



## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

- Che la Regione Calabria – Assessorato ai LL.PP. ed Acque, con propria nota del 15/10/2004 Prot. n. 6443, pervenuta al Comune il 20 successivo ed acquisita al Protocollo al n. 8046, comunicava che con delibera n. 588 del 26/08/2004 la Giunta Regionale, approvando il programma delle opere pubbliche finanziato con la Legge Regionale 14/04/2004, n. 13, aveva concesso un finanziamento di € 1.275.000,00 per la realizzazione dell'intervento in oggetto confermando il contributo massimo del 90% sulla rata di ammortamento a carico della stessa Regione Calabria ed il rimanente 10% a carico di questo Comune, con popolazione inferiore a 5.000 abitanti, così come previsto al comma 2 dell'art. unico della citata legge regionale n. 13/2004.
- Che con propria deliberazione n. 173 del 09/11/2004, questa stessa Giunta Comunale, prendendo atto del finanziamento come sopra concesso, si impegnava a corrispondere la propria quota del 10% sulla rata di ammortamento con le previsioni di bilancio dei successivi esercizi finanziari e demandava al Responsabile dell'Area Tecnica Comunale l'affidamento dell'incarico di progettazione e servizi connessi a liberi professionisti mediante la procedura della licitazione privata ai sensi degli artt. 50 e seguenti del Regolamento di Attuazione della Legge 109/94 e s.m.i. approvato con D.P.R. 554/99 per come previsto dall'art. 17, comma 4, della stessa Legge 109/94;
  - Che con successiva deliberazione n. 100 dell'8/06/2006, questa stessa Giunta Comunale, procedeva all'approvazione del progetto preliminare per la ristrutturazione dell'immobile di proprietà comunale da destinare a sede definitiva del Comando Compagnia dei Carabinieri e per la sistemazione urbanistica dell'area redatto dallo Studio Amati S.r.l. con sede a Roma in Via Bruno Buozzi,77, rappresentato dall'Arch. Alfredo Amati, aggiudicatario della gara per l'affidamento dell'incarico di progettazione;
  - Che il progetto preliminare comprendeva un quadro economico generale per la previsione della spesa occorrente alla realizzazione dell'intervento, nella sua interezza, per un importo complessivo di € 2.370.000,00 suddiviso in tre fasi lavorative successive, o lotti funzionali, secondo le indicazioni emerse durante una serie di incontri fra l'Amministrazione Comunale, i Rappresentanti dell'Arma dei Carabinieri ed i tecnici progettisti del predetto Studio Amati;
  - Che lo stesso progetto comprendeva inoltre un quadro economico relativo alla prima fase delle lavorazioni previste, o primo lotto funzionale, da realizzarsi con il finanziamento già concesso dalla Regione Calabria di € 1.275000,00, sopra specificato, per come di seguito riportato:

<b>A) Importo dei lavori</b>	€	<b>900.000,00</b>
a1 Importo esecuzione delle lavorazioni a corpo (compresi oneri per la sicurezza)	“	900.000,00
<b>B) Somme a disposizione:</b>	“	<b>257.640,00</b>
b1 Rilievi, accertamenti e indagini	€	20.000,00
b2 Allacciamenti a pubblici servizi	“	20.000,00
b3 Imprevisti	“	45.000,00
b4 Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari e di supporto, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità (compreso 2% cnpaia)	“	114.240,00

b5 Incentivo art. 18	“	18.000,00	
b6 spese per attività di consulenza e di supporto	“	10.000,00	
b7 eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	“	5.000,00	
b8 spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	“	5.000,00	
b9 spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 2% cnpaia)	“	20.400,00	
<b>C) I.V.A. ed eventuali altre imposte</b>		€	<b>116.928,00</b>
c1 10% sull'importo dei lavori	“	90.000,00	
c2 20% su spese tecniche	“	26.928,00	
<b>TOTALE A + B + C</b>		€	<b>1.274.568,00</b>
<b>(in cifra tonda)</b>		€	<b>1.275.000,00</b>

Quanto sopra premesso;

VISTO il progetto definitivo - esecutivo dei lavori in oggetto trasmesso dallo stesso Studio Amati S.r.l. il 29/11/2006 ed acquisito in pari data al protocollo del Comune al n. 8590 costituito dagli elaborati di cui all'elenco allegato allo stesso progetto e comprendente il seguente quadro economico:

<b>A) Importo dei lavori</b>		€	<b>900.000,00</b>
a1 Importo esecuzione delle lavorazioni a corpo	“	876.880,00	
a2 Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	“	23.120,00	
Sommano a	“	<u>900.000,00</u>	
<b>B) Somme a disposizione:</b>			
b1 Imprevisti ed arrotondamenti	€	35.480,56	
b2 Incentivo Art. 18 L. 109/94	“	18.000,00	
b3 Spese per pubblicità gara	“	5.000,00	
b4 Allacciamenti a pubblici servizi	“	15.000,00	
b5 Spese per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, la direzione lavori, contabilità e assistenza al collaudo (compreso 2% cnpaia)	“	166.066,20	
b6 spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 2% cnpaia)	“	<u>10.200,00</u>	
<b>Sommano a</b>	“	<b>249.746,76</b>	€ <b>249.746,76</b>
<b>C) I.V.A. ed eventuali altre imposte:</b>			
10% sull'importo dei lavori	“	90.000,00	
20% su spese tecniche	“	<u>35.253,24</u>	
<b>Sommano a</b>	“	<b>125.253,24</b>	€ <b>125.253,24</b>
<b>TOTALE (A + B + C)</b>		€	<b>1.275.000,00</b>

**DATO ATTO:**

- Che l'intervento in oggetto era stato inserito nella Programmazione delle Opere Pubbliche per il triennio 2006/2008 e nell'allegato elenco annuale del 2008 approvata dal Consiglio Comunale n. 6 del 21/03/2006;
- Che l'opera in progetto non ha vincoli paesaggistici;
- Che alla spesa occorrente per la realizzazione dell'opera può farsi fronte con il finanziamento concesso dalla Giunta Regionale con delibera n. 588 del 26/08/2004 che, approvando il programma delle opere pubbliche finanziato con la Legge Regionale 14/04/2004, n. 13, aveva concesso un finanziamento di € 1.275.000,00 per come in premessa meglio specificato.

**RITENUTO** che si può procedere all'approvazione del progetto definitivo – esecutivo dei lavori in oggetto;

Con voti favorevoli unanimi;

### **DELIBERA**

- **Di approvare** il progetto definitivo – esecutivo redatto dallo Studio Amati, aggiudicatario della gara per l'affidamento della progettazione e connessi, dei lavori di ristrutturazione e ampliamento dell'immobile di proprietà comunale da destinare a sede definitiva del Comando Compagnia dei Carabinieri e sistemazione urbanistica dell'area secondo il quadro economico riportato in premessa e che si intende qui integralmente riportato;
- **Di dare atto:**
  - Che l'intervento in oggetto era stato inserito nella Programmazione delle Opere Pubbliche per il triennio 2006/2008 e nell'allegato elenco annuale del 2008 approvata dal Consiglio Comunale n. 6 del 21/03/2006;
  - Che l'opera in progetto non ha vincoli paesaggistici;
  - Che alla spesa occorrente si farà fronte con il finanziamento concesso dalla Giunta Regionale con delibera n. 588 del 26/08/2004 di € 1.275.000,00 per come in premessa meglio specificato.
  - Che il Responsabile del Procedimento è il Geom Francesco Adamo;
  - Di confermare l'impegno già assunto con la precedente delibera n. 173 del 09/11/2004, citata in premessa, a corrispondere la propria quota del 10% sulla rata di ammortamento del mutuo che la Regione Calabria andrà a contrarre con la Cassa DD.PP.
- **Di delegare** il Responsabile dell'Area Tecnica Comunale a trasmettere copia della presente deliberazione, unitamente ad una copia del progetto definitivo – esecutivo approvato, alla Regione Calabria – Dipartimento Lavori Pubblici ed Edilizia Residenziale Pubblica, Politica della Casa – Settore 33 – Servizio 106 per il perfezionamento della concessione del finanziamento.
- **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva stante l'urgenza ed il voto unanime all'uopo espresso ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Deliberazione della Giunta Comunale n° 215 del 15/12/2006

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
**Dr. MARIO CALIGIURI**

Il Segretario Comunale  
**DOTT.SSA CATERINA TORCHIA**

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49  <b>22/12/2006</b> Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità tecnica  <b>Il Responsabile</b>	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49  Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità contabile.  <b>Il Responsabile dell'Area Finanziaria</b>
--	--

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **S** giorni consecutivi, dal **15** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **15**

Il Segretario Comunale  
**DOTT.SSA CATERINA TORCHIA**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

### ATTESTA

- Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° \_\_\_\_\_ del **15** ;
- Che contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ prot. n° \_\_\_\_\_.
- Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 22/12/2006 in quanto:
  - Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
  - Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **22/12/2006**

Il Segretario Comunale  
**DOTT.SSA CATERINA TORCHIA**