



**Oggetto: Agibilità immobili comunali. Atto di indirizzo.**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesso** che l'Amministrazione Comunale dispone di numerosi immobili;

**Rilevato** che la certificazione di agibilità, secondo quanto previsto dagli articoli 24 e seguenti del D.P.R. 380/2001, attesta la sussistenza della condizioni di sicurezza, igiene e salubrità dell'edificio nonché della sua conformità alla normativa in materia di risparmio energetico;

**Ritenuto** necessario adottare un apposito atto di indirizzo per assicurare l'effettività delle disposizioni sopra richiamate e impedire il prodursi di situazioni di pericolo oltre che di contrasto con la normativa vigente;

**Preso atto** che si tratta di atto di indirizzo e che non necessita dei relativi pareri dei Responsabili dei servizi;

### **DELIBERA**

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato e per l'effetto:

Di adottare il seguente atto di indirizzo nei confronti dell'Ufficio Tecnico Comunale :

- con riferimento agli immobili di proprietà comunale provvedere, entro il 30/01/2010, a verificare tutta la documentazione esistente agli atti al fine di accertare la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene e salubrità;
- individuare le eventuali procedure da adottare per assicurare l'effettività delle disposizioni normative vigenti al fine di dotare gli edifici del certificato di agibilità;

DI TRASMETTERE la presente deliberazione al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale per gli adempimenti di competenza, pregandolo di voler informalmente in modo periodico informare la Giunta sull'andamento della ricognizione;

IL PRESENTE deliberato, stante l'urgenza di provvedere, con votazione unanime e separata, viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.L. n° 267/2000.

Deliberazione della Giunta Comunale n° 148 del 01/12/2009

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
**DOTT. MARIO CALIGIURI**

Il Segretario Comunale  
**DOTT.SSA MARIAGRAZIACRAPELLA**

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49  <b>04/12/2009</b> Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità tecnica  <b>Il Responsabile</b>	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49  Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità contabile.  <b>Il Responsabile dell'Area Finanziaria</b>
--	--

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **S** giorni consecutivi, dal **15** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **15**

Il Segretario Comunale  
**DOTT.SSA MARIAGRAZIACRAPELLA**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

### ATTESTA

- Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° \_\_\_\_\_ del **15** ;
- Che contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ prot. n° \_\_\_\_\_.
- Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 04/12/2009 in quanto:
  - Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
  - Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **04/12/2009**

Il Segretario Comunale  
**DOTT.SSA MARIAGRAZIACRAPELLA**