



## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

- Che con propria deliberazione n. 117 del 01/07/2004 questa stessa Giunta, accettando il finanziamento concesso dalla Regione Calabria – Dipartimento Attività Produttive – Settore Sistemi Turistici Locali con i benefici della Legge 65/87 di € 307.292,00 per la ristrutturazione dei campi da tennis del Capoluogo come da nota Prot. n. 006887 del 15/06/2004, si era impegnata a realizzare l'opera per come originariamente prevista per l'importo di € 407.292,00 secondo la progettazione preliminare redatta dall'Ing. Giuseppe Peronace del luogo, e posta come base di richiesta del finanziamento impegnandosi pure a contrarre un mutuo con la Cassa DD.PP. per il rimanente importo di € 100.000,00 a totale carico del Comune;
- Che con successiva nota del 21/12/2004 Prot. n. 014662, pervenuta al Comune il 13 gennaio successivo ed acquisita al protocollo al n. 251, lo stesso Dipartimento delle Attività Produttive della Regione Calabria comunicava che, dopo avere rimodulato i finanziamenti precedentemente concessi, confermava lo stesso importo del finanziamento di € 307.292,00 in favore di questo Comune e per la stessa opera, disponendo la possibilità di contrarre mutui o con la Cassa DD.PP. o con il Credito Sportivo o con altri Istituti di credito autorizzati assistiti da contribuzione statale nella misura dell'83% circa;
- Che occorre, per l'effetto, impegnarsi a reperire la somma necessaria a coprire il rimanente 17% circa oltre a quella già impegnata di € 100.000,00;

QUANTO sopra premesso;

VISTO il progetto definitivo redatto dallo stesso Ing. Peronace Giuseppe, affidatario dell'incarico come da determina dirigenziale n. 179/2004, relativo ai lavori in oggetto secondo il seguente quadro economico generale:

a) Importo dei lavori	€	294.276,62
Di cui:		
Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	“	5.885,53
Importo dei lavori a base d'appalto	“	288.391,09
<b>TOTALE</b>	€	<b>294.276,62</b>
b) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
1) Espropriazioni	€	9.581,95
2) Oneri spostamento cabina ENEL	“	11.222,00
3) Art. 18 Legge 109/94 2%	“	5.885,53
4) Spese tecniche, indagini e accessori	“	45.544,87
5) I.V.A 10% sui lavori (a)	“	29.427,66
6) I.V.A. 20% su b2 + b4	“	11.353,37
Sommano a disposizione	“	113.015,38
<b>TOTALE</b>	€	<b>407.292,00</b>

VISTI gli elaborati del progetto di cui all'elenco allegato agli stessi elaborati progettuali;

### CONSIDERATO:

- Che l'opera in progetto non ha vincoli paesaggistici o militari;
- Che i lavori dovranno iniziarsi entro due anni e concludersi entro cinque anni e che nello stesso periodo dovranno iniziarsi e concludersi le connesse espropriazioni;
- Che l'opera è stata inclusa nel Piano Programmatico delle OO.PP. per il triennio 2005/2007 di questo Comune e nell'elenco annuale che 2005 dal

Consiglio Comunale con propria deliberazione n. 83 del 23/12/2004;

- che l'Ufficio Tecnico Comunale ha verificato la qualità degli elaborati progettuali e la loro conformità alla normativa vigente, proponendone l'approvazione;
- che alla spesa occorrente alla realizzazione dell'opera si farà fronte con il finanziamento concesso dalla Regione Calabria assistito in parte con contribuzione statale ed in parte con un mutuo da contrarre con la Cassa DD.PP. a carico del Comune;

RAVVISATA la necessità di provvedere in merito;

Con voti favorevoli unanimi;

### DELIBERA

1. **Di approvare** lo schema di progetto definitivo, comprensivo di tutti gli elaborati di cui all'elenco allegato al progetto stesso, ivi compresi il piano particellare grafico e descrittivo dei beni da espropriare ed il quadro economico, che qui si intendono integralmente riportati, di complessivi € 407.292,00, occorrenti per i lavori di ristrutturazione dei campi da tennis del Capoluogo, redatto dall'Ing. Giuseppe Peronace.
2. **Di dare atto:**
  - Che l'approvazione del progetto definitivo equivale a dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 14, comma 13, della Legge n. 109/94 e s.m.i.;
  - Che l'opera in progetto non ha vincoli paesaggistici o militari;
  - Che i lavori dovranno iniziarsi entro due anni e concludersi entro cinque anni e che nello stesso periodo dovranno iniziarsi e concludersi le connesse espropriazioni;
  - Che l'opera era stata inclusa nel Piano Programmatico delle OO.PP. per il triennio 2005/2007 di questo Comune e nell'elenco annuale 2005 dal Consiglio Comunale con propria deliberazione n. 83 del 23/12/2004;
  - Che al finanziamento della spesa occorrente per la realizzazione dell'opera di € 407.292,00 si farà fronte con la contrazione di un mutuo ventennale con la Cassa DD.PP., assistito in parte da contribuzione statale con i benefici previsti dalla Legge 65/87, nella misura dell'83% circa sull'importo concesso dalla Regione Calabria di € 307.292,00, ed in parte, per il rimanente 17% circa a carico del Comune oltre ad € 100.000,00, con mutuo da contrarre con la stessa Cassa DD.PP. a carico del Comune come da impegno già assunto dalla stessa Giunta Comunale con la delibera n. 117 del 01/07/2004 citata in premessa.
3. **Di dare avvio** alla procedura espropriativa degli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori, in base all'elenco delle ditte, alla stima ed al piano particellare grafico e descrittivo, facenti parte dello stesso progetto definitivo esecutivo;
4. **Di dare atto** che il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune:
  - a) emanerà i provvedimenti relativi all'esercizio delle funzioni amministrative concernenti l'occupazione temporanea e d'urgenza degli immobili da espropriare;
  - b) eserciterà le funzioni amministrative in materia di espropriazione per pubblica utilità;
  - c) determinerà le modalità di appalto dei lavori;
  - d) adotterà, nel rispetto della normativa vigente, le "determinazioni" di competenza;
5. **Di trasmettere** copia della presente deliberazione all'Ufficio Tecnico Comunale per il seguito di competenza.
6. **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza ed il voto unanime all'uopo espresso, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Deliberazione della Giunta Comunale n° 85 del 05/05/2005

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
**DOTT. LEONARDO G. SIRIANNI**

Il Segretario Comunale  
**DOTT. ANTONINO FERRAIOLO**

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49  <b>09/05/2005</b> Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità tecnica  <b>Il Responsabile</b>	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49  Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità contabile.  <b>Il Responsabile dell'Area Finanziaria</b>
--	--

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **S** giorni consecutivi, dal **15** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **15**

Il Segretario Comunale  
**DOTT. ANTONINO FERRAIOLO**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

### ATTESTA

- Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° \_\_\_\_\_ del **15** ;
- Che contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ prot. n° \_\_\_\_\_.
- Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 09/05/2005 in quanto:
  - Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
  - Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **09/05/2005**

Il Segretario Comunale  
**DOTT. ANTONINO FERRAIOLO**