



#### PREMESSO:

che con delibera n. 75 del 27.11.2003 il Consiglio Comunale prendeva atto, a seguito del parere favorevole del Ministero della Difesa e del Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri, dell'avanzato stato della procedura per l'istituzione di una Compagnia dei Carabinieri a Soveria Mannelli e si impegnava ad eseguire tutti i lavori necessari presso l'attuale sede del Comando Stazione per ospitare temporaneamente i nuovi uffici in attesa della individuazione della sede definitiva;

che con delibera della G.C. n. 201 del 30.12.2003 si approvava il progetto preliminare dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento della locale Stazione dei Carabinieri, comprendenti la costruzione di un'autorimessa ed una diversa sistemazione interna dei locali per ospitare in nuovi uffici del comando Compagnia;

che con delibera della G.C. n. 1 del 13.01.2004 si approvava il progetto definitivo-esecutivo dei citati lavori, attualmente in corso di completamento, e si individuava la sede definitiva della Compagnia nell'immobile di proprietà destinato a mercato coperto, da ristrutturare con fondi da reperire successivamente;

#### CONSIDERATO:

che la sede provvisoria della Compagnia non avrà i locali sufficienti per ospitare gli alloggi di servizio degli ufficiali, dei sottufficiali e dei militari non sposati aventi diritto che saranno alla stessa assegnati e che, di conseguenza, all'Amministrazione Comunale è stato richiesto di reperire sul mercato immobiliare almeno cinque appartamenti da assegnare al citato personale;

che, pertanto, con avviso del 18.03.2004, pubblicato all'albo pretorio, nei maggiori luoghi pubblici e sul sito internet del Comune, avente per oggetto: "Reperimento alloggi per l'istituendo Comando Compagnia dei Carabinieri" di Soveria Mannelli, è stata attivata la procedura per individuare alcuni immobili da locare e da destinare ad alloggi di servizio, in relazione ai quali era prevista la facoltà di scelta dell'Amministrazione Comunale previo concerto di personale responsabile dell'Arma dei Carabinieri e dell'Ufficio tecnico comunale;

VISTO l'allegato verbale della riunione tenutasi lo scorso 31.05.2004, tra i rappresentanti del Comune di Soveria Mannelli e il Comando Compagnia Carabinieri di Lamezia Terme, competente per territorio, nel corso del quale sono state esaminate, previo sopralluogo, le domande pervenute al protocollo del Comune ed individuati gli alloggi idonei, con il parere favorevole dell'Arma, nel numero di quattro;

RITENUTO di dover prendere atto del citato verbale e di dover dare seguito, con urgenza, a tutti gli altri adempimenti necessari per la stipula dei contratti di locazione con i privati interessati in modo da garantire, al termine dei lavori di ristrutturazione della Caserma, il regolare insediamento del Comando Compagnia;

#### DATO ATTO:

che occorre reperire un ulteriore alloggio e che occorre, pertanto, dare opportune disposizioni agli uffici comunali per effettuare ulteriori ricerche sul mercato immobiliare;

che sugli appartamenti individuati dovranno essere eseguiti i lavori che l'ufficio tecnico comunale, d'intesa con il Comando Carabinieri, dovesse ritenere necessari per renderli perfettamente idonei all'uso convenuto di alloggi di servizio del personale dell'istituendo Comando Compagnia.

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

Ad unanimità di voti dei presenti, resi per alzata di mano;

#### DELIBERA

- 1) DI PRENDERE ATTO dell'allegato verbale della riunione tenutasi lo scorso 31.05.2004, tra i rappresentanti del Comune di Soveria Mannelli e il Comando Compagnia Carabinieri di Lamezia Terme, competente per territorio, nel corso del quale sono state esaminate, previo sopralluogo, le domande pervenute al protocollo del Comune ed individuati, con il parere favorevole dell'Arma, nel numero di quattro, gli appartamenti idonei alla funzione di alloggi di servizio del personale dell'istituenda Compagnia dei Carabinieri di Soveria Mannelli;
- 2) DI DARE MANDATO al Responsabile dell'Area Tecnica per la stipula dei relativi contratti di locazione con i privati interessati, con la decorrenza coincidente con l'insediamento del Comando Compagnia, e per la effettuazione degli eventuali lavori che saranno ritenuti necessari per rendere gli alloggi perfettamente idonei all'uso previsto, con spese a carico dei proprietari nei casi previsti dalla legge, da recuperare eventualmente – se eseguiti dal comune - sul canone di locazione;
- 3) DI DISPORRE l'effettuazione di ulteriori ricerche sul mercato immobiliare per l'individuazione di un ulteriore appartamento da locare secondo le richieste del Comando dell'Arma dei Carabinieri;
- 4) DI DARE ATTO che le spese previste per la locazione dei suddetti alloggi troveranno copertura su apposito capitolo del bilancio corrente e analogo capitolo e intervento degli esercizi futuri, così come previsto nel bilancio pluriennale, e che verrà contestualmente attivata la procedura per il recupero delle spese relative da porre a carico del Ministero della Difesa;
- 5) DI DEMANDARE al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale l'assunzione del relativo impegno di spesa;
- 6) DI DICHIARARE la presente deliberazione, vista l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. N. 267/2000.

Pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000  
in ordine alla proposta di deliberazione della Giunta Comunale

**REGOLARITA' TECNICA**

Visto l'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000;

Il sottoscritto Geom. Francesco Adamo, in qualità di Responsabile, esprime parere  
FAVOREVOLE in merito alla regolarità tecnica dell'atto di cui sopra.

Osservazioni:

Soveria Mannelli 08.06.2004

IL RESPONSABILE  
- Geom. Francesco Adamo -

Deliberazione della Giunta Comunale n° 110 del 08/06/2004

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
**MARIO CALIGIURI**

Il Segretario Comunale  
**DOTT.ANTONINO FERRAIOLO**

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49  <b>11/06/2004</b> Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità tecnica  <b>Il Responsabile</b>	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49  Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità contabile.  <b>Il Responsabile dell'Area Finanziaria</b>
--	--

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **S** giorni consecutivi, dal **15** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **15**

Il Segretario Comunale  
**DOTT.ANTONINO FERRAIOLO**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

### ATTESTA

- Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° \_\_\_\_\_ del **15** ;
- Che contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ prot. n° \_\_\_\_\_.
- Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 11/06/2004 in quanto:
  - Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
  - Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **11/06/2004**

Il Segretario Comunale  
**DOTT.ANTONINO FERRAIOLO**