

Premesso che l'Amministrazione Comunale intende aderire all'Avviso Pubblico POR Calabria FESR –FSE 2014/2020 della Regione Calabria Azione 9.4.1 per il recupero, l'adeguamento sismico ed il potenziamento del patrimonio pubblico e di strutture di proprietà dei Comuni, utili ad incrementare la disponibilità di alloggi sociali e di servizi abitativi per categorie fragili;

Atteso che questa Amministrazione intende aderire al predetto Avviso Pubblico mediante la realizzazione dell'intervento denominato: "Recupero e rifunzionalizzazione di un immobile da adibire ad alloggi sociali", ex scuola elementare della frazione San Tommaso di questo Comune;

Considerato che il progetto riveste un'importanza prioritaria al fine di rendere fruibile e qualificabile il complesso scolastico e per gli obiettivi che s'intendono perseguire;

Dato atto che il Responsabile dell'Area Tecnica, Ing. Falvo Valentino, su indicazioni impartite dall'Amministrazione, ha provveduto alla predisposizione di un progetto, redatto a livello definitivo, che risulta composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica illustrativa;
 2. Cartografia;
 3. Relazione geologica;
 4. Relazione sulla pericolosità sismica di base;
 5. Relazione sui materiali;
 6. Disegni architettonici - a. ante operam - b. post operam;
 7. Relazione generale di calcolo - a. ante operam - b. post operam;
 8. Tabulati di calcolo - a. ante operam - b. post operam;
 9. Relazione di verifica sismica;
 10. Relazione geotecnica;
 11. Relazione sulle fondazioni;
 12. Carpenterie;
 13. Esecutivi di cantiere;
 14. Piano di manutenzione;
 15. Impianto elettrico: relazione e schemi;
 16. Impianto fotovoltaico: relazione e schemi;
 17. Impianto di riscaldamento: relazione e schemi;
 18. Relazione di prevalutazione "protocollo Itaca";
 19. Computo metrico e incidenza manodopera;
 20. Elenco prezzi;
 21. Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
 22. Piano di sicurezza e di coordinamento;
 23. Quadro economico;
- il cui quadro economico dell'intervento è così articolato:

Importo lavori a base d'asta	€ 725.139,85	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.209,22	
	TOTALE LAVORI	€ 731.349,07

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Competenze tecniche	3.1	Elaborazione protocollo ITACA	€ 5.000,00	
	3.2	Studio geologico	€ 2.416,83	
	3.3	Progettazione esecutiva	€ 6.855,00	
	3.4	Direzione lavori	€ 27.258,37	
		Coordinamento della sicurezza in fase di		
	3.5	progettazione	€ 5.300,00	
	3.6	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 13.182,67	
		Spese per attività tecnico amministrative connesse		
		alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica,		
	3.7	validazione, monitoraggio e rendicontazione	€ 10.273,00	
		Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche		
	3.8	tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€ 1.500,00	
		Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e		
	3.9	altri eventuali collaudi specialistici	€ 4.216,00	
		Rilievi, accertamenti ed indagini (geologiche e prove		
	3.10	strutturali)	€ 2.000,00	
Imprevisti e altro	4.1	Imprevisti sui lavori	€ 9.000,00	
	4.2	Lavori in economia (compresa iva)		
	4.3	Trasporto a discarica		
Imposte e tasse	5.1	IVA sui lavori	€ 73.134,91	
	5.2	CASSA sulle competenze tecniche	€ 2.980,07	
	5.3	IVA sulle competenze tecniche	€ 17.816,03	
		Oneri per il rilascio visti, pareri, certificazioni ANAC,		
	5.4	IISBE, Genio Civile, ecc	€ 9.000,00	
Allacci	6.1	Allacci ai pubblici servizi	€ 2.000,00	
Spese per gara e pubblicità	7.1	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 700,00	
	7.2	Spese per pubblicità	€ 2.200,00	
Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	8.1	Oneri per incentivi	€ 14.000,00	
Arredi ed attrezzature	9.1	Arredi ed attrezzature	€ 40.000,00	
	9.2	IVA su arredi ed attrezzature	€ 8.800,00	
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 257.632,88	
		TOTALE OPERAZIONE	€ 988.981,95	

Atteso che il progetto in questione è stato validato;

Ritenuto, dover procedere all'approvazione del suddetto progetto definitivo;

Visto il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 18/04/2016, n. 50, come corretto dal D. Lgs. 19/04/2017, n. 56;

Visto il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal responsabile dell'area tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Dato atto che non è richiesta l'apposizione di visto di regolarità contabile in quanto il presente atto costituisce mera approvazione in linea tecnica al solo fine di poter partecipare al bando suindicato;

Con voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo.
- 2) Di approvare, come il presente atto approva, il progetto definitivo denominato: "Recupero e rifunzionalizzazione di un immobile da adibire ad alloggi sociali" (ex scuola elementare della frazione San Tommaso di questo Comune), redatto dal Responsabile dell'Area Tecnica, Ing. Falvo Valentino, per un importo complessivo di € 988.981,95 per come da quadro economico ed elaborati tecnici in narrativa specificati.
- 3) Di dare atto che con il presente atto viene aggiornato il piano triennale 2019/2021 delle opere pubbliche.
- 4) Di individuare quale Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'Ing. Falvo Valentino, responsabile dell'Area Tecnica, che provvederà all'adozione dei successivi adempimenti di competenza ed alla predisposizione degli atti necessari all'espletamento della procedura per la realizzazione dell'intervento.
- 5) Di dichiarare, con successiva ed unanime votazione favorevole, espressa per alzata di mano, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Deliberazione della Giunta Comunale n° 58 del 03/05/2019

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
DOTT. SIRIANNI LEONARDO

Il Segretario Comunale
DOTT.FERDINANDO PIRRI

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 03/05/2019 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica Il Responsabile	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile. Il Responsabile dell'Area Finanziaria
--	--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **S** giorni consecutivi, dal **16** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **16**

Il Segretario Comunale
DOTT.FERDINANDO PIRRI

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

ATTESTA

- Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° _____ del **16** ;
- Che contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data ____ / ____ / _____ prot. n° _____.
- Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 03/05/2019 in quanto:
 - Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
 - Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **03/05/2019**

Il Segretario Comunale
DOTT.FERDINANDO PIRRI