



PREMESSO:

- Che con l'approvazione della Legge Regionale 24/11/2006 n. 46, di modifica della Legge Urbanistica Regionale del 16 aprile 2002, n. 19, e delle relative linee guida, la cui pubblicazione è avvenuta sul B.U.R.C. del 4 dicembre 2006, le Amministrazioni Comunali devono avviare le procedure per dotarsi di una nuova pianificazione urbanistica del territorio – Piano Strutturale Comunale – così come definito dall'Art. 20 della citata legge urbanistica regionale;
- Che con nota del 5 gennaio 2006 Prot. 85, poi reiterata il 10 gennaio 2007 con nota Prot. n. 232, a pubblicazione avvenuta delle linee guida di cui sopra, il Sindaco aveva inoltrato al Dipartimento Urbanistico Regionale la richiesta di un contributo, previsto dall'art. 68 della citata legge urbanistica regionale per la redazione del nuovo strumento urbanistico (P.S.C.), allegandovi la delibera n. 30 del 30/09/2006, prescritta fra le modalità e le procedure stabilite dalla delibera della Giunta Regionale del 6 luglio 2006, n. 456, con la quale il Consiglio Comunale:
  - Aveva preso atto della cronistoria della situazione urbanistica di questo Comune per come predisposta dall'Ufficio Tecnico Comunale;
  - Aveva delegato il Sindaco ad inoltrare la richiesta di contributo;
  - Aveva impegnato, sin d'allora, il Responsabile dell'Area Tecnica Comunale ad affidare l'incarico professionale per la redazione del nuovo strumento urbanistico previa selezione pubblica, imposta, fra le modalità per l'ottenimento del contributo regionale, dalla citata delibera della Giunta Regionale n. 456/2006.

Quanto sopra premesso.

CONSIDERATO che bisogna comunque avviare le procedure per dotarsi della nuova pianificazione urbanistica del territorio comunale attraverso il conferimento dell'incarico per la redazione del Piano Strutturale Comunale (P.S.C.) e dell'annesso Regolamento Edilizio e Urbanistico (R.E.U), così come definiti rispettivamente dagli artt. 20 e 21 della citata legge urbanistica regionale n. 19/2002, per essere approvato entro dodici mesi a far data dall'entrata in vigore delle linee guida, ai sensi e per gli effetti dell'art. 65 della stessa legge urbanistica per come sostituito dalla legge di modifica del 24/11/2006 n. 46, citata in premessa.

Con voti unanimi

DELIBERA

- Di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica Comunale di predisporre e pubblicare un bando di gara, a selezione pubblica, per il conferimento dell'incarico professionale per la redazione del nuovo strumento di pianificazione urbanistica – Piano Strutturale Comunale – così come definito dall'Art. 20 della Legge Regionale 16 aprile 2002, n. 19 (Legge Urbanistica Regionale) per come modificata dalla Legge Regionale 24/11/2006, n. 46;
- Di far fronte alla spesa necessaria con il contributo regionale già richiesto al Dipartimento Urbanistica della Regione Calabria, per come meglio specificato in premessa, ed in mancanza, o ad integrazione dello stesso, con fondi comunali;
- Di rinviare a successivo atto il formale impegno della spesa occorrente una volta conosciuto l'esatto ammontare della parcella, ad esperimento avvenuto della gara, attraverso l'offerta economica che andrà a proporre il professionista o il raggruppamento di professionisti, aggiudicatari della selezione pubblica, e dopo aver conosciuto l'esatto ammontare del contributo che la Regione Calabria vorrà concedere in favore di questo Comune.
- Di rinviare allo stesso atto successivo, e per le stesse motivazioni appena evidenziate, l'impegno della spesa occorrente per la relazione geologica e connessi, necessaria alla redazione del nuovo strumento di pianificazione urbanistica di che trattasi.

- Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva stante l'urgenza ed il voto unanime all'uopo espresso ai sensi dell'art. 134 del D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267

Deliberazione della Giunta Comunale n° 76 del 03/05/2007

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
**DOTT. LEONARDO G. SIRIANNI**

Il Segretario Comunale  
**DOTT.SSA CATERINA TORCHIA**

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49  <b>04/05/2007</b> Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità tecnica  <b>Il Responsabile</b>	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49  Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità contabile.  <b>Il Responsabile dell'Area Finanziaria</b>
--	--

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **S** giorni consecutivi, dal **15** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **15**

Il Segretario Comunale  
**DOTT.SSA CATERINA TORCHIA**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

### ATTESTA

- Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° \_\_\_\_\_ del **15** ;
- Che contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ prot. n° \_\_\_\_\_.
- Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 04/05/2007 in quanto:
  - Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
  - Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **04/05/2007**

Il Segretario Comunale  
**DOTT.SSA CATERINA TORCHIA**