

Si dà atto:

- che la presente seduta si tiene nella segreteria comunale;
- che i componenti dell'Organo Esecutivo ed il Segretario Comunale hanno adottato le dovute precauzioni in ordine alla distanza di sicurezza;
- che tutti i presenti sono dotati dei necessari dispositivi prescritti dal DPCM del 09/03/2020 a salvaguardia e tutela della sicurezza nell'emergenza epidemiologica da COVID-19.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la nota datata 02/05/2021 ed acquisita al protocollo comunale in data 03/05/2021, al n. 2574, con la quale il rappresentante legale della ASD il Mulino delle Arti, avente sede a Soveria Mannelli, ha chiesto di poter utilizzare il campo comunale polivalente per lo svolgimento di attività sportiva e motoria all'aperto per il periodo maggio-settembre 2021;

Vista, altresì, la nota datata 11/05/2021 ed acquisita al protocollo comunale, in pari data, al n. 2706, con la quale detto rappresentante legale ha comunicato i giorni e l'orario per lo svolgimento dell'attività sportiva, ovvero lunedì-mercoledì e giovedì dalle ore 15,00 alle ore 21,00;

Considerato che tra gli obiettivi delle linee programmatiche di questa Amministrazione Comunale, vi sono, anche, quelli di salvaguardare e promuovere le iniziative finalizzate all'attività sportiva;

Considerato, inoltre, che a seguito dell'emergenza da Covid-19, su tutto il territorio nazionale, da marzo 2020 sono stati sospesi gli eventi e le competizioni sportive di ogni ordine e disciplina, nonché tutte le manifestazioni organizzate di carattere sportivo e le attività di palestre, centri sportivi, piscine e impianti sportivi, determinando – tra l'altro – una forte riduzione di attività fisica, restando consentito, a determinate condizioni, svolgere individualmente attività motoria;

Atteso che tale emergenza ha avuto riflessi, di conseguenza, anche per le attività di palestre presenti sul territorio comunale, generando una pluralità di disagi sia ai conduttori di centri sportivi che verso quei cittadini che praticano attività fisica;

Ritenuto, pertanto, di dover esaudire la richiesta avanzata dal rappresentante legale della ASD il Mulino delle Arti;

Ritenuto, altresì, di emanare atto d'indirizzo al Responsabile dell'Area Tecnica alla sottoscrizione del contratto di comodato d'uso gratuito;

Con voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo.
- 2) Di concedere a titolo gratuito all'ASD il Mulino delle Arti, avente sede a Soveria Mannelli, il campo comunale polivalente per lo svolgimento di attività ludico-motoria, per il periodo maggio-settembre 2021, nei seguenti giorni ed orario: lunedì – mercoledì e giovedì dalle ore 15,00 alle ore 21,00.
- 3) Di approvare lo schema di contratto di locazione, composto da n. 8 (otto) articoli, che fa parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo.
- 4) Di emanare atto d'indirizzo al Responsabile dell'Area Tecnica alla sottoscrizione del contratto di comodato d'uso gratuito.
- 5) Di trasmettere copia della presente deliberazione all'ASD il Mulino delle Arti, in segno di accettazione e perfezionamento della concessione.

6) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO

- A) L'ASD il Mulino delle Arti si obbliga a conservare e custodire i beni immobili oggetto di locazione con cura e massima diligenza e a non destinarli ad altri usi che non siano quelli previsti.
- B) L'ASD il Mulino delle Arti s'impegna a far in modo che l'uso di detto immobile non costituisca motivo di lamentele e/o disturbo della quiete pubblica.
- C) L'ASD il Mulino delle Arti accetta di utilizzare l'immobile nello stato di fatto in cui si trova ed assume a proprio carico ogni onere e spesa per renderlo idoneo allo scopo.
Le eventuali riparazioni e manutenzioni all'immobile saranno tutte, nessuna eccettuata, ad esclusivo carico dell'ASD anche se cagionate da vetustà, da forza maggiore e da qualsiasi altro accidente straordinario.
Il Comune di Soveria Mannelli non assume garanzia del regolare funzionamento dell'immobile la cui manutenzione è a carico dell'ASD il Mulino delle Arti.
- D) Ogni lavoro ed ogni aggiunta che non possa essere tolta in qualunque momento senza danneggiare l'immobile ed ogni altra innovazione non potrà essere fatta dall'ASD il Mulino delle Arti, senza il preventivo consenso scritto da parte del Comune di Soveria Mannelli.
- E) Le modifiche e varianti ai patti del presente contratto dovranno sempre risultare da atto scritto.
- F) Le clausole di cui al presente contratto sono valide ed efficaci tra le parti se non derogate o modificate dalle leggi speciali in materia di locazioni, in quanto applicabili.
- G) Per quanto non previsto nel presente contratto si rinvia all'art. 1803 e seguenti del Codice Civile.
- H) Il presente contratto verrà registrato solo in caso d'uso.

Soveria Mannelli, _____

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Il Rappresentante legale ASD Il Mulino delle Arti

Deliberazione della Giunta Comunale n° 50 del 12/05/2021

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
DOTT. SIRIANNI LEONARDO

Il Segretario Comunale
DOTT.FERDINANDO PIRRI

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 19/05/2021 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica Il Responsabile	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile. Il Responsabile dell'Area Finanziaria
--	--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per **S** giorni consecutivi, dal **16** al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li **16**

Il Segretario Comunale
DOTT.FERDINANDO PIRRI

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

ATTESTA

- Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° _____ del **16** ;
- Che contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data ____ / ____ / _____ prot. n° _____.
- Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 19/05/2021 in quanto:
 - Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
 - Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li **19/05/2021**

Il Segretario Comunale
DOTT.FERDINANDO PIRRI