

- **VISTA** la richiesta presentata dal Gruppo Scout Agesci Soveria Mannelli I di Soveria Mannelli, acquisita agli atti di questo Comune in data 06.09.2006 Prot. N. 6375, tendente ad ottenere in concessione gratuita alcuni locali dell'edificio denominato "Villa Pellico", attualmente detenuto in locazione dal Comune, sito in Viale Rubbettino, da utilizzare come sede sociale per le proprie attività di volontariato;
- **CONSIDERATO** il fatto che l'associazione richiedente svolge da tempo sul territorio di questo Comune un'intensa attività di volontariato, senza fini di lucro, nel campo sociale e dell'animazione giovanile, attività svolte anche in collaborazione con l'Amministrazione Comunale;
- **PRESO ATTO** che l'Associazione Scout, in caso di concessione dei locali, si dichiara disponibile a provvedere alla manutenzione e cura del parco naturale di Villa Pellico;
- **CONSIDERATO** che l'Associazione "Il Sentiero", assegnataria del locale sito al piano terra di Villa Pellico, ha da poco comunicato verbalmente la propria intenzione di lasciare libera la suddetta sede a partire dall'1 novembre 2006;
- **RITENUTO** pertanto poter accogliere l'istanza dell'Associazione Scout, in considerazione sia dell'importanza dell'azione sociale svolta dalla stessa in favore dei ragazzi, sia della convenienza, per l'Amministrazione, della proposta di gestione del parco naturale di Villa Pellico;
- **VISTO** il seguente parere favorevole di regolarità tecnica espresso, in ordine alla presente proposta dal Responsabile Area amministrativa, ai sensi dell'art. 49 del DLgs 267/2000;
- Con voti unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. **Di accogliere** la richiesta del Gruppo Scout Agesci Soveria Mannelli I di Soveria Mannelli, tendente ad ottenere la concessione in uso gratuito di uno dei locali di Villa Pellico, da adibire a sede sociale del predetto Gruppo, per lo svolgimento della propria attività di volontariato nel campo ambientale e della tutela del territorio, **attività senza fini di lucro**.
2. **Di subordinare** tale assegnazione allo sgombero dell'Associazione "Il Sentiero" dai locali attualmente occupati e siti al piano terra del suddetto immobile.
3. **Di concedere** l'uso dei locali richiesti alle seguenti condizioni:
 - La concessione è in uso continuativo ed ha la durata di anni tre, rinnovabile. Essa può essere disdetta da una delle parti con preavviso di trenta giorni. L'Amministrazione Comunale, in caso di comprovate ed urgenti necessità dovute a fatti contingibili ed urgenti, si riserva il diritto di revocare la concessione con effetto immediato (entro 10 giorni).
 - E' fatto tassativo divieto al concessionario di occupare altri spazi oltre quelli nell'occasione concessi; di utilizzare i locali per usi diversi da quelli dichiarati; di estendere l'uso dei locali stessi a terzi e di manomettere le suppellettili e le attrezzature ivi esistenti.

- La installazione di attrezzature diverse da quelle in dotazione dei locali in concessione potrà essere fatta, salvo diverso accordo scritto, in via precaria e a spese del concessionario che, altresì, s’impegna a restituire i locali nello stato in cui si trovavano al momento della concessione.
 - La pulizia e la manutenzione ordinaria degli immobili concessi è a carico del concessionario.
 - Prima della consegna dei locali verrà effettuato apposito sopralluogo da parte del Responsabile del servizio tecnico-manutentivo o suo incaricato ed alla presenza del legale rappresentante dell’Associazione per accertare lo stato dei luoghi.
A tale scopo verrà redatto apposito verbale da sottoscrivere da parte dei soggetti partecipanti.
 - Il concessionario, individuato nel legale rappresentante dell’Associazione, è direttamente responsabile sia civilmente che penalmente delle attività svolte nei locali concessigli in uso e dei danni, comunque, arrecati alle strutture, alle suppellettili, alle attrezzature ed alle persone durante il periodo della concessione stessa e nel caso che, scaduta la concessione, per qualsiasi motivo protragga l’occupazione dei locali.
 - La concessione dei locali di che trattasi è subordinata all’accettazione delle suddette condizioni e alla sottoscrizione da parte del rappresentante della associazione interessata di una copia della presente deliberazione.
4. **Di notificare** copia della presente deliberazione al legale rappresentante del Gruppo Scout Agesci Soveria Mannelli I di Soveria Mannelli.
 5. **Di incaricare** il Responsabile Area Amministrativa dell’adozione dei successivi provvedimenti , compresa la sottoscrizione della presente deliberazione da parte del legale rappresentante del Gruppo Scout Agesci Soveria Mannelli I, a completa accettazione delle condizioni in essa contenute.
 6. **Di trasmettere** infine copia della presente deliberazione al Presidente dell’Associazione “Il Sentiero”, perché la sottoscriva, al fine di perfezionare quanto verbalmente manifestato.
-

Deliberazione della Giunta Comunale n° 164 del 26/09/2006

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
DOTT. LEONARDO G. SIRIANNI

Il Segretario Comunale
DOTT. FERDINANDO PIRRI

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 24/10/2006 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica Il Responsabile	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile. Il Responsabile dell'Area Finanziaria
--	--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per N giorni consecutivi, dal 15 al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li 15

Il Segretario Comunale
DOTT. FERDINANDO PIRRI

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

ATTESTA

- Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° _____ del 15 ;
- Che contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data ____ / ____ / _____ prot. n° _____.
- Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 03/11/2006 in quanto:
 - Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
 - Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li 03/11/2006

Il Segretario Comunale
DOTT. FERDINANDO PIRRI