggi a raso in Via dei Vespri ed all'ampliamento di Via Cava redatto dallo Studio Associato Architetto Antonio Raffaele Rivero ed Altri.
2. Di prendere atto che, in relazione alla limitata disponibilità del finanziamento concesso, non si prevede il completamento dei parcheggi a raso in via dei Vespri annessi alla piazza per cui, ove questi non potranno essere ultimati nemmeno con l'utilizzo di eventuali economie o ribassi d'asta, si procederà attraverso la redazione di apposita perizia, al completamento dei lavori con risorse comunali tenendo conto delle seguenti ulteriori indicazioni che questa Amministrazione intende dare per una migliore e più completa fruibilità della piazza da parte dei propri cittadini:
 1. Predisposizione per un'idonea alberatura della piazza;
 2. Adeguata illuminazione nella parte centrale della piazza;
 3. Parete mobile per la suddivisione della sala sottostante;
 4. Realizzazione di una fontana decorativa sulla piazza.
3. Di dare atto:
 - Che l'approvazione del progetto definitivo esecutivo equivale a dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei lavori ai sensi e per gli effetti dell'Art. 14, comma 13, della Legge n. 109/94;
 - Che l'opera in progetto non ha vincoli paesaggistici o militari;
 - Che i lavori dovranno iniziarsi entro due anni e concludersi entro cinque anni e che nello stesso periodo dovranno iniziarsi e concludersi le connesse espropriazioni;
 - Che l'opera era stata inclusa nel programma triennale delle opere pubbliche 2003 – 2005 di

- questo Comune e nell'elenco annuale 2003.
- Che alla spesa occorrente per la realizzazione dell'opera si farà fronte con il finanziamento di € 955.445,26 (pari a Lire 1.850.000.000) concesso dalla Regione Calabria con nota del 15/11/2001 Prot. n. 1054 del 6° Dipartimento LL.PP. e Acque – Settore 20 – Servizio 73 (Delibera CIPE n. 52/99 – Delibera di G.R. n. 797 del 08/10/2001);
 - 4. Di dare avvio alla procedura espropriativa degli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori, in base all'elenco delle ditte, alla stima ed al piano particellare grafico e descrittivo, facenti parte dello stesso progetto definitivo esecutivo;
 - 5. Di dare atto che il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune:
 - a) emanerà i provvedimenti relativi all'esercizio delle funzioni amministrative concernenti l'occupazione temporanea e d'urgenza degli immobili da espropriare;
 - b) eserciterà le funzioni amministrative in materia di espropriazione per pubblica utilità;
 - c) determinerà le modalità di appalto dei lavori;
 - d) adotterà, nel rispetto della normativa vigente, le “determinazioni” di competenza;
 - 6. Di trasmettere copia della presente deliberazione all'Ufficio Tecnico Comunale per il seguito di competenza.
 - 7. Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva stante l'urgenza ed il voto unanime all'uopo espresso
-

-

Pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000
in ordine alla proposta di deliberazione della Giunta Comunale

REGOLARITA' TECNICA

Visto l'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000;

Il sottoscritto Geom. Francesco Adamo, in qualità di Responsabile, esprime parere
FAVOREVOLE in merito alla regolarità tecnica dell'atto di cui sopra.

Osservazioni:

Soveria Mannelli 25.03.2003

IL RESPONSABILE
- Geom. Francesco Adamo -

Deliberazione della Giunta Comunale n° 58 del 25/03/2003

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
MARIO CALIGIURI

Il Segretario Comunale
DOTT.ANTONINO FERRAIOLO

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 01/04/2003 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica Il Responsabile	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile. Il Responsabile dell'Area Finanziaria
--	--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **S** giorni consecutivi, dal **15** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **15**

Il Segretario Comunale
DOTT.ANTONINO FERRAIOLO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

ATTESTA

- Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° _____ del **15** ;
- Che contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data ____ / ____ / _____ prot. n° _____.
- Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 02/04/2003 in quanto:
 - Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
 - Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **02/04/2003**

Il Segretario Comunale
DOTT.ANTONINO FERRAIOLO