



PREMESSO che, con contratto n. rep. 108 dell'11.11.1998, l'Amministrazione Comunale concedeva in locazione per la durata di anni 30 (trenta) alla Ditta Medical Sport Center srl l'immobile di proprietà comunale denominato ex-carcere mandamentale, da destinarsi a struttura socio-sanitaria;

CONSIDERATE le complesse vicende giudiziarie intervenute, negli anni, tra le parti;

VISTA la nota n.6950 del 21.12.2012, con la quale questa Amministrazione ha inoltrato alla Ditta Medical formale diffida per il pagamento dei canoni di locazione arretrati;

CONFERMATA la volontà di voler portare a conclusione l'annosa questione e preso atto che gli artt. 17 e 18 del contratto di locazione sopra citato prevedono la costituzione di una Commissione, nominata dalla Giunta Comunale e composta da due membri effettivi (Responsabile Comunale UTC e Responsabile Comunale Servizi Sociali) e tre membri elettivi nominati dalla Giunta Comunale, di cui n. 2 esperti esterni;

RITENUTO dover procedere alla costituzione della Commissione per l'accertamento dello stato di attuazione dei servizi e la verifica ed il controllo degli stessi di cui agli artt. 17 e 18 del Contratto di locazione rep. 108/98 sottoscritto tra questa Amministrazione e la Ditta Medical Sport Center srl;

Tutto ciò premesso e considerato;

Con voti favorevoli unanimi;

#### DELIBERA

1. Di costituire la Commissione per l'accertamento dello stato di attuazione dei servizi e la verifica ed il controllo degli stessi di cui agli artt. 17 e 18 del Contratto di locazione rep. 108/98 sottoscritto tra questa Amministrazione e la Ditta Medical Sport Center srl per come di seguito indicato:
  - Ing. Giuseppe De Sensi, Responsabile Area Tecnica Comunale;
  - Dott.ssa Silvana Sirianni, Responsabile Area Amministrativa Comunale;
  - Avv. Simona Cavalieri, Assessore alle Politiche Sociali;
  - \_\_\_\_\_, esperto esterno;
  - \_\_\_\_\_, esperto esterno.
2. DI TRASMETTERE la presente deliberazione ai componenti nominati.
3. DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, con separata ed unanime votazione, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del DLgs 267/2000.

Deliberazione della Giunta Comunale n° 9 del 24/01/2013

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
**Avv. PASCUZZI GIUSEPPE**

Il Segretario Comunale  
**Dott. Paolo LO MORO**

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49  <b>30/12/9999</b> Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità tecnica  <b>Il Responsabile</b>	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49  Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità contabile.  <b>Il Responsabile dell'Area Finanziaria</b>
--	--

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per N giorni consecutivi, dal 15 al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li 15

Il Segretario Comunale  
**Dott. Paolo LO MORO**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

### ATTESTA

- Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° \_\_\_\_\_ del 15 ;
- Che contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ prot. n° \_\_\_\_\_.
- Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 30/12/9999 in quanto:
  - Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
  - Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li 30/12/9999

Il Segretario Comunale  
**Dott. Paolo LO MORO**