





**COMUNE DI SOVERIA MANNELLI**  
*Provincia di Catanzaro*

## LA GIUNTA COMUNALE

### **Premesso che:**

- con delibera G. C. n. 13 del 8/2/2016, veniva incaricato il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale dell'attivazione della procedura per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dei progetti realizzati dell'officina della cultura e creatività e della Digital Library del Reventino nell'ambito del POR Calabria - FESR 2007/2013 linee d'azione 8.2.6.1. e 5.3.2.1.;
- che con la medesima deliberazione G. C. n. 13 del 8/2/2016 si è proceduto all'approvazione del capitolato speciale d'appalto predisposto dall'UTC nel quale sono specificati gli obblighi contrattuali del soggetto gestore e del Comune, i criteri e le modalità di selezione dell'affidatario;

**Richiamata** la determinazione del responsabile dell'Area Tecnica n. 15 del 29/2/2016, con la quale veniva indetta gara di appalto mediante procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione dell'Officina della cultura e creatività e Digital Library del Reventino, con il sistema di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 del D. Lgs. n. 163/2006, nonché veniva approvato il bando di gara predisposto dall'ufficio della Centrale Unica di Committenza in convenzione tra i comuni di Soveria Mannelli e Lamezia Terme;

**Dato atto** che la procedura di gara è giunta alla fase dell'insediamento della commissione valutatrice delle offerte pervenute, per la cui composizione la Centrale Unica di Committenza ha richiesto al Comune di Soveria Mannelli di fornire l'indicazione dei componenti la commissione da nominare;

### **Atteso:**

- che ad oggi detta Commissione non è stata designata;
- che l'attuale Amministrazione Comunale, subentrata a seguito delle elezioni amministrative del 5 giugno 2016, dopo aver valutato i profili di economicità, rispetto della concorrenza e tutela dell'interesse pubblico in ordine alla procedura di gara in essere presso la CUC relativamente alla concessione del servizio di gestione e manutenzione dell'Officina della Cultura e Creatività e della Digital Library del Reventino, decideva, con delibera G. C. n. 67 del 25/7/2016, di richiedere parere legale scritto all'Avv. Alfredo Gualtieri in ordine alla possibilità di revocare in autotutela la procedura azionata;

**Richiamata** la delibera di G. C. n. 86 del 16/9/2016, con la quale veniva recepito il parere legale scritto formulato dal professionista interpellato;

**Dato atto** che con la precitata deliberazione G. C. n. 86 del 16/9/2016 si addiveniva alla determinazione di procedere alla revoca del bando di gara per i motivi esposti nel parere formulato, nonché impartire direttive al responsabile dell'Area Tecnica al fine di procedere con tempestività alla relativa comunicazione in seno alla C.U.C. nonché alla predisposizione del nuovo bando di gara, emendato di tutte le criticità rilevate ed evincibili con chiarezza dal parere legale richiesto ed acquisito da questo Ente;

**Vista** la determina Area Tecnica n. 78 del 30/11/2016, con la quale il responsabile dell'Area Tecnica, nel dare seguito alla volontà assunta da parte dell'Amministrazione con delibera G. C. n. 86 del 16/9/2016, approvava specifica proposta di disciplinare d'oneri per la concessione del servizio di gestione e manutenzione dell'Officina della Cultura e Creatività e Digital Library del Reventino, rimodulata secondo le criticità evidenziate nella precitata delibera di indirizzo, da sottoporre all'approvazione da parte della Giunta Comunale, accompagnandola con apposita relazione di servizio in ordine alle criticità evidenziate nel parere legale recepito dalla Giunta

Comunale;

**Valutata** la necessità, alla luce degli atti sopra richiamati, di procedere, in autotutela, alla revoca della delibera G. C. n. 13 del 8/2/2016 ai sensi dell'art. 21 quinquies della Legge n. 241/1990 e s.m.i., per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, sulla base di nuovi presupposti di fatto o di una nuova valutazione delle originarie circostanze di fatto, ovvero non si intravedono aspetti di economicità, rispetto della concorrenza e tutela dell'interesse pubblico in ordine alla procedura di gara;

**Motivata** la volontà della Giunta nell'azione di retrocessione dalle seguenti specifiche valutazioni:

- 1) la gara d'appalto "de qua" non garantisce una sicura economicità di gestione per il Comune di Soveria Mannelli, dal momento che, a fronte di spese di riscaldamento ed energia elettrica a carico dell'ente, come da bando, non corrisponde un'entrata equivalente; per cui il Comune, oltre ad affidare in comodato i locali, gli arredi e le attrezzature hardware e software necessari al funzionamento della struttura, senza neanche mantenere la possibilità di un utilizzo residuo, corre anche il rischio di sostenere ulteriori costi che non trovino copertura nell'offerta economica dell'affidatario del servizio;
- 2) dal Piano di gestione predisposto dall'Ente, peraltro, nell'analisi dei flussi finanziari emerge una previsione di utili tale da non giustificare un canone così limitato con spese a carico dello stesso Ente, per lo meno a partire dal terzo anno;
- 3) non trova giustificazione la durata novennale dell'appalto, con possibilità di proroga di eguale durata, anche con riguardo ai contenuti della Direttiva Ce 2014/23 (art. 18, comma 2), non ricorrendo, nel caso in questione, neppure la necessità di allungare i tempi oltre i canonici cinque anni, atteso che l'analisi dei flussi finanziari prevede un pareggio già al secondo anno e un buon ricavo negli anni successivi al quinto;
- 4) la lunga previsione di durata, come chiarito nel parere legale rilasciato, nel favorire l'affidatario, limita la concorrenza e si pone in contrasto con l'interesse pubblico;

**Ritenuto** per le motivazioni indicate nella delibera G. C. n. 86 del 16/9/2016, ut supra sinteticamente riportate, procedere alla revoca in autotutela della delibera n. 13 del 8/2/2016 a tutela e salvaguardia dell'interesse pubblico, in quanto fondamentale e preminente;

**Preso atto** che il mantenimento degli effetti riconducibili ai contenuti della delibera G. C. n. 13 del 8/2/2016 potrebbe generare un indebito arricchimento in favore del soggetto affidatario, con conseguente danno erariale in capo dell'ente comunale;

**Visti:**

- il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il D. Lgs. n. 50/2016;

**Ritenuto**, altresì, di non dover richiedere alcun parere di regolarità tecnica e contabile ai rispettivi responsabili dei servizi, in quanto nell'atto deliberativo che s'intende revocare, con il presente provvedimento, lo stesso non è stato supportato da alcun parere, trattandosi di mera decisione e volontà politica;

**Con** voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano;

**DELIBERA**

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo.

- 1) **Di revocare** la delibera G. C. n. 13 del 8/2/2016 ad oggetto: “Gestione e manutenzione Officina della cultura e creatività e Digital Library del Reventino – Approvazione atto d’indirizzo”.
- 2) **Di trasmettere** copia della presente deliberazione al Responsabile dell’Ufficio Tecnico Comunale ed alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.), in convenzione tra i Comuni di Soveria Mannelli e Lamezia Terme, per gli adempimenti di propria competenza.
- 3) **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Deliberazione della Giunta Comunale n° 13 del 12/02/2017

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
**DOTT. SIRIANNI LEONARDO**

Il Segretario Comunale  
**DOTT.FERDINANDO PIRRI**

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49  <b>15/02/2017</b> Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità tecnica  <b>Il Responsabile</b>	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49  Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità contabile.  <b>Il Responsabile dell'Area Finanziaria</b>
--	--

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **S** giorni consecutivi, dal **15** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **15**

Il Segretario Comunale  
**DOTT.FERDINANDO PIRRI**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

### ATTESTA

- Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° \_\_\_\_\_ del **15** ;
- Che contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ prot. n° \_\_\_\_\_.
- Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 15/02/2017 in quanto:
  - Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
  - Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **15/02/2017**

Il Segretario Comunale  
**DOTT.FERDINANDO PIRRI**