



COMUNE DI SOVERIA MANNELLI
Provincia di Catanzaro

LA GIUNTA COMUNALE

VISTE le delibere n. 10 e n. 11 del 28/03/2011 con le quali il Consiglio Comunale ha determinato di cedere due terreni di proprietà comunale costituenti altrettanti reliquati residuati dalla delimitazione del Comparto "B" dell'Area P.I.P. (Area Industriale – Atigianale) inutilizzabili ai fini pubblici o di pubblico interesse, dell'estensione di circa mq. 793 il primo e di circa mq. 180 il secondo, demandandone la cessione al Responsabile dell'Area Tecnica Comunale, con la procedura della trattativa privata mediante gara informale per come prevista dall'Art. 17 del Regolamento per l'alienazione del patrimonio comunale, approvato dallo stesso Consiglio Comunale con proprio atto deliberativo n. 74 del 27/11/2003, ponendo come prezzo a base d'asta l'importo delle valutazioni, precedentemente determinate dall'Ufficio Tecnico Comunale, rispettivamente in € 3.965,00 il primo e in € 900, 00 il secondo.

VISTE le lettere di invito alla trattativa indetta per il 24 maggio p.v. per le ore 9,30, la prima, e per le ore 11,00 la seconda, predisposte dal Responsabile dell'Area Tecnica Comunale e trasmesse ai potenziali interessati all'acquisto in data 22 aprile 2010 nonché gli avvisi relativi pubblicati in pari data all'Albo Pretorio, per come previsto dall'Art. 17 del Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare comunale, e sul sito internet del Comune per una maggiore divulgazione;

ATTESO che bisogna procedere, con atto di Giunta Comunale, alla nomina della Commissione per la valutazione delle offerte che deve composta dal Responsabile dell'Area Tecnica, che la presiede, e da due funzionari comunali, per come espressamente previsto dall'Art. 8, comma 5, del citato Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare comunale, assimilando, per le procedure di aggiudicazione, per analogia, la gara informale a trattativa privata a quella di pubblico incanto;

Ad unanimità di voti;

DELIBERA

1. Di individuare nel Responsabile dell'Area Tecnica Comunale il Presidente della Commissione, prevista dall'Art. 8, comma 5, del Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare comunale, approvato dal Consiglio Comunale con propria deliberazione n. 74 del 27/11/2003, per la valutazione delle offerte che perverranno per l'alienazione dei reliquati di proprietà comunale, residuati dalla delimitazione del Comparto "B" dell'Area P.I.P. (Area Industriale – Atigianale), dichiarati dal Consiglio Comunale inutilizzabili ai fini pubblici o di pubblico interesse e dei quali è stata pertanto autorizzata dallo stesso Consiglio la cessione, per come meglio specificato in premessa.
2. Di nominare, quali membri della Commissione da affiancare al Presidente, i sottoelencati funzionari comunali:
 - Sig. Silvana Sirianni;
 - Sig. Salvatore La Rocca.
3. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza ed il voto unanime all'uopo espresso, ai sensi dell'Art. 134 del Testo Unico di cui al D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

Deliberazione della Giunta Comunale n° 37 del 02/05/2011

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
SIRIANNI LEONARDO

Il Segretario Comunale
DOTT.SSA MARIAGRAZIA CRAPELLA

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 05/05/2011 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica Il Responsabile	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile. Il Responsabile dell'Area Finanziaria
--	--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **S** giorni consecutivi, dal **15** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **15**

Il Segretario Comunale
DOTT.SSA MARIAGRAZIA CRAPELLA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

ATTESTA

- Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° _____ del **15** ;
- Che contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data ____ / ____ / _____ prot. n° _____.
- Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 05/05/2011 in quanto:
 - Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
 - Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **05/05/2011**

Il Segretario Comunale
DOTT.SSA MARIAGRAZIA CRAPELLA