

PREMESSO che, in località Gentile di questo Comune, sono in corso di realizzazione alcuni insediamenti produttivi a seguito di assegnazione in vendita dei relativi lotti da parte del Comune;

VISTA la propria deliberazione n. 466 del 1997, con la quale si procedeva all'assegnazione dei Lotti n. 7-8.13 - Comparto B – alla Ditta Camillo Sirianni S.a.S ;

VISTO l'atto di vendita per Notaio Critelli, rep. 9070 dell'8.06.1999, con il quale la suddetta Ditta ha acquisito la proprietà dei Lotti PIP – comparto B n. 7 – 8 – 13, identificati al Foglio di Mappa n. 13 con le particelle n. 290 – 292 – 293 – 295 – 298e al Foglio di Mappa n. 14 con le particelle n. 136 e 140;

VISTA la nota dell'8.03.2004, in atti al n. 1695 di pari data, con la quale la Ditta Camillo Sirianni SaS comunica che è stata costituita una nuova Società, denominata Sirianni srl, con sede legale nel Comune di Soveria Mannelli, Località Scaglioni n. 32, da parte dei medesimi Soci della Camillo Sirianni SaS, e con oggetto sociale e attività identici a quelli della Ditta Camillo Sirianni SaS;

CONSIDERATO che la suddetta nuova Società sta per presentare un Progetto di investimento per la realizzazione di un complesso industriale, ai sensi della legge 488/92;

CHE pertanto, in conformità all'art. 2 dell'atto di cessione, la Ditta assegnataria dei suoli PIP, Camillo Sirianni SaS, chiede l'autorizzazione alla locazione o alla vendita del terreno in premessa specificato alla Sirianni srl, alle medesime condizioni riportate nello stesso atto di cessione;

CHE il citato art. 2 dell'atto di cessione stabilisce testualmente:

“L'area assegnata non è cedibile prima del completamento dei lavori, salvo autorizzazione motivata della Giunta Comunale, che si riserva fin d'ora le modalità e le condizioni del successivo atto di cessione nel rispetto delle norme che regolano la materia.”;

RITENUTO che, nel caso in esame, sussistono motivazioni tali da consentire la vendita o la locazione dei suoli, dove non risulta ancora realizzato alcun manufatto, sia in considerazione del fatto che la nuova Società Sirianni srl è costituita dagli stessi soci della Camillo Sirianni SaS, sia in considerazione dell'opportunità di garantire lo sviluppo economico della nuova Società, che determinerà concrete occasioni di occupazione nel nostro Comune;

RITENUTO pertanto che nulla osta all'accoglimento della richiesta della Ditta Camillo Sirianni SaS;

Con voti unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

DI ACCOGLIERE, in conformità all'art. 2 dell'atto di cessione, la richiesta della Ditta Camillo Sirianni SaS, proprietaria dei lotti PIP – Comparto B in premessa specificati, di autorizzazione alla locazione o alla vendita degli stessi alla Ditta Sirianni srl, alle medesime condizioni riportate nello stesso atto di cessione.

DI DARE ATTO che sussistono motivazioni tali da rendere opportuna la suddetta autorizzazione, sia in considerazione del fatto che la nuova Società Sirianni srl è costituita dagli stessi soci della Camillo Sirianni SaS, sia in considerazione dell'opportunità di garantire lo sviluppo economico della nuova Società, che determinerà concrete occasioni di occupazione nel nostro Comune.

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, con separata ed unanime votazione, ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del DLgs 267/2000.

Pareri ai sensi dell' art. 49 - comma 1 - DL.gs 267/2000,
in ordine alla proposta di deliberazione della Giunta Comunale

REGOLARITA' TECNICA

Visto l'art. 49 - comma 1 - del DLgs 267/2000;

Il sottoscritto Geom. Francesco Adamo, in qualità di Responsabile, esprime parere
FAVOREVOLE in merito alla regolarità tecnica dell'atto di cui sopra.

Osservazioni:

Soveria Mannelli 08.03.2004

IL RESPONSABILE
- Geom. Francesco Adamo -

Deliberazione della Giunta Comunale n° 49 del 08/03/2004

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
MARIO CALIGIURI

Il Segretario Comunale
DOTT. ANTONINO FERRAIOLO

| | |
|--|--|
| D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 09/03/2004 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica Il Responsabile | D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile. Il Responsabile dell'Area Finanziaria |
|--|--|

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **S** giorni consecutivi, dal **15** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **15**

Il Segretario Comunale
DOTT. ANTONINO FERRAIOLO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

ATTESTA

- Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° _____ del **15** ;
- Che contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data ____ / ____ / _____ prot. n° _____.
- Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 09/03/2004 in quanto:
 - Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
 - Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **09/03/2004**

Il Segretario Comunale
DOTT. ANTONINO FERRAIOLO