



**VISTA** la “*Convenzione per l’affidamento del Servizio Luce e dei servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni*” attivata in data 01/07/2011, ai sensi dell’art. 26 L.n. 488/1999 e ss.mm.ii, dalla CONSIP S.P.A. con ENEL Sole S.R.L.;

**VISTA** la richiesta preliminare di fornitura prot. n. 1616 del 21/03/2012 (rif. ENEL Sole S.R.L. RDO 5000378);

**VISTO** il verbale di sopralluogo congiuntamente sottoscritto dal Responsabile Gestione Lavori dell’IPT Sud, Ing. Giuseppe Gugliuzza ed il Sig. Piero Totino, in qualità di Istruttore U.T.C. per il Comune di Soveria Mannelli (CZ);

**VISTO** il Piano delle Manutenzioni ed il progetto degli interventi relativo all’impianto di pubblica illuminazione del comune di Soveria Mannelli presentato da Enel Sud S.R.L. il 07/06/2013 prot. n. 3131;

**RILEVATO** come emerge dal verbale di sopralluogo la presenza di n. 1.344 punti luce (lampade), di cui 61 non presenti nel catalogo CONSIP che, nell’immediato non possono rientrare nel perimetro di intervento;

**RILEVATO** che precedenti interventi sull’illuminazione pubblica, con finanziamenti a carico della Regione Calabria, hanno comportato la sostituzione di circa 360 corpi illuminanti con nuove armature SAP della IGuzzini modello Street con biregime, per cui occorre che gli interventi di sostituzione avvengano, per uniformità, con la stessa tipologia di apparecchio.

**DATO ATTO** di come il piano di manutenzione consti di:

- Manutenzione ordinaria preventiva;
- Attività di manutenzione ordinaria preventiva negli impianti di illuminazione pubblica;
- Cambio delle lampade;
- Pulizia degli apparecchi di illuminazione;
- Verniciatura sostegni;
- Monitoraggio dello stato di conservazione degli impianti, delle condizioni di sicurezza e dell’adeguamento alle norme in materia illuministica;

**DATO ATTO** che il Valore dell’Ordinativo Principale di Fornitura è pari a € 1.381.371,41 al netto IVA per la durata del contratto pari a 9 (nove) anni.

**RILEVATO** che il preventivo di spesa, che si allega, contiene:

- il dettaglio delle voci che concorrono a determinare il valore del Canone per il servizio luce;
- la proposta di Interventi di Riqualficazione Energetica, di Manutenzione Straordinaria, di Adeguamento a Norma, di Adeguamento tecnologico, a Canone ed Extra canone;
- il riepilogo degli importi delle attività a Canone, per il servizio luce;
- il dettaglio delle voci che concorrono a determinare il valore dell’extra Canone, per il servizio luce;
- il riepilogo degli importi delle attività a Canone ed extra Canone.

**RILEVATO** che il valore del Canone annuo stimato per il Servizio Luce è calcolato tenendo presente che:

- alle lampade facenti parte del perimetro di gestione e che non sono state modificate con interventi remunerati extracanone dall’Amministrazione Comunale, viene applicato il prezzo unitario vigente relativo alla tipologia/potenza di lampada esistente *ante operam*;
- alle lampade facenti parte del perimetro di gestione e che sono state eventualmente modificate con interventi remunerati extracanone dall’Amministrazione Comunale, viene applicato il prezzo unitario vigente relativo alla tipologia/potenza di lampada installata *post operam*, applicato a partire dalla data proposta per la sostituzione delle lampade;

**CONSIDERATO** che il Comune di Soveria Mannelli intende riservarsi la facoltà di operare gli interventi di riqualificazione energetica, di manutenzione straordinaria, di messa a norma, di adeguamento tecnologico, extra canone fino ad un valore massimo di euro 230.228,57, senza assumere nessun obbligo circa l'effettiva realizzazione di tutti o parte di questi;

CHE in caso di realizzazione di lavori extra canone, che prevedano l'installazione di apparecchi a maggior risparmio energetico, (es. LED), visti i benefici economici, il canone annuo verrà rimodulato in considerazione delle nuove sorgenti installate;

CHE i costi degli interventi extra canone verranno dilazionati sul canone trimestrale, dall'accettazione dell'offerta per tutta la durata residua del contratto in essere, corrispondendo di fatto ad un finanziamento a tasso zero per il Comune.

DATO ATTO come in virtù degli interventi previsti si ottenga, in base alle stime fornite:

- **Sostituzione dei pezzi illuminanti:** (sulla previsione di un contratto esteso di 9 anni) un risparmio annuo pari ad € 20338 a fronte di un costo pari ad € 174777,07, con un tempo di ritorno dell'investimento stimato in anni 8,59;
- **Ricablaggio dell'esistente:** (senza riduzione di potenza) un risparmio energetico quantificato (sulla previsione di un contratto esteso di 9 anni) un risparmio annuo pari ad € 8110 a fronte di un costo lordo pari ad € 31440,20 con un tempo di ritorno dell'investimento stimato in anni 3,88;
- **Sostituzione interruttore crepuscolare:** un risparmio energetico quantificato ( sulla previsione di un contratto esteso di 9 anni) un risparmio complessivo pari ad € 289 a fronte di un costo lordo pari ad € 5725,11, con un tempo di ritorno dell'investimento stimato in anni 19,80;

**RILEVATO** come il costo lordo degli interventi per **Riqualificazione energetica e Servizio Luce** incluso nel canone per Servizio Luce, per come proposto, ammonti ad € 211.942,41, pari al 18,4% rispetto al canone totale stimato per Servizio Luce, così ripartito:

<b>SERVIZIO LUCE</b>									
<b>Interventi di Riqualificazione energetica Adeguamento Normativo Tecnologico</b>									
<b>Intervento</b>		<b>Tipo di intervento</b>		<b>Tipo di servizio</b>			<b>Costo Lordo dell'intervento</b>	<b>Modalità di remunerazione</b>	
<b>Codice Intervento</b>	<b>Descrizione sintetica intervento</b>	<b>Riqualificazione</b>	<b>Adeguamento</b>	<b>Servizio Luce</b>	<b>Gestione</b>	<b>Gestione crepuscolare</b>	<b>Valore assoluto (€)</b>	<b>Percentuale rispetto al canone complessivo stimato del Servizio Luce (%)</b>	<b>Canone o extra canone</b>
<b>IRE.1</b>	Sostituzione di apparecchio di illuminazione fino a 12 m di alt. Dal suolo su supporto esistente, compreso scollegamento e smontaggio dell'apparecchio esistente e la posa del nuovo apparecchio, inclusi i collegamenti	<b>X</b>		<b>X</b>			<b>174.777,07</b>	<b>15,2</b>	<b>Canone</b>
<b>IRE.2</b>	Ricablaggio di apparecchio esistente: adeguamento tecnologico comprendente la sostituzione dell'alimentatore esistente con nuovo alimentatore biregime completo di nuova lampada a scarica	<b>X</b>		<b>X</b>			<b>31.440,20</b>	<b>2,7</b>	<b>Canone</b>

IRE.4	Sostituzione dell'interruttore crepuscolare/orario installato nei quadri elettrici di protezione e comando esistenti, con nuovo interruttore orario astronomico	X		X			5.725,14	0,5	Canone
-------	---	---	--	---	--	--	----------	-----	--------

TOTALE COSTO LORDO INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PROPOSTI PER IL SERVIZIO LUCE REMUNERATI A CANONE	211.942,41	18,4 %	
TOTALE COSTO LORDO INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E TECNOLOGICO PROPOSTI, PER IL SERVIZIO LUCE, REMUNERATI A CANONE	0,00	0,00%	
TOTALE COSTO LORDO INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PROPOSTI E INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E TECNOLOGICO PROPOSTI, PER IL SERVIZIO LUCE, REMUNERATI A CANONE	211.942,41	18,4%	deve essere maggiorato del 10%

**RILEVATO** come il preventivo di spesa per contratto di durata pari ad anni 9 (nove) risulti così composto:

<b>Canone annuo stimato del Servizio Luce</b>	€	<b>127.904,80</b>	-
Canone complessivo stimato del servizio Luce (Importo totale attività a canone per servizio Luce sui 9 anni)	€	1.151.142,84	A
Importo stimato attività extra Canone per Servizio Luce	€	230.228,57	B
Valore dell'Ordinativo Principale di Fornitura (importo totale di attività a Canone ed Extra Canone per tutti i Servizi richiesti)	€	1.381371,41	A + B

**DATO ATTO** di come alla determinazione puntuale degli eventuali interventi extra canone, nonché alla previsione della quota residuale di interventi extra canone si provvederà attraverso successivi atti;

**VISTO** il DPR 207/2012;

**VISTO** il D.Lgs n. 163/06 e ss.mm.ii.;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli espressi, sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile, dai Responsabili dell'Area Tecnica e Finanziaria, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;

**VISTA**, in tal senso, la circolare Ministero dell'Interno n. 15900/1 bis/L. 142.90 del 15/10/1990, nonché quanto espressamente riportato dal medesimo art. 49, comma 1 del citato D. Leg.vo n. 267/2000;

**VISTO** l'art. 48, comma 1 e 2 del D. Leg.vo 267/2000;

**RITENUTO** di dover provvedere in merito;

**CON VOTAZIONE** unanime favorevole espressa in forma palese;

### DELIBERA

- **Le premesse** formano parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;
- **Di approvare** il Piano delle manutenzioni ed il progetto degli interventi relativo all'impianto di pubblica illuminazione connesso al preliminare di fornitura del servizio luce mediante adesione alla

convenzione CONSIP – Servizio luce – Gara Consip – lotto n. 7 – presentato in data 07/06/2013  
 prot. n.3131 recante il seguente quadro economico:

<b>Canone annuo stimato del Servizio Luce</b>	<b>€</b>	<b>127.904,80</b>	<b>-</b>
Canone complessivo stimato del servizio Luce (Importo totale attività a canone per servizio Luce sui 9 anni)	€	1.151.142,84	A
Importo stimato attività extra Canone per Servizio Luce	€	230.228,57	B
Valore dell'Ordinativo Principale di Fornitura (importo totale di attività a Canone ed Extra Canone per tutti i Servizi richiesti)	€	1.381371,41	A + B

- **Di dare atto di indirizzo** al Responsabile del Settore Tecnico per provvedere alla eventuale individuazione degli interventi extra canone da eseguirsi in prima istanza in quanto inclusi nel 20% dell'importo del canone;
- **Di inviare** a successivo atto di questo Organo per l'individuazione degli eventuali successivi interventi;
- **Di trasmettere** all'Ufficio tecnico comunale per gli adempimenti conseguenti;
- **Di dichiarare**, con separata votazione espressa all'unanimità dei voti ed in forma palese, la presente deliberazione urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/00.-

Deliberazione della Giunta Comunale n° 49 del 26/06/2013

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
**Avv. PASCUZZI GIUSEPPE**

Il Segretario Comunale  
**Dott. Paolo LO MORO**

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49  <b>10/07/2013</b> Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità tecnica  <b>Il Responsabile</b>	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49  Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità contabile.  <b>Il Responsabile dell'Area Finanziaria</b>
--	--

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **S** giorni consecutivi, dal **15** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **15**

Il Segretario Comunale  
**Dott. Paolo LO MORO**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

### ATTESTA

- Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° \_\_\_\_\_ del **15** ;
- Che contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ prot. n° \_\_\_\_\_.
- Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 10/07/2013 in quanto:
  - Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
  - Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **10/07/2013**

Il Segretario Comunale  
**Dott. Paolo LO MORO**