



PREMESSO che l'area per gli insediamenti produttivi dal vigente strumento urbanistico in località Gentile risulta allo stato completamente esaurita, risultando assegnati tutti i lotti in essa compresi;

CHE con la variante al P.R.G. regolarmente approvato con decreto del Presidente G.R. la zona <D> destinata a insediamenti produttivi è stata ampliata come si evince da apposita tavola di Piano ;

CHE essendo intendimento dell'Amministrazione Comunale ampliare il suddetto piano con la formazione di altri lotti al fine di poter esaudire eventuali altre richieste di imprenditori per nuovi insediamenti produttivi, con delibera della G.C. n. 120 del 1.4.1999 era stato affidato all'Ing. Alfredo Bernardi da Lamezia Terme l'incarico per la redazione del progetto preliminare di ampliamento del P.I.P.;

CHE tale progetto preliminare è stato approvato con delibera di G.C. N. 267 del 26.6.99;

CONSIDERATO che, volendosi completare il procedimento intrapreso, occorre predisporre il progetto definitivo ed esecutivo da portare all'attenzione dell'organo consiliare per gli opportuni provvedimenti;

RILEVATO, tuttavia , che per la concreta attuazione del P.I.P. dovranno essere reperite le risorse economiche necessarie alla realizzazione delle opere di urbanizzazione dei nuovi lotti da assegnare;

DATO ATTO che già nell'anno 2002, a valere sulla misura 4.2 az. A) del complemento di Programmazione del POP Calabria 2000/2006, risultano disponibili fondi strutturali europei finalizzati al "Potenziamento e valorizzazione delle infrastrutture per la localizzazione delle attività produttive", erogabili ai Comuni Calabresi sulla base di progetti di livello esecutivo;

ATTESO che tale forma di finanziamento presumibilmente sarà utilizzabile anche per l'anno 2003, per cui appare necessario attivarsi per ottenerne la concessione;

RITENUTO necessario procedere alla nomina di un professionista esterno per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, non essendo il personale dell'Ufficio Tecnico nelle condizioni di provvedervi, sia per indisponibilità di tempo e di attrezzature specifiche, sia per carenza della necessaria qualificazione alla redazione di progetti di natura urbanistica;

RITENUTO di dover dare apposita direttiva al responsabile dell'area tecnica, affinché proceda all'emissione di un avviso pubblico di selezione di un esperto professionista, ingegnere o architetto, cui affidare l'incarico di che trattasi sulla scorta del rapporto fiduciario;

DATO ATTO che alle spese per l'espletamento di tale incarico si potrà far fronte con i proventi della vendita dei lotti P.I.P. in corso di definizione;

DATO ATTO che non vengono espressi pareri ai sensi dell'art. 49 del DL.gs. n. 267/2000, trattandosi di atto di indirizzo;

UNANIME;

## DELIBERA

DI DARE direttiva al responsabile area tecnica, affinché proceda all'emissione di un avviso pubblico di selezione di un esperto professionista, ingegnere o architetto, cui affidare l'incarico di cui in premessa sulla scorta del rapporto fiduciario.

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza ed il voto unanime a tal fine espresso, ai sensi dell'art.134 – 4 – DL.gs 267/2000

---



Deliberazione della Giunta Comunale n° 64 del 08/04/2003

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
**MARIO CALIGIURI**

Il Segretario Comunale  
**DOTT.ANTONINO FERRAIOLO**

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49  <b>10/04/2003</b> Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità tecnica  <b>Il Responsabile</b>	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49  Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità contabile.  <b>Il Responsabile dell'Area Finanziaria</b>
--	--

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **S** giorni consecutivi, dal **15** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **15**

Il Segretario Comunale  
**DOTT.ANTONINO FERRAIOLO**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

### ATTESTA

- Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° \_\_\_\_\_ del **15** ;
- Che contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ prot. n° \_\_\_\_\_.
- Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 11/04/2003 in quanto:
  - Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
  - Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **11/04/2003**

Il Segretario Comunale  
**DOTT.ANTONINO FERRAIOLO**