



## **LA GIUNTA COMUNALE**

**Vista** la delibera di Giunta Comunale n. 40 del 25/3/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva inoltrata la richiesta di un qualificato e dettagliato parere legale scritto all'Avv. Giuseppe Leporace, appartenente al Foro di Cosenza;

**Visto** il parere formulato in data 15/4/2019 dall'Avv. Giuseppe Leporace ed acquisito al protocollo comunale in data 15/4/2019 al n. 2322;

**Ritenuto** di dover recepire il parere formulato e fare propri i contenuti in esso riportati;

**Acquisito** il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio tecnico, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**Con** voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano;

### **DELIBERA**

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo.
- 2) Di prendere atto e recepire i contenuti del parere legale, formulato dall'Avv. Giuseppe Leporace, in ordine: “all'area dove si prevede di realizzare opifici industriali che ricadono in un'area che, dal punto di vista della destinazione urbanistica, nel PRG era prevista a Zona D, ma in forza della Legge Urbanistica n. 19/2002 e s.m.i. della Regione Calabria, ed in particolare in forza dell'art. 65 della stessa legge, è ora divenuta a destinazione agricola, la cui utilizzazione è disciplinata dagli articoli 50, 51 e 52 della Legge Urbanistica Regionale n. 19/2002, salvo quanto previsto in forma più restrittiva nei rispettivi strumenti urbanistici comunali, quindi priva di regolamentazione Urbanistica. Inoltre, la relazione tecnica, allegata all'istanza, oltre a descrivere l'intervento tecnicamente in larghe linee, contiene riferimenti normativi e giurisprudenza corposa in materia di decadenza dei vincoli urbanistici e sentenze di illegittimità per diniego di permesso di costruire”, che allegato alla presente deliberazione costituisce parte integrante e sostanziale anche se materialmente non allegato.
- 3) Di trasmettere copia della presente deliberazione, unitamente al parere legale, al responsabile del servizio tecnico per le determinazioni di sua competenza.
- 4) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Deliberazione della Giunta Comunale n° 53 del 17/04/2019

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
**DOTT. SIRIANNI LEONARDO**

Il Segretario Comunale  
**DOTT.FERDINANDO PIRRI**

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49  <b>24/04/2019</b> Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità tecnica  <b>Il Responsabile</b>	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49  Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità contabile.  <b>Il Responsabile dell'Area Finanziaria</b>
--	--

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **S** giorni consecutivi, dal **16** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **16**

Il Segretario Comunale  
**DOTT.FERDINANDO PIRRI**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

### ATTESTA

- Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° \_\_\_\_\_ del **16** ;
- Che contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ prot. n° \_\_\_\_\_.
- Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 24/04/2019 in quanto:
  - Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
  - Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **24/04/2019**

Il Segretario Comunale  
**DOTT.FERDINANDO PIRRI**