



COMUNE DI SOVERIA MANNELLI
Provincia di Catanzaro

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che come previsto nel programma di azioni per la diffusione delle discipline sportive e del turismo a Soveria Mannelli, l'Amministrazione Comunale ha inteso promuovere la realizzazione di una piscina comunale coperta in località Scaglioni di questo Comune;
- che con propria deliberazione n. 141 del 20/06/2005, l'Amministrazione Comunale ha approvato il progetto definitivo-esecutivo, per come redatto dal RTP costituito dall'Arch. Teresa Gualtieri, dall'Arch. Giovanni Angelo Alcaro e dall'Ing. Raffaella Perri, affidatario dell'incarico come da determina dirigenziale n. 72 del 05/05/2005, per la realizzazione di una piscina coperta – primo lotto funzionale, per l'importo complessivo di € 1.031.829,00;
- che al finanziamento occorrente per la realizzazione dell'opera, dell'importo di € 1.031.829,00, si è fatto fronte con apposito mutuo, di pari importo, contratto con la Cassa DD.PP. S.p.A. con i benefici della L.R. n. 65/1987;

Dato atto:

- che a seguito dell'esperimento della gara, i lavori sono stati affidati all'A.T.I. costituita da EDILTECNICA S.R.L. (capogruppo mandataria) con la ditta SOGIEM S.R.L. (mandante), giusto contratto di appalto n. 07/2008, con un ribasso del 23,157% e per un importo contrattuale di € 558.480,41 (di cui € 544.031,87 per lavori ed € 14.448,54 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso);
- che i lavori relativi al primo lotto funzionale sono stati consegnati il giorno 29/07/2008, come da relativo verbale in pari data, e sono stati conclusi il 21/09/2010;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 22/03/2010, è stata approvata una perizia di variante tecnica e suppletiva dei lavori, con rimodulazione del quadro economico all'interno del finanziamento concesso, che ha elevato l'importo contrattuale a favore dell'A.T.I. affidataria ad € 722.426,98;
- che con certificato di regolare esecuzione dell'11/06/2011, è stato attestato che i lavori eseguiti dall'A.T.I. affidataria sono stati regolarmente eseguiti;

Tenuto conto:

- che, allo stato, con il primo stralcio funzionale, sono stati realizzati la piscina per il nuoto (vasca principale), di dimensioni 25,00 x 17,00 x 1,80 (h), la piscina ricreativa, di dimensioni 17,00 x 6,00 x 0,80 (h), oltre che l'edificio per servizi;
- che per dare completa fruibilità all'impianto e renderlo utilizzabile tutto l'anno, questa Amministrazione ha inteso attivare, con propria delibera giuntale n. 79 del 31/07/2017, una pubblica iniziativa di rilancio della piscina comunale, inserendo il completamento dell'impianto, ossia la sua copertura, tra le infrastrutture da finanziare nell'ambito del progetto strategico della cosiddetta "Area Interna Reventino-Savuto";
- nelle more dell'ottenimento dei necessari finanziamenti finalizzati al completamento della piscina, con propria delibera n. 58 del 9/05/2018, si è inteso dare atto d'indirizzo al Responsabile dell'Area Tecnica di provvedere alla diffusione di una specifica manifestazione di interesse per addivenire alla concessione in uso e gestione della piscina comunale;

Considerato:

- che alla Manifestazione d'interesse, approvata con determina dirigenziale n. 46 del 06/06/2018 per la concessione in uso della piscina comunale, pubblicata sull'albo online istituzionale, ha aderito, nei tempi assegnati, un'unica candidatura, presentata dall'Associazione Sportiva Dilettantistica Montalto Nuoto;
- che con determina dirigenziale n. 53 del 25/06/2018, valutata la candidatura pervenuta, si è proceduto all'affidamento dell'impianto sportivo all'Associazione Sportiva Dilettantistica Montalto Nuoto, per tre anni, a fronte di un corrispettivo annuo di € 1.500,00;

Atteso:

- che preliminarmente alla riattivazione del servizio occorre apportare all'impianto comunale un intervento manutentivo consistente nella sostituzione della pavimentazione bordo piscina e nella realizzazione di un pozzo di captazione di acqua sotterranea ad uso riempimento delle vasche, come emerge dalla perizia tecnica redatta dall'Area Tecnica;

- che detti lavori si configurano come propedeutici al riefficientamento dell'impianto e, come tali, indifferibili ed urgenti;

Vista la perizia tecnica corredata da previsione di spesa, dalla quale emerge un importo complessivo pari ad € 13.710,59, per la realizzazione delle opere fin qui descritte;

Dato atto che alla spesa occorrente per l'esecuzione dell'intervento possa farsi fronte con l'utilizzo delle somme residue non impegnate del mutuo concesso da Cassa DD.PP. S.p.A. - Pos. n. 4475788/00 dell'importo di € 1.031.829,00, ottenuto con i benefici della L.R. n. 65/1987, una volta ottenuta l'autorizzazione dell'Ente Finanziatore al diverso utilizzo della somma di € 13.710,59;

Ravvisata la necessità di provvedere in merito;

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante: *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*, per come corretto dal D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006”*, per la parte ancora in vigore;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: *“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”*;

Visto il vigente statuto comunale,

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio tecnico, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile, espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Con voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) Di approvare la perizia tecnica predisposta dall'Area Tecnica inerente i lavori di riefficientamento della piscina comunale, per l'importo di € 13.710,59-.
- 2) Di dare indirizzo al Responsabile dell'Area Tecnica a richiedere alla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. l'autorizzazione al diverso utilizzo della somma di € 13.710,59, quale importo residuo nell'ambito del finanziamento della C.DD.PP. S.p.A. - Pos. n. 4475788/00 dell'importo complessivo di € 1.031.829,00 ottenuto con i benefici della L.R. n. 65/1987 ed attualmente in fase di pagamento delle rete annue.
- 3) Di trasmettere la presente deliberazione all'Ufficio Tecnico Comunale per il seguito di competenza.
- 4) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Deliberazione della Giunta Comunale n° 83 del 18/07/2018

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
DOTT. SIRIANNI LEONARDO

Il Segretario Comunale
DOTT. FERDINANDO PIRRI

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 25/07/2018 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica Il Responsabile	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile. Il Responsabile dell'Area Finanziaria
--	--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **S** giorni consecutivi, dal **16** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **16**

Il Segretario Comunale
DOTT. FERDINANDO PIRRI

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

ATTESTA

- Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° _____ del **16** ;
- Che contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data ____ / ____ / _____ prot. n° _____.
- Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 25/07/2018 in quanto:
 - Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
 - Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **25/07/2018**

Il Segretario Comunale
DOTT. FERDINANDO PIRRI