



## LA GIUNTA COMUNALE

### **Premesso che:**

- con deliberazione consiliare n. 1 del 19/2/2017 veniva modificata la destinazione d'uso dell'immobile di proprietà comunale da ostello della gioventù ad edificio strategico sede del C.O.M. n. 10, quale sede di coordinamento degli interventi;
- in aggiunta agli obblighi concernenti la gestione ed il coordinamento del servizio di protezione civile a livello comunale, il Comune di Soveria Mannelli è altresì impegnato direttamente in altri due contesti sovracomunali di protezione civile. Il primo contesto coincide con il distretto a livello di C.O.M. n. 10 della Calabria, nel quale il Comune di Soveria Mannelli ricopre il ruolo di Ente capofila e sede operativa, di riferimento anche per i territori comunali di Decollatura, Carlipoli, San Pietro Apostolo e Cicala. Il secondo contesto, nato nell'ambito dell'Accordo di Partenariato 2014-2020 di Strategia Nazionale per le Aree Interne, è rappresentato da un'aggregazione volontaria di 14 comuni dell'area centrale della Calabria che hanno individuato il Comune di Soveria Mannelli quale comune capofila;
- è fondamentale durante l'emergenza assicurare le comunicazioni tramite ponti radio;

**Considerato**, altresì, che il C.O.M., di concerto con questo Ente, ha individuato nel traliccio in struttura metallica, ubicato in località Marto Macchio sul Monte Reventino, ricadente nel territorio del Comune di Decollatura, di proprietà del Sig. Rizzo Renato, la possibilità di installare i necessari apparati tecnici per l'implementazione di un ponte radio ricetrasmittente per comunicare durante l'emergenza;

**Considerato** che la predetta area è identificata catastalmente al Foglio 25, Particella 334 del Comune di Decollatura;

**Atteso** che, per le vie brevi, il Sig. Rizzo Renato ha manifestato la volontà a concedere l'autorizzazione all'installazione dei predetti apparati tecnici;

**Visto** lo schema di Convenzione, all'uopo, predisposto e regolante i rapporti tra il Sig. Rizzo Renato ed il Comune di Soveria Mannelli, composto da n. 11 articoli;

**Ritenuto**, pertanto, di procedere alla dovuta approvazione e demandare al Sindaco la relativa sottoscrizione, nonché al responsabile del servizio tecnico gli adempimenti consequenziali;

**Visto** il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio tecnico, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**Visto** il parere favorevole di regolarità contabile, espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**Con** voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano;

### **DELIBERA**

1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo.

- 2) Di approvare lo schema di Convenzione tra il Sig. Rizzo Renato ed il Comune di Soveria Mannelli, regolante l'installazione di un impianto radio ricetrasmittente, composta da n. 11 articoli e che fa parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo.
- 3) Di dare atto che la convenzione avrà durata di anni 5 (cinque), decorrenti dalla data di sottoscrizione, e s'intende tacitamente rinnovata per uguale periodo, salvo che una delle parti dia all'altra disdetta con preavviso di 3 (tre) mesi dalla data di scadenza, mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento.
- 4) Di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione della predetta Convenzione.
- 5) Di demandare al responsabile del servizio tecnico gli adempimenti conseguenziali.
- 6) Di dichiarare, con successiva separata ed unanime votazione favorevole, espressa per alzata di mano, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

## CONVENZIONE PER L'INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO RADIO RICETRASMITTENTE

L'anno ....., il giorno ..... del mese di ..... in Soveria Mannelli (CZ)

### **Tra**

Il Sig. Renato Rizzo, nato a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_ ed ivi residente alla Via G. D'Annunzio, n. 12, CAP 88041 Decollatura (CZ). C.F.: \_\_\_\_\_

### **E**

Comune Soveria Mannelli Via Dr. Cimino snc, 88049 Soveria Mannelli (CZ) P.I. 00297290793, in persona del suo legale rappresentante pro-tempore Sindaco Dr. Leonardo Sirianni, nato a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_, residente in Soveria Mannelli (CZ), Via Piero Ciampi, n. 8, C.F.: \_\_\_\_\_, Rappresentante la Protezione civile di Soveria Mannelli (C.O.M. n. 10 di Soveria Mannelli).

### **Premesso che:**

- La C.O.M. n. 10 ha individuato nel traliccio in struttura metallica di proprietà del Sig. Renato Rizzo, situato in località Marto Macchio sul monte Reventino del Comune di Decollatura (CZ) identificata catastalmente al foglio 25, particella 334 il sito idoneo per installare gli apparati tecnici necessari all'implementazione di un PONTE RADIO RICETRASMITTENTE PER COMUNICARE DURANTE UN'EMERGENZA;

- Il Sig. Renato Rizzo ha manifestato la propria disponibilità a concedere l'autorizzazione all'installazione dei menzionati apparati mediante l'utilizzo del traliccio metallico di sua proprietà; tanto premesso, da formare parte integrante del presente atto, si conviene e si stipula quanto segue.

### **Art. 1**

Il Sig. Renato Rizzo concede alla C.O.M. n. 10 di Soveria Mannelli il diritto di installare sul traliccio in struttura metallica di sua proprietà situato in località Marto Macchio del Comune di Decollatura (CZ), 1 antenna ricetrasmittente e la relativa strumentazione.

### **Art. 2**

Il C.O.M. n. 10 di Soveria Mannelli si obbliga a sua cura e spese a provvedere al materiale e alla sua installazione nonché ad ottenere le concessioni, autorizzazioni, permessi necessari alla sua realizzazione.

### **Art. 3**

E' in facoltà del proprietario del traliccio consentire a terzi, a titolo gratuito od oneroso, il diritto di installazione di ulteriori apparecchiature radiotelevisive.

#### **Art. 4**

La convenzione avrà durata di ..... (.....) anni e avrà decorrenza a partire dal ...../...../..... e scadenza il ...../...../..... Essa si intende tacitamente rinnovata per uguale periodo, salvo che una delle parti dia all'altra disdetta con preavviso di 3 (tre) mesi dalla data di scadenza , mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento.

#### **Art. 5**

Al Sig. Rizzo Renato nella prima decade del mese di Ottobre di ogni anno verrà corrisposta, a titolo di canone annuale di locazione anticipato dell'area in esame, la somma di € 300/00 (trecento/00).

I pagamenti saranno effettuati a mezzo bonifico bancario e saranno accreditati sul conto corrente postale indicato:

Poste Italiane

IBAN: \_\_\_\_\_

Intestato a: \_\_\_\_\_

#### **Art. 6**

Il C.O.M. n. 10 di Soveria Mannelli avrà la facoltà di accedere all'impianto, per gli interventi relativi alla conduzione, manutenzione e controllo dell'impianto, solo ed esclusivamente in compagnia del Sig. Renato Rizzo unico personale munito di chiavi.

#### **Art. 7**

Il ritardo nel pagamento, anche di una sola rata del canone pattuito, che si protragga oltre 6 (sei) mesi dalla scadenza, determina automaticamente la risoluzione della convenzione, con onere della C.O.M. n. 10 di Soveria Mannelli a provvedere alla disinstallazione di tutte le apparecchiature.

#### **Art. 8**

Il Sig. Rizzo Renato è esonerato da tutti i danni che si possono arrecare ad apparati radianti e apparecchiature radio ricetrasmittenti, da incendio, furto, atti vandalici ed eventi atmosferici.

#### **Art. 9**

Il C.O.M. n. 10 di Soveria Mannelli si obbliga alla scadenza del contratto a rimuovere a sua cura e spese le apparecchiature installate ripristinando la situazione originaria dei luoghi.

#### **Art. 10**

La presente convenzione sarà registrata solo in caso d'uso, ed a spese suddivise al 50% come per legge.

### **Art. 11**

Per tutte le comunicazioni relative al rapporto posto in essere con la presente convenzione le parti eleggono domicilio: Renato Rizzo Via G. D'Annunzio, n. 12 cap 88041 Decollatura (CZ). Cell \_\_\_\_\_ Email: \_\_\_\_\_

Comune Soveria Mannelli Via Dr. Cimino snc CAP 88049 Soveria Mannelli (CZ)

Le parti convengono che le comunicazioni inviate ad un diverso indirizzo o con modalità diverse da quelle previste nella presente convenzione non avranno alcun valore.

Letto, confermato e sottoscritto: ...../...../.....

Sig. Renato Rizzo

Comune Soveria Mannelli  
Sindaco pro-tempore  
Dr. Leonardo Sirianni

Deliberazione della Giunta Comunale n° 100 del 06/10/2018

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
**DOTT. SIRIANNI LEONARDO**

Il Segretario Comunale  
**DOTT. FERDINANDO PIRRI**

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49  <b>12/10/2018</b> Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità tecnica  <b>Il Responsabile</b>	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49  Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità contabile.  <b>Il Responsabile dell'Area Finanziaria</b>
--	--

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **S** giorni consecutivi, dal **16** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **16**

Il Segretario Comunale  
**DOTT. FERDINANDO PIRRI**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

### ATTESTA

- Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° \_\_\_\_\_ del **16** ;
- Che contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ prot. n° \_\_\_\_\_.
- Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 12/10/2018 in quanto:
  - Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
  - Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **12/10/2018**

Il Segretario Comunale  
**DOTT. FERDINANDO PIRRI**