

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- Che l'Amministrazione Comunale aveva pubblicato in data 04/08/1998 il Bando Generale di Concorso per l'assegnazione degli alloggi ERP approvato con Delibera di GM n. 94 del 12/02/1998;
- Che a seguito della presentazione delle domande, in ossequio alla normativa Regionale, si procedeva alla fase istruttoria da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale che procedeva alla stesura della Graduatoria Provvisoria che veniva approvata con Delibera di GM. n. 283 del 09/07/1999;
- Che in data 11/11/1999 veniva pubblicata la Graduatoria Definitiva per come determinata dalla Commissione Assegnazione Alloggi competente per territorio;
- Che in data 13/11/01, in prima assegnazione, e in data 04/12/04, in seconda assegnazione, per gli alloggi di risulta, si procedeva alla consegna in via provvisoria degli alloggi disponibili;

VISTA la lettera di convocazione per la consegna degli alloggi a suo tempo inviata agli aventi diritto, dall'Ufficio Tecnico Comunale;

VISTI i contratti di locazione predisposti dall'Ufficio Tecnico Comunale;

TENUTO CONTO dell'indigenza delle famiglie locatarie degli alloggi

Ad unanimità

DELIBERA

Per quanto in premessa riportato

1. Di richiedere, dalle famiglie locatarie, in relazione alla loro condizione economica particolarmente disagiata, i canoni mensili di locazione dalla data di consegna fino alla sottoscrizione dei contratti, predisposti dall'Ufficio Tecnico Comunale, con la disponibilità di questa Amministrazione Comunale alla rateizzazione dei canoni per il periodo pregresso;
2. Di provvedere all'aggiornamento del canone secondo la legge con decorrenza dalla data di stipula dei contratti;
3. Di approvare i contratti di locazione predisposti dall'Ufficio Tecnico Comunale;
4. Di delegare il Responsabile dell'Area Tecnica Comunale ad espletare gli adempimenti per la stipula dei contratti di locazione;
5. Di allegare alla presente delibera, diventandone parte integrante e sostanziale, il calcolo dei canoni pregressi dovuti dagli assegnatari a tutto il 31/01/07 (allegato "A");
6. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza ed il voto unanime espresso, ai sensi e per gli effetti del DLGS 267/2001 art. 134 comma 4.

Deliberazione della Giunta Comunale n° 21 del 06/02/2007

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
DOTT. LEONARDO G. SIRIANNI

Il Segretario Comunale
DOTT.SSA CATERINA TORCHIA

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 09/02/2007 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica Il Responsabile	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile. Il Responsabile dell'Area Finanziaria
--	--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **S** giorni consecutivi, dal **15** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **15**

Il Segretario Comunale
DOTT.SSA CATERINA TORCHIA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

ATTESTA

- Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° _____ del **15** ;
- Che contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data ____ / ____ / _____ prot. n° _____.
- Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 09/02/2007 in quanto:
 - Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
 - Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **09/02/2007**

Il Segretario Comunale
DOTT.SSA CATERINA TORCHIA