

VISTA la propria deliberazione n.138 del 27.8.2002, con la quale si disponeva la proroga fino al 31.12.2002 del contratto di affidamento in gestione del locale Ostello della Gioventù alla Cooperativa “La Provvidenza” nella persona del Presidente p.t. Folino Maria Giovanna;

VISTA la propria deliberazione n.20 del 28.01.2003, con la quale si prendeva atto della scadenza di tale proroga senza che si fosse potuto procedere ad un nuovo affidamento a norma di legge, essendo andata deserta la gara relativa e si disponeva il rilascio dei locali dell’Ostello con decorrenza 01.03.2003;

VISTA la propria deliberazione n. 113 del 23.06.2003, con la quale, stante l’evidente stato di abbandono dell’Ostello ed il rischio di atti vandalici, si stabiliva di affidare lo stesso, in comodato gratuito ed al solo fine di garantirne la custodia, alla Cooperativa “La Provvidenza”, fino al 30 settembre 2003, nelle more delle procedure per la concessione a terzi dei locali medesimi, previo bando pubblico;

CONSIDERATO che l’efficacia della suddetta deliberazione veniva subordinata all’avvenuto pagamento da parte della Cooperativa “La Provvidenza” del canone di locazione relativo all’anno 2002 e ai primi 2 mesi dell’anno 2003, pari ad €3.098,74;

PRESO ATTO che tale pagamento non è mai avvenuto;

VISTA la nota del Responsabile Area Finanziaria in data 26.08.2005, prot. 6722, ad oggetto: “Rilevazione beni comunali”, con la quale viene comunicato che, in sede di sopralluogo effettuato presso l’Ostello della Gioventù dallo stesso scrivente insieme ai Vigili Urbani, è stata constatata l’assenza all’interno dei locali medesimi di ogni suppellettile;

VISTA la nota del Responsabile UTC n. 9802 del 20.12.05, con la quale viene richiesta alla Sig.ra Maria Giovanna Folino, Presidente della Cooperativa “La Provvidenza”, l’effettuazione di un sopralluogo congiunto nei locali dell’Ostello della Gioventù e preso atto che alla stessa non veniva data nessuna risposta da parte della Cooperativa;

VISTA la nota del Responsabile dell’Area Tecnica Comunale del 10.02.2006, prot. 1126, ad oggetto: “Sgombero dei locali dell’Ostello della Gioventù di proprietà comunale – Relazione di sopralluogo”, con allegato verbale di sopralluogo effettuato alla presenza dei Vigili Urbani ed in assenza della Cooperativa “La Provvidenza”, dal quale si evince che, all’atto della consegna dei locali da parte della Cooperativa “La Provvidenza”, risultavano presenti negli stessi soltanto alcune suppellettili inutilizzabili;

CONSIDERATO che, dalla documentazione in possesso dell’Ufficio Tecnico di questo Comune, risulta un verbale di consegna datato 10.11.1998, redatto tra il Presidente uscente del Consiglio di Amministrazione della Cooperativa “La Provvidenza”, Dr. Domenico Loiacono e la Sig.ra Folino Maria Giovanna, che subentrava nella gestione dell’Ostello della Gioventù, con un allegato composto di 13 pagine nelle quali venivano elencati tutti gli arredi, i mobili e le attrezzature esistenti al passaggio della consegna;

VISTA la nota del Responsabile dell’Area Tecnica Comunale n. 1573 del 27.02.2006 con la quale veniva ulteriormente richiesta alla Sig.ra Maria Giovanna Folino l’effettuazione di un sopralluogo congiunto, e preso atto che anche tale richiesta rimaneva senza risposta;

CONSIDERATO che l'art. 7 del Contratto sottoscritto in data 18.07.1989 con la Cooperativa "La Provvidenza" per la Gestione dell'Ostello della Gioventù, prevedeva testualmente: "Eventuali dotazioni di arredi, attrezzature e migliorie che dovessero realizzarsi dal Comune e dalla Società Cooperativa "La Provvidenza" resteranno di proprietà comunale al termine del presente contratto, salvo rinnovo";

CONSIDERATO altresì che con successiva delibera n. 70 del 12.07.1990, il Consiglio Comunale, nel devolvere alla Cooperativa "La Provvidenza" un contributo regionale di Lire 33.000.00 per acquisto di arredi per l'Ostello, stabiliva testualmente che: " dopo i dieci anni di conduzione dell'Ostello della Gioventù e salvo proroga, l'arredamento acquistato dalla Cooperativa rimarrà di proprietà comunale";

RITENUTO, alla luce di quanto sopra evidenziato, dover intraprendere azione legale nei confronti della Sig.ra Folino Maria Giovanna, nella sua qualità di Presidente della Cooperativa la Provvidenza, sia per il recupero dei crediti vantati, nei confronti della stessa, da parte dell'Amministrazione Comunale, sia per la restituzione degli arredi dell'Ostello, ovvero, in caso negativo, per l'eventuale richiesta di risarcimento, previa valutazione del loro valore, del danno arrecato con la mancata riconsegna degli arredi;

RAVVISATA l'opportunità di affidare l'incarico di recupero delle somme dovute e di contestazione ed eventuale risarcimento per la mancata riconsegna di arredi e suppellettili all'Avv. Angela Stefania Sirianni, di Soveria Mannelli;

VISTO il Cap. 1058 del corrente Bilancio;

Con voti favorevoli unanimi;

DELIBERA

-
1. DI AFFIDARE all'Avv. Angela Stefania Sirianni l'incarico di intentare azione legale nei confronti della Cooperativa "La Provvidenza" di Soveria Mannelli, in persona del suo Presidente Sig.ra Maria Giovanna Folino, per il recupero delle somme dovute all'Amministrazione quali canoni di locazione dell'Ostello della Gioventù relativi all'anno 2002 e ai primi 2 mesi dell'anno 2003, per un ammontare complessivo pari ad €3.098,74.
 2. DI AFFIDARE altresì al medesimo legale l'incarico di contestare alla Cooperativa "La Provvidenza" di Soveria Mannelli, sempre in persona del suo Presidente, Sig.ra Maria Giovanna Folino, la mancata riconsegna all'Amministrazione Comunale degli arredi, dei mobili e delle attrezzature presenti nell'Ostello, di cui al verbale dalla stessa sottoscritto in data 13.11.1998, con le conseguenti azioni che riterrà più opportune al fine di tutelare l'interesse dell'Ente, compresa la richiesta di eventuale rimborso.
 3. DI AUTORIZZARE la corresponsione, in favore dell'Avv. Angela Stefania Sirianni, della somma di Euro 612,00 a titolo di anticipazione delle spese, con imputazione della stessa sul Cap. 1058 del corrente Bilancio.
-

Deliberazione della Giunta Comunale n° 81 del 13/04/2006

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
DOTT. LEONARDO G. SIRIANNI

Il Segretario Comunale
DOTT. ANTONINO FERRAIOLO

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 18/09/2006 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica Il Responsabile	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile. Il Responsabile dell'Area Finanziaria
--	--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per N giorni consecutivi, dal 15 al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li 15

Il Segretario Comunale
DOTT. ANTONINO FERRAIOLO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

ATTESTA

- Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° _____ del 15 ;
- Che contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data ____ / ____ / _____ prot. n° _____.
- Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 28/09/2006 in quanto:
 - Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
 - Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li 28/09/2006

Il Segretario Comunale
DOTT. ANTONINO FERRAIOLO