

PREMESSO che:

- con delibera n. 75 del 27.11.2003 il Consiglio Comunale prendeva atto, a seguito del parere favorevole del Ministero della Difesa e del Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri, dell'avanzato stato della procedura per l'istituzione di una Compagnia dei Carabinieri a Soveria Mannelli e si impegnava ad eseguire tutti i lavori necessari presso l'attuale sede del Comando Stazione per ospitare temporaneamente i nuovi uffici in attesa della individuazione della sede definitiva;
- con delibera della G.C. n. 201 del 30.12.2003 si approvava il progetto preliminare dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento della locale Stazione dei Carabinieri;
- con delibera della G.C. n. 1 del 13.01.2004 si approvava il progetto definitivo-esecutivo dei citati lavori, già completati, e si individuava la sede definitiva della Compagnia nell'immobile di proprietà destinato a mercato coperto, da ristrutturare con apposito finanziamento concesso dalla Regione Calabria;
- non avendo la sede provvisoria della Compagnia i locali sufficienti per ospitare gli alloggi di servizio degli ufficiali, dei sottufficiali e dei militari non sposati aventi diritto, con avviso del 18.03.2004, pubblicato all'albo pretorio, nei maggiori luoghi pubblici e sul sito internet del Comune, è stata attivata la procedura per individuare alcuni immobili da locare e da destinare ad alloggi di servizio, in relazione ai quali era prevista la facoltà di scelta dell'Amministrazione Comunale previo concerto di personale responsabile dell'Arma dei Carabinieri e dell'Ufficio tecnico comunale;
- con delibera della G.C. n. 110 del 08.06.2004 veniva approvato il verbale della riunione del 31.05.2004, tra i rappresentanti del Comune di Soveria Mannelli e il Comando Compagnia Carabinieri di Lamezia Terme, competente per territorio, nel corso della quale sono state esaminate, previo sopralluogo, le domande pervenute al protocollo del Comune ed individuati, con il parere favorevole dell'Arma, alcuni appartamenti idonei alla funzione di alloggi di servizio del personale della Compagnia dei Carabinieri di Soveria Mannelli;
- con la medesima delibera si dava mandato agli uffici per l'effettuazione di ulteriori ricerche sul mercato immobiliare per l'individuazione di ulteriori appartamenti da locare secondo le richieste del Comando dell'Arma dei Carabinieri;
- sono state portate avanti in questi ultimi mesi diverse trattative per la locazione degli appartamenti necessari, molte delle quali non conclusesi positivamente per la difficoltà di conciliare le esigenze del Comando dell'Arma con la disponibilità del mercato immobiliare e dei proprietari contattati;
- che sono stati finora locati e resi disponibili per il Comando Compagnia n. 4 (quattro) appartamenti, di proprietà dei sigg. Garofalo Armando, Sola Gregorio, Migliazzo Ermelinda ed Elia Umberto Antonio, rappresentati dal procuratore speciale sig. Domanico Mario, e Gentile Domenico;
- che, secondo le intese con il Comando dell'Arma dei Carabinieri, occorre reperire un ultimo appartamento;

CONSIDERATO che:

- il Comune di Soveria Mannelli è proprietario di un immobile sito nella Piazza Bonini del Capoluogo, recentemente ristrutturato e suddiviso in n. due appartamenti;
- uno di tali appartamenti (posto al piano 1), esaminato nei giorni scorsi dai rappresentanti dell'Arma dei Carabinieri, è stato ritenuto idoneo alle esigenze del Comando Compagnia, sentito il parere del sottufficiale che dovrebbe risiedervi;
- che, disponendo l'assegnazione del citato appartamento quale alloggio di servizio della Compagnia dei Carabinieri di Soveria Mannelli, il Comune si garantirebbe, tra l'altro, un cospicuo risparmio in relazione agli oneri per la locazione da privati inizialmente previsti;

RITENUTO di dover provvedere in tal senso, nelle more della realizzazione degli alloggi di servizio annessi alla costruenda sede definitiva della Compagnia, dando incarico all'ufficio tecnico di provvedere all'esecuzione di alcuni limitati lavori di manutenzione ordinaria (pitturazione interna, sostituzione vetri, ecc) dell'appartamento di che trattasi;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica rilasciato dal responsabile del servizio interessato ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

Ad unanimità di voti dei presenti;

DELIBERA

- 1) DI DISPORRE, per le motivazioni esposte in premessa, l'assegnazione, quale alloggio di servizio della Compagnia dei Carabinieri di Soveria Mannelli, dell'appartamento posto al piano 1° dell'immobile di proprietà comunale sito nella Piazza Bonini del Capoluogo;
- 2) DI DARE ATTO che tale assegnazione avrà efficacia immediata, una volta eseguiti, a cura dell'ufficio tecnico, con copertura delle relative spese sul cap. 1238 del bilancio corrente, alcuni limitati lavori di manutenzione ordinaria (pitturazione interna, sostituzione vetri, ecc), e durata provvisoria fino al completamento dei lavori di realizzazione della sede definitiva della Compagnia ed alla conseguente consegna degli alloggi ad essa annessi;
- 3) DI TRASMETTERE copia della presente deliberazione al Comando Compagnia dei Carabinieri di Soveria Mannelli per il seguito di competenza;
- 4) DI DICHIARARE la presente deliberazione, vista l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. N. 267/2000.

Deliberazione della Giunta Comunale n° 215 del 03/11/2005

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
DOTT. LEONARDO G. SIRIANNI

Il Segretario Comunale
DOTT. ANTONINO FERRAIOLO

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 10/11/2005 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica Il Responsabile	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile. Il Responsabile dell'Area Finanziaria
--	--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **S** giorni consecutivi, dal **15** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **15**

Il Segretario Comunale
DOTT. ANTONINO FERRAIOLO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

ATTESTA

- Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° _____ del **15** ;
- Che contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data ____ / ____ / _____ prot. n° _____.
- Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 10/11/2005 in quanto:
 - Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
 - Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **10/11/2005**

Il Segretario Comunale
DOTT. ANTONINO FERRAIOLO