

PREMESSO che il Comune di Soveria Mannelli ha condotto in locazione, giusto contratto in data 2.05.2006, l'immobile con annesso parco-giardino, sito in viale Rubettino (già viale dei Pini) di Soveria Mannelli, oggi di proprietà esclusiva della sig.ra CIMINO Maria Renata Marcella, vedova Pellico, nata a Napoli il 06.06.1924 e residente in via Nottolini 119, LUCCA (C.F.: CMN MRA 24H46 F839U), nella sua qualità di erede del dr. Guido Pellico;

CONSIDERATO che tale contratto è pervenuto in scadenza in data 31.12.2008;

VISTA la nota del 29.01.2009, in atti al n. 1003 del 29.01.09, con la quale la Sig.ra Cimino comunica la propria volontà di disdetta del contratto di locazione di cui sopra a decorrere dall'1.07.2009 ed autorizza pertanto la proroga del contratto in scadenza fino alla data improrogabile del 30.06.2009;

PRESO ATTO che, con la medesima nota, la Sig.ra Cimino chiede che, per i suddetti mesi sei di locazione le vanga corrisposta in unica tranche la somma di Euro 5.000,00, pari al 50% dell'attuale canone annuale;

PRESO ATTO altresì che la Sig.ra Cimino chiede la corresponsione della somma di Euro 2.000,00, a saldo del canone 2008;

RITENUTO dover accogliere la proposta di proroga semestrale del canone di locazione di Villa Pellico;

Con voti favorevoli unanimi;

DELIBERA

1. DI ACCOGLIERE la proposta della Sig.ra Maria Cimino, nella sua qualità di proprietaria, di proroga semestrale del canone di locazione di Villa Pellico fino a tutto il 30.06.2009, prendendo contestualmente della volontà di disdetta della locazione a decorrere dall'1.07.2009.
2. DI AUTORIZZARE la liquidazione, in favore della Sig.ra Cimino della somma di Euro 5.000,00 quale canone di locazione semestrale dell'immobile, dando atto che il canone annuale era fissato in Euro 10.000,00.
3. DI SOLLECITARE altresì l'Ufficio di Ragioneria al saldo della somma dovuta alla Sig.ra Cimino quale canone di locazione 2008.

Deliberazione della Giunta Comunale n° 30 del 06/03/2009

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
LEONARDO SIRIANNI

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Mariagrazia Crapella

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 17/03/2009 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica Il Responsabile	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile. Il Responsabile dell'Area Finanziaria
--	--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per N giorni consecutivi, dal 15 al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li 15

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Mariagrazia Crapella

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

ATTESTA

- Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° _____ del 15 ;
- Che contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data ____ / ____ / _____ prot. n° _____.
- Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 27/03/2009 in quanto:
 - Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
 - Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li 27/03/2009

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Mariagrazia Crapella