





**COMUNE DI SOVERIA MANNELLI**  
*Provincia di Catanzaro*

## **PREMESSO:**

- Che l'Amministrazione Comunale ha provveduto ad assegnare gli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica disponibili sul territorio comunale in esecuzione della graduatoria definitiva di cui al Integrativo n. 1 del 08/02/07 al Bando Generale di Concorso del 04/02/2005;
- Che la successiva graduatoria provvisoria di cui la bando integrativo n. 2 non è mai stata approvata dalla Commissione Circondariale e non può essere considerata valida non essendo stata aggiornata nei termini di legge ed essendo decorso il termine di quattro anni per la validità delle domande;

**CONSIDERATO** che dalla pubblicazione dell'ultimo bando integrativo sono pervenute ulteriori e pressanti richieste, per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica e ritenuto pertanto opportuno procedere all'emanazione di un nuovo bando integrativo;

**VISTO** lo schema del Bando Integrativo n. 3 e lo schema di domanda di partecipazione predisposti dall'Ufficio Area Amministrativa;

**VISTO** il D.P.R. n. 616 del 24/07/1977;

**VISTA** la Legge n. 457 del 05/08/1978;

**VISTA** la Legge Regionale n. 32 del 25/11/1996;

Con voti favorevoli unanimi;

## **DELIBERA**

Per quanto in premessa riportato

1. Di approvare lo schema del Bando di Concorso Integrativo n. 3, al Bando generale del 04/02/05, e lo schema di domanda per la partecipazione allo stesso concorso, allegati alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale, per la formazione di una graduatoria permanente per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, in applicazione della Legge Regionale n. 32 del 25/11/1996, che saranno ultimati o che si renderanno disponibili in questo Comune nel periodo di efficacia della predetta graduatoria.
2. Di specificare che l'approvazione della nuova graduatoria renderà comunque inefficace la graduatoria provvisoria predisposta in occasione del bando precedente.
3. Di autorizzare, per come previsto dalla norma regionale, la stampa di n. 150 manifesti contenenti il Bando Integrativo n. 3 necessari, affinché ne sia data opportuna conoscenza e diffusione alla cittadinanza e agli emigrati all'estero.
4. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza ed il voto unanime a tal fine espresso, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 134 comma 4 del DLGS n.167/2000.

**COMUNE DI SOVERIA MANNELLI**  
(*PROVINCIA DI CATANZARO*)

**BANDO DI CONCORSO INTEGRATIVO n. 3**  
( al Bando Generale del 04/02/2005 )

**PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA PERMANENTE DEGLI ASPIRANTI ALL'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE SEMPLICE DI TUTTI GLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICHE SI RENDERANNO DISPONIBILI DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA DELLA PREDETTA GRADUATORIA NEL COMUNE DI SOVERIA MANNELLI.**

- LEGGE REGIONALE 25/11/1996, N. 32 -

Ai sensi della Legge regionale 25 novembre 1996, n. 32 è indetto un concorso per la formazione della graduatoria permanente degli aspiranti all'assegnazione in locazione semplice di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di nuova costruzione ovvero che comunque si rendessero disponibili, durante in periodo di efficacia della predetta graduatoria, siti nel territorio del Comune di Soveria Mannelli destinati alla generalità dei cittadini.

Detta graduatoria permanente sarà aggiornata periodicamente secondo quanto previsto dall'art. 23 della stessa legge.

Gli alloggi costruiti con finanziamenti facenti capo ai fondi di cui alla Legge n. 60/1963 sono destinati ai lavoratori che abbiano versato i contributi di cui al D.P.R. n. 1471/1963 e successive modifiche (c.d. contributi GESCAL).

Gli alloggi di superficie complessiva non superiore a mq. 45 saranno assegnati in via prioritaria, a famiglie di recente formazione, a famiglie di prossima formazione e ad anziani, così come stabilito dall'art. 8, primo comma, lettere c) e d) e art. 18, punti 4) e 5) della L.R. n. 32/1996.

Gli alloggi costruiti o recuperati con l'eliminazione e superamento delle barriere architettoniche saranno assegnati in via prioritaria ai portatori di handicap, così come definiti dall'art. 8 lettera b) e art. 18, punto 6) della stessa legge.

Gli anzidetti alloggi nonché quelli di superficie non superiore a mq. 45 di cui al periodo precedente, qualora non dovessero essere utilizzati, in tutto o in parte, per i fini previsti, saranno assegnati agli aventi diritto utilmente collocati nella graduatoria generale.

A favore degli appartenenti alle forze dell'ordine che prestano servizio sul territorio Comunale, così come previsto dalla L.R. 32/96 e dalle deliberazioni della Giunta Regionale nn. 3181/80; 3264/80; 4028/80; 5033/80 nonché dalla Circolare ERP 5/1980 dell'Assessorato LLPP, pubblicate sul BUr 55/80 e 9/81, opererà, in presenza dei presupposti previsti dalla normativa di legge, la riserva del 10% degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata.

## **REQUISITI**

I requisiti per conseguire l'assegnazione di un alloggio di edilizia Residenziale Pubblica, sono i seguenti (Art. 10 L.R. n. 32/1996):

a) cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea; il cittadino di altri Stati è ammesso soltanto se tale diritto è riconosciuto, in condizioni di reciprocità, da convenzioni o trattati internazionali e se il cittadino stesso è iscritto nelle apposite liste degli uffici provinciali del lavoro o se svolge in Italia un'attività lavorativa debitamente autorizzata;

b) residenza anagrafica o attività lavorativa esclusiva ovvero principale nel Comune di Soveria Mannelli, salvo che si tratti di lavoratori destinati a prestare servizio in nuovi insediamenti industriali compresi in questo

Comune o di lavoratori emigrati all'estero, per i quali è ammessa la partecipazione per un solo Comune o ambito territoriale;

c) assenza del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare.

(Si considera alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare quello avente una superficie utile complessiva, determinata ai sensi dell'art. 13, 1° comma, lettera a) Legge 392/1978, non inferiore a mq. 45 per un nucleo familiare composto da 1 o 2 persone - mq. 60 per un nucleo familiare composto da 3 persone - mq. 75 per un nucleo familiare composto da 4 persone - mq. 95 per un nucleo familiare composto da 5 o più persone - Art. 4 L.R. n. 32/1996);

d) assenza di precedenti assegnazioni in proprietà immediata o futura di un alloggio realizzato con contributi pubblici o di precedenti finanziamenti agevolati - in qualunque forma concessi - dallo Stato o da Enti Pubblici, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o sia perito senza dar luogo al risarcimento del danno;

e) reddito convenzionale non superiore al limite stabilito per l'assegnazione degli alloggi contemplati dalla Legge regionale n. 32/1996, e successivamente modificato con la L.R. n. 14 del 24/05/99 art. 7 comma 8.

(Si intende per reddito convenzionale il reddito annuo complessivo imponibile del nucleo familiare relativo all'ultima dichiarazione IRPEF (Cud, Mod.730, Unico), al lordo delle imposte ed al netto dei contributi previdenziali ed assistenziali e degli assegni familiari, comprensivo di tutti gli emolumenti, indennità pensioni, sussidi percepiti a qualsiasi titolo, anche esentasse. Il reddito annuo complessivo, calcolato con le modalità sopra richiamate, non deve superare il limite massimo di Euro12.394,97, calcolato a norma dell'art. 21 Legge n. 457/1978 e art. 9 L.R. n. 32/1996, come segue: il reddito convenzionale come sopra definito va ridotto di Euro 516,46 per ogni componente il nucleo oltre i primi due, sino ad un massimo di Euro 3.098,74; tale limite si può superare solo per i figli, anche maggiorenni, purchè disoccupati o studenti fino a 26 anni);

f) non aver ceduto, in tutto o in parte, al di fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio di E.R.P. eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice; non continuare ad occupare abusivamente un alloggio di E.R.P. nonostante l'intimazione di rilascio dell'alloggio stesso da parte dell'Ente gestore;

g) versamento dei contributi previsti dalla lettera b) dell'art. 10 della Legge n. 60/1963. Il requisito non è necessario se si concorre per l'assegnazione di alloggi non facenti capo ai fondi della Legge n. 60/1963.

I requisiti per concorrere all'assegnazione degli alloggi debbono essere posseduti alla data di pubblicazione del presente bando, nonchè al momento dell'assegnazione e debbono permanere in costanza del rapporto di locazione. Il requisito di cui alla lettera e) deve permanere alla data di assegnazione, con riferimento al limite vigente a tale data.

I requisiti indicati nelle lettere c), d) e f) debbono essere posseduti da tutti i componenti il nucleo familiare del concorrente.

Per nucleo familiare si intende la famiglia costituita dai coniugi e dai figli legittimi, legittimati, naturali, riconosciuti, adottivi e dagli affiliati, purchè tutti conviventi con il richiedente, ovvero costituita da una persona sola.

Fanno, altresì, parte del nucleo familiare, purchè tuttavia convivano stabilmente con il richiedente da almeno due anni alla data di pubblicazione del bando di concorso e certifichino tale situazione nelle forme di legge, il convivente more uxorio, gli ascendenti, i discendenti, i collaterali fino al 3° grado.

Possono considerarsi componenti del nucleo familiare anche persone non legate da vincoli di parentela o affinità, qualora la convivenza istituita abbia carattere di stabilità, sia finalizzata alla reciproca assistenza morale e materiale, sia stata instaurata da almeno due anni alla data di pubblicazione del bando di concorso ovvero a quella di variazione anagrafica nel caso di ampliamento del nucleo familiare e sia dichiarata in forma pubblica con atto di notorietà e certificato anagrafico sia da parte del richiedente sia da parte dei conviventi.

## **CANONE DI LOCAZIONE**

Il canone di locazione sarà stabilito ai sensi del titolo III della Legge regionale n. 32/1996 e successive modificazioni, in applicazione della Delibera CIPE del 20 dicembre 1996, tenuto conto del reddito complessivo del nucleo familiare di ciascun assegnatario, in relazione anche alla consistenza del nucleo stesso e con l'applicazione delle modalità previste dagli artt. da 12 al 24 della legge n. 392/1978 sull'equo canone, per le Fasce B e C; per i nuclei familiari rientranti nelle Fasce A1 e A2 dell'art. 35 L.R. n. 32/1996 si applica il canone sociale ivi previsto per le categorie sociali a basso reddito (pensioni al minimo, pensionati sociali, reddito non superiore a due pensioni minime INPS, derivanti esclusivamente da lavoro dipendente, ecc.).

## **PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

La domanda in bollo per l'assegnazione degli alloggi deve essere redatta obbligatoriamente sull'apposito modulo fornito gratuitamente, che potrà essere ritirato presso la sede municipale o prelevato dal sito internet del Comune

**[www.soveria.it](http://www.soveria.it)**

Nel predetto modulo è contenuto un dettagliato questionario cui ciascun concorrente, per le parti che lo interessano, è invitato a rispondere con la massima esattezza.

I richiedenti devono far pervenire la domanda al Comune di Soveria Mannelli a mezzo raccomandata o direttamente all'Ufficio protocollo del Comune, con allegati gli eventuali documenti attestanti le condizioni autocertificate, sottoscritta con firma autenticata nelle forme di legge (fotocopia di documento di identità in corso di validità con apposta la firma del titolare), entro il termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando.

Per i lavoratori emigrati all'estero il termine per la presentazione delle domande è prorogato di 30 giorni per i residenti nell'area europea e di 60 giorni per i residenti nei paesi extraeuropei e la domanda di partecipazione deve contenere la dichiarazione, opportunamente vidimata, di volontà di rientro in Italia e la scelta unica dell'ambito territoriale di partecipazione, sottoscritta dal concorrente presso il Consolato Italiano

**Le domande pervenute dopo le scadenze sopra indicate verranno escluse dal concorso.**

## **DOCUMENTI DA ALLEGARE ALLA DOMANDA IN CASO DI APPARTENENZA A PARTICOLARI CATEGORIE SPECIALI**

I documenti, in carta semplice, di data recente e comunque non superiore a sei mesi dalla data del bando sono i seguenti:

I nuclei familiare di recente formazione o di prossima formazione che intendono concorrere all'assegnazione degli alloggi con superficie non superiore a mq. 45 (di cui beneficiano anche gli anziani - art. 21 L.R. n. 32/1996), dovranno presentare, rispettivamente, certificato di matrimonio e certificato di avvenuta effettuazione delle pubblicazioni di matrimonio.

I nuclei familiari con presenza di portatori di handicap, che intendono concorrere all'assegnazione di alloggi costruiti o recuperati con eliminazione delle barriere architettoniche, dovranno presentare certificato delle ridotte o impedito capacità motorie - art. 3 Legge 5/2/1992 n. 104( come previsto dal punto b) dell'art. 8 della L.R. 32/1996).

Per tali categorie di concorrenti la Commissione Circondariale assegnazioni alloggi provvederà a compilare apposite graduatorie.

## **DISPOSIZIONI GENERALI**

Con la sottoscrizione della domanda, corredata di fotocopia di un documento di identità valido firmato dal titolare, il concorrente assume la responsabilità di attestare il possesso dei requisiti richiesti per sè e per i componenti il proprio nucleo familiare, nonchè la sussistenza delle condizioni dichiarate per l'attribuzione dei punteggi.

La dichiarazione mendace è punita ai sensi della legge penale e comporta altresì la esclusione dal concorso.

I criteri per la formazione della graduatoria, i termini per la opposizione e le forme di pubblicità sono indicati negli artt. 16 - 17 - 18 - 19 - 20 - 21 della Legge regionale n. 32/1996.

La Giunta regionale, anche su proposta dei Comuni interessati, può riservare un'aliquota degli alloggi disponibili per l'assegnazione per far fronte a specifiche documentate situazioni di emergenza abitativa (art. 31 L.R. n. 32/1996).

Nel caso si verifichino pubbliche calamità il presente concorso potrà essere sospeso, ed in tale caso saranno riaperti i termini per la presentazione delle domande da parte di coloro che sono rimasti privi di alloggio in conseguenza delle calamità predette.

L'Amministrazione si riserva il diritto di procedere, nelle more della definizione dell'iter procedimentale di definizione della graduatoria, ad assegnazioni in deroga secondo le modalità previste dall'art. 26 – comma 5 – della LR 32/96 e s.m.i ed al verificarsi dei presupposti normativi.

La veridicità delle dichiarazioni relative al possesso dei requisiti dichiarati e/o autocertificati sarà soggetta a controllo da parte degli organi competenti.

Per tutto quanto non previsto nel presente bando valgono le vigenti norme sull'Edilizia Residenziale Pubblica.

Tutte le domande per l'assegnazione di alloggi presentate precedentemente a qualsiasi Ente od Ufficio non sono valide agli effetti del presente concorso, come non è valida la precedente graduatoria provvisoria del 2009, non essendo la stessa stata aggiornata nei termini di legge ed essendo decorso il termine di quattro anni per la validità delle domande.

L'approvazione della nuova graduatoria renderà comunque inefficace la graduatoria predisposta in occasione del bando precedente.

Pertanto anche coloro che erano inseriti nella precedente graduatoria e sono tuttora interessati all'assegnazione di un alloggio di ERP **devono ripresentare la domanda.**

Coloro che non riproporranno la domanda saranno ritenuti rinunciatari e pertanto non inclusi nella nuova graduatoria.

Per ulteriori informazioni gli interessati potranno rivolgersi al Comune di Soveria Mannelli – Ufficio Area Amministrativa – Tel. 0968 662006.

Soveria Mannelli, li \_\_\_\_\_

IL SINDACO  
- Avv. Giuseppe Pascuzzi -

Bollo

**DOMANDA DI ASSEGNAZIONE ALLOGGI**  
**Legge regionale 25 novembre 1996, n. 32**

**AL COMUNE DI**  
**SOVERIA MANNELLI**

Il/la sottoscritt \_\_\_\_\_ nat \_ a \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

visto il bando di concorso del ..... per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di E.R.P. che saranno ultimati o che saranno resi disponibili nel Comune di Soveria Mannelli.

**CHIEDE**

di partecipare al bando di cui sopra per l'assegnazione di uno dei detti alloggi.

Al riguardo dichiara, sotto la propria responsabilità e consapevole delle conseguenze civili e penali in caso di falsa dichiarazione, (segnare con una crocetta nell'apposito quadratino la voce che interessa):

a) di essere cittadino italiano  o cittadino di uno Stato aderente all'Unione europea  o cittadino di altro Stato , di avere la residenza o di prestare la propria attività lavorativa esclusiva ovvero principale del Comune in cui si trovano gli alloggi , di essere lavoratore emigrato all'estero ;

b) che la composizione del proprio nucleo familiare e i relativi dati anagrafici, lavorativi e reddituali sono i seguenti:

N. Ord.	Grado di parentela	Cognome e Nome	Data di nascita	Professione	Luogo di lavoro	Reddito
		C.F.				

c) di fruire di un reddito annuo complessivo per il nucleo familiare di Euro ..... (Lire ..... ) e quindi non superiore a Euro 12.349,97 (pari a Lire 24.000.000), determinato ai sensi della Legge regionale n. 32/1996 art. 9 e della delibera Cipe 20/12/1996 e successive modificazioni;

d) di occupare a titolo di locazione , di proprietà , di possesso , di uso  un alloggio composto di n. .... vani, oltre gli accessori, sito in ..... alla Via .....

e) di non essere titolare del diritto di proprietà, di usufrutto o di abitazione di uno o più alloggi che risultino adeguati alle esigenze del proprio nucleo familiare così come definito dall'art. 4 L.R. n. 32/1996;

f) di non avere già ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di altri alloggi costruiti a totale carico o col concorso o col contributo o col finanziamento agevolato - in qualunque forma concesso - dallo Stato, dalla Regione o da altro Ente pubblico;

g) di non avere ceduto in tutto o in parte a terzi, al di fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio di E.R.P. assegnato in precedenza;

h) di appartenere alle categorie speciali sotto indicate:

- famiglia di recente formazione (si allega certificato di matrimonio);
- famiglia di prossima formazione (si allega certificato di avvenuta pubblicazione di matrimonio);
- anziani;

i)  di voler partecipare all'assegnazione degli alloggi costruiti con i fondi facenti capo alla legge n. 60/1963, destinati a lavoratori dipendenti avendo versato i contributi di cui al D.P.R. n. 1471/1963 e successive modifiche;

l) di trovarsi nelle seguenti condizioni soggettive (v. punto A, numeri da 1 a 8 della pagina <<ISTRUTTORIA>>):

esempio di compilazione: <<Dichiaro che il reddito complessivo del nucleo familiare è pari a Euro. ....>>

.....  
.....  
.....

m) di trovarsi nelle seguenti condizioni oggettive (v. punto B numeri da 1 a 4 della pagina <<ISTRUTTORIA>>):

esempio di compilazione: <<Dichiaro di occupare un alloggio improprio (punto 1/1: soffitta.. oppure.. baracca.. oppure..>>

.....  
.....  
.....

n) di trovarsi nella condizione aggiuntiva regionale (v. pagina <<ISTRUTTORIA>>)

.....  
.....

Dichiara, altresì, di essere a conoscenza che i requisiti indicati ai punti c), d) ed f) dell'art. 10 della Legge regionale n. 32/1996 devono essere posseduti anche dagli altri componenti il proprio nucleo familiare e debbono permanere al momento dell'assegnazione e in costanza del rapporto, nonché che il requisito (limite di reddito) di cui alla lettera e) dell'art. 10 della L.R. n. 32/1996 deve permanere alla data di assegnazione con riferimento al limite vigente a tale data.

...l... sottoscritt... è edotto/a che L'EVENTUALE CONSTATAZIONE DELLA FALSITA' ANCHE DI UNA SOLA DELLE NOTIZIE FORNITE E' PUNITA AI SENSI DELLA LEGGE PENALE - Art. 15, punto 4, L.R. n. 32/1996 - E COMPORTA ALTRESI' L'ESCLUSIONE DAL CONCORSO.

Infine dichiara, a tutti gli effetti, di essere a conoscenza che la presente richiesta, la sua accettazione, la sua istruttoria e le conseguenti decisioni, comunque assunte dall'apposita Commissione, sono soggette e regolate dalla Legge regionale n. 32/1996.

Tutte le comunicazioni relative al bando dovranno essere inviate al seguente indirizzo:

.....

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

\_\_L\_\_ RICHIEDENTE

\_\_\_\_\_

N.B.

La domanda deve essere corredata di fotocopia firmata di documento valido di identità del Richiedente, debitamente sottoscritto.

<p style="text-align: center;"><b>ISTRUTTORIA</b> Art. 18 L.R. 25/11/1996, n. 32</p>	<p style="text-align: center;"><b>COMUNE</b> Punteggio provvisorio</p>	<p style="text-align: center;"><b>COMMISSIONE</b> Punteggio definitivo</p>
<p><b>A) CONDIZIONI SOGGETTIVE:</b></p>		
<p>1) Reddito complessivo del nucleo familiare, calcolato ai sensi dell'art. 9: non superiore a due pensioni minime I.N.P.S. e derivanti esclusivamente da lavoro dipendente, pensione e/o percepito ai seguenti titoli: trattamento di cassintegrati, indennità di mobilità, indennità di disoccupazione, sussidi assistenziali e assegno del coniuge separato o divorziato</p>		
<p>2) Reddito complessivo del nucleo familiare, calcolato ai sensi dell'art. 9 e derivante esclusivamente da lavoro dipendente e/o pensione inferiore al 60 per cento del limite massimo stabilito per l'assegnazione</p>		
<p>3) Nucleo familiare composto da: a) 3 o 4 persone b) 5 o 6 persone c) 7 o più persone</p>		
<p>4) Richiedente con la qualifica di anziano</p>		
<p>5) Famiglia di recente o prossima formazione (il punteggio è attribuibile - a condizione che nessuno dei due componenti la coppia abbia superato il 35° anno di età - soltanto quando i soggetti richiedenti dimostrino di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata)</p>		
<p>6) Presenza di portatori di handicap nel nucleo familiare certificata dalla competente autorità: a) per un portatore di handicap b) per due o più portatori di handicap</p>		
<p>7) Nuclei familiari di emigrati o profughi che rientrino in Italia per stabilirvi la loro residenza</p>		
<p>8) Nuclei familiari di immigrati in regola con le attuali normative nazionali in tema di emigrazione</p>		
<p><b>B) CONDIZIONI OGGETTIVE:</b></p>		
<p>1) Abitazione in alloggio: 1/1 - Abitazione, da almeno due anni dalla data di pubblicazione del bando, in un alloggio improprio (baracca, stalla, caverna, sotterraneo, soffitta, basso, garage e cantina o alloggio privo di almeno 3 degli impianti igienici - art. 7, ultimo comma, D.M. 5/7/1975) - La condizione del biennio non è richiesta nei casi di sistemazione per abbandono di alloggio a seguito di calamità o di pericolo imminente riconosciuto dall'Autorità competente o da provvedimento esecutivo di sfratto. 1/2 - Abitazione in alloggio procurato a titolo precario dalla pubblica assistenza. 1/3 - Abitazione, da almeno un anno dalla data di pubblicazione del bando, in un alloggio antigienico (ossia quella unità immobiliare per la quale ricorrono almeno 2 delle seguenti fattispecie): - altezza minima interna inferiore a m. 2,70, ridotta a m. 2,40 per gli accessori; - presenza di stanze da letto con superficie inferiore a mq. 9 per 1 persona e mq. 14 per 2 o più persone; - presenza di vani utili totalmente sprovvisti di finestre apribili; - presenza di stanze da bagno carente di almeno 2 degli impianti igienici - art. 7, ultimo comma, D.M. 5/7/1975; - presenza di umidità permanente su uno o più vani utili per una superficie pari ad almeno 1/4 di quella dell'alloggio, ineliminabile con gli interventi manutentivi di cui alla L. n. 457/4978, art. 31, 1° comma, lett. a) e b)</p>		
<p>2) Coabitazione in uno stesso alloggio da almeno due anni dalla data di pubblicazione del bando, con altro o più nuclei familiari non legati da vincoli di parentela o affinità, ciascuno composto di almeno due unità</p>		

3) Abitazione in alloggio sovraffollato, da almeno un anno dalla data di pubblicazione del bando, con: a) due persone a vano utile; b) tre persone a vano utile; c) quattro o più persone a vano utile		
4) Abitazione in un alloggio da rilasciarsi in seguito a provvedimento esecutivo di sfratto non intimato per inadempienza contrattuale, a verbale esecutivo di conciliazione giudiziaria, ad ordinanza di sgombero, nonché a collocamento a riposo di lavoratori dipendenti fruanti di un alloggio di servizio.		
<b>CONDIZIONI AGGIUNTIVE REGIONALI:</b> Richiedenti che da almeno un anno alla data del bando prestino la loro attività lavorativa esclusiva o principale in Comune diverso da quello nel quale abitano, distante oltre trenta chilometri (secondo il percorso stradale più ridotto)		

Non sono cumulabili tra loro i punteggi di cui alla precedente lettera B) punto 1); non sono altresì cumulabili i punteggi di cui ai punti 2) e 3) della medesima lettera B).

Deliberazione della Giunta Comunale n° 56 del 02/07/2014

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
**Avv. PASCUZZI GIUSEPPE**

Il Segretario Comunale  
**Dott. Paolo LO MORO**

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49  <b>23/07/2014</b> Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità tecnica  <b>Il Responsabile</b>	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49  Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità contabile.  <b>Il Responsabile dell'Area Finanziaria</b>
--	--

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **S** giorni consecutivi, dal **15** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **15**

Il Segretario Comunale  
**Dott. Paolo LO MORO**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

### ATTESTA

- Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° \_\_\_\_\_ del **15** ;
- Che contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ prot. n° \_\_\_\_\_.
- Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 23/07/2014 in quanto:
  - Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
  - Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **23/07/2014**

Il Segretario Comunale  
**Dott. Paolo LO MORO**