



COMUNE DI SOVERIA MANNELLI
Provincia di Catanzaro

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 19/05/2021 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di: "Demolizione e ricostruzione di un asilo nido nZEB nella frazione San Tommaso", per un importo complessivo di € 1.000,000,00 (redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale) per la partecipazione all'Avviso Pubblico di cui al DPCM 30/12/2020, pubblicato sulla G.U. n. 67 del 18/03/2021 "Contributi per il finanziamento degli interventi relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e scuole dell'infanzia, di cui all'articolo 1, comma 59, della legge 27 dicembre 2019, n. 160";

Acclarato che, pur essendo in graduatoria provvisoria per il sopra richiamato avviso, l'Ente **non potrà procedere alla prosecuzione dell'iter di perfezionamento del finanziamento**, in quanto, come riportato nella nota del Ministero dell'Istruzione acquisita al protocollo dell'Ente in data 29/03/2022 al n. 1618, sono escluse dal finanziamento **tutte le spese per la demolizione** e che pertanto andrebbero **sostenute dall'Ente locale**;

Rilevato che l'Ente si trova in stato di dissesto finanziario senza alcuna possibilità di recuperare le esorbitanti risorse di che trattasi e, pertanto, necessità perseguire **ulteriori e diverse possibilità di finanziamento in alternativa** all'Avviso Pubblico di cui al DPCM 30/12/2020, pubblicato sulla G.U. n. 67 del 18/03/2021;

Visto che, ***l'Avviso Pubblico nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, pubblicato in attuazione del decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021, n. 343, ha come obiettivo quello di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale. Il target e il milestone di livello europeo e nazionale associati all'intervento prevedono entro il termine ultimo fissato al 31 dicembre 2025 la creazione di almeno 264.480 nuovi posti tra asili nido e scuole di infanzia;***

Dato atto che per il novo sopra emarginato Avviso, sono finanziabili proposte progettuali relative esclusivamente alla nuova costruzione, sostituzione edilizia, messa in sicurezza, ristrutturazione e riconversione di edifici pubblici da destinare ad asili nido, servizi integrativi, comprese le sezioni primavera, e scuole di infanzia, che prevedano: a) *demolizione e ricostruzione di edifici pubblici già destinati ad asili nido e/o scuole di infanzia o da destinare ad asili nido o scuole di infanzia, finalizzata alla creazione di nuovi posti;*

Considerato che:

- **Non è possibile utilizzare CUP già richiesti prima della presentazione della candidatura e in modo difforme dalle indicazioni contenute nel manuale;**
- **Le voci del quadro economico delle spese ammissibili devono rispettare i massimali indicati dal relativo chiarimento di cui alla nota del Ministero, Prot. n. 5518 del 31/01/2022;**

Vista la circolare del Ministero dell'economia e delle finanze n. 4 del 18 gennaio 2022, recante "Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – articolo 1, comma 1, del decreto - legge n. 80 del 2021 – Indicazioni attuative";

Visto che il termine per la presentazione della candidatura scade alle ore 15,00 del 31/03/2021;

Considerato che è intendimento della presente Amministrazione partecipare al predetto Avviso Pubblico per la realizzazione di interventi nella struttura comunale denominata: "Asilo nido della frazione San Tommaso";

Visto il progetto definitivo dell'intervento in questione, all'uopo opportunamente aggiornato e stilato dall'Ing. Romolo Ottavio GRECO, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, costituito dai seguenti elaborati tecnici:

Elenco elaborati:

- E01. Relazione generale;
- E02. Relazioni tecniche specialistiche:
 - E02.1 Relazione geologica;
 - E02.2 Relazione sulla pericolosità sismica di base;
 - E02.3 Relazione sui materiali impiegati;
 - E02.4 Relazione di calcolo;
 - E02.5 Fascicolo dei calcoli;
 - E02.6 Relazione sulle fondazioni;
 - E02.7 Relazione ai sensi del cap. 10.2 NTC18;
 - E02.8 Piano di manutenzione;
 - E02.9 Relazione sugli impianti e calcolo termico;

- E03. Elaborati grafici:
 - E03.1 Inquadramento territoriale;
 - E03.2 Stato di fatto;
 - E03.3 Stato di progetto;
 - E03.4 Schemi di impianto centrale termica;
 - E03.6 Schema ventilazione meccanica;
 - E03.7 Schema impianto radiante;
 - E03.8 Carpenterie;
 - E03.9 Particolari costruttivi;
- E04 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- E05 Quadro economico;
- E06 Computo metrico estimativo;
- E07 Elenco dei prezzi unitari ed analisi;
- E08 Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- E09 Computo metrico estimativo della sicurezza;

dell'importo complessivo di € 1.000.000,00 come si evince dal seguente quadro economico:

Importo lavori a misura	749.388,06
Importo lavori a corpo	0,00
Importo totale lavori (A1+A2)	749.388,06
Oneri della sicurezza diretti (non soggetto a ribasso)	0,00
Oneri della sicurezza specifici (non soggetto a ribasso)	4.700,24
Importo soggetto a ribasso/aumento (A3-A4)	749.388,06
Importo a base di gara (A3+A5)	754.088,30
Somme a disposizione	
<i>Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;</i>	<i>0,00</i>
<i>Rilievi, accertamenti e indagini;</i>	<i>0,00</i>
<i>Allacciamenti ai pubblici servizi;</i>	<i>5.300,00</i>
<i>Imprevisti;</i>	<i>30.000,00</i>
<i>Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi;</i>	<i>0,00</i>
<i>Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice;</i>	
<i>Spese di cui agli articoli 24, comma 1, progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva di lavori, alla progettazione dei piani di sicurezza e di coordinamento e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione nonché alla direzione dei lavori, e importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 comma 2, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;</i>	<i>78.999,73</i>
<i>Progettazione esecutiva</i>	<i>22.000,00</i>
<i>Relazione geologica</i>	<i>2.529,73</i>
<i>Progettazione piani sicurezza e coordinamento in fase di progettazione</i>	<i>8.000,00</i>
<i>Direzione Lavori</i>	<i>20.000,00</i>
<i>Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione</i>	<i>15.000,00</i>
<i>Redazione protocollo ITACA</i>	<i>5.470,00</i>
<i>Redazione attestato prestazione energetica</i>	<i>4.000,00</i>
<i>Altre spese tecniche (Accatastamento)</i>	<i>2.000,00</i>
Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016	13.271,950
<i>Eventuali spese per commissioni giudicatrici;</i>	<i>6.571,26</i>
<i>Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;</i>	<i>2.320,00</i>

Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo		5.500,00
I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.		95.948,76
IVA su lavori (10% di A7)	75.408,83	
CNPAIA su spese tecniche (4% di B7)	3.159,99	
CNPAIA su incentivo art. 113 (4% di B8)	0,00	
IVA su spese tecniche (22% di B7)	17.379,94	
IVA su spese incentivo art. 113 (22% di B8)	0,00	
Contributi ANAC, spese di Gara e istruttorie varie		8.000,00
Totale Somme a disposizione		245.911,70
Importo totale del progetto		1.000.000,00

Considerato che:

- la progettazione in questione è conforme al disposto di cui all'art. 23, comma 5°, 6°, 7° e 8°, del D. Lgs. n. 50/2016, redatta in conformità alla vigente normativa, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto ed è sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo;
- la stessa è completa della documentazione prevista dagli artt. 17, 24 e 33 e segg. del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., Capo I, Sezione IV;
- la stessa definisce le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori ed il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire;

Dato atto che:

- l'intervento in questione è inserito nel piano delle opere pubbliche del triennio 2021/2023;
- le tipologie di lavori rientrano in quelle previste dal DPR n. 380/2001 e s.m.i. e le stesse dovranno essere realizzate sul patrimonio nella disponibilità di questo Ente;

Ritenuto, per quanto sopra espresso, il progetto definitivo dell'intervento in parola meritevole di approvazione, in quanto idoneo per il raggiungimento degli scopi desiderati;

Vista la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il DPR n. 207/2010 e s.m.i., per quanto ancora in vigore;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio tecnico, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Con voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo.

2) Di approvare il progetto definitivo dei lavori di. "Demolizione e ricostruzione di un asilo nido nZEB nella frazione San Tommaso", dell'importo complessivo di € 1.000.000,00 aggiornato e stilato dall'ing. Romolo Ottavio GRECO dall'Ufficio Tecnico Comunale, costituito dagli elaborati in premessa elencati e dal seguente quadro economico:

Importo lavori a misura		749.388,06
Importo lavori a corpo		0,00
Importo totale lavori (A1+A2)		749.388,06
Oneri della sicurezza diretti (non soggetto a ribasso)		0,00
Oneri della sicurezza specifici (non soggetto a ribasso)		4.700,24
Importo soggetto a ribasso/aumento (A3-A4)		749.388,06
Importo a base di gara (A3+A5)		754.088,30
Somme a disposizione		
Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;		0,00
Rilievi, accertamenti e indagini;		0,00
Allacciamenti ai pubblici servizi;		5.300,00
Imprevisti;		30.000,00

<i>Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi;</i>		0,00
<i>Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice;</i>		
<i>Spese di cui agli articoli 24, comma 1, progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva di lavori, alla progettazione dei piani di sicurezza e di coordinamento e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione nonché alla direzione dei lavori, e importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 comma 2, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;</i>		78.999,73
<i>Progettazione esecutiva</i>	22.000,00	
<i>Relazione geologica</i>	2.529,73	
<i>Progettazione piani sicurezza e coordinamento in fase di progettazione</i>	8.000,00	
<i>Direzione Lavori</i>	20.000,00	
<i>Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione</i>	15.000,00	
<i>Redazione protocollo ITACA</i>	5.470,00	
<i>Redazione attestato prestazione energetica</i>	4.000,00	
<i>Altre spese tecniche (Accatastamento)</i>	2.000,00	
<i>Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016</i>		13.271,950
<i>Eventuali spese per commissioni giudicatrici;</i>		6.571,26
<i>Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;</i>		2.320,00
<i>Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo</i>		5.500,00
<i>I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.</i>		95.948,76
<i>IVA su lavori (10% di A7)</i>	75.408,83	
<i>CNPAIA su spese tecniche (4% di B7)</i>	3.159,99	
<i>CNPAIA su incentivo art. 113 (4% di B8)</i>	0,00	
<i>IVA su spese tecniche (22% di B7)</i>	17.379,94	
<i>IVA su spese incentivo art. 113 (22% di B8)</i>	0,00	
<i>Contributi ANAC, spese di Gara e istruttorie varie</i>		8.000,00
<i>Totale Somme a disposizione</i>		245.911,70
<i>Importo totale del progetto</i>		1.000.000,00

3) Di dare atto che le opere previste non necessitano di preventivi autorizzazioni e pareri in base alla normativa vigente, dando atto, inoltre, che ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e s.m.i., non è necessario per l'esecuzione dei lavori il permesso di costruire, giacché gli effetti di quest'ultimo sono prodotti dalla deliberazione con cui viene approvato il progetto esecutivo dei lavori.

4) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Deliberazione della Giunta Comunale n° 29 del 28/03/2022

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
MICHELE CHIODO

Il Segretario Comunale
DOTT.FERDINANDO PIRRI

D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 06/04/2022 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica Il Responsabile	D.L.vo 18 agosto 2000 N° 267 – Art. 49 Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile. Il Responsabile dell'Area Finanziaria
--	--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per N giorni consecutivi, dal 16 al , ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

Soveria Mannelli li 16

Il Segretario Comunale
DOTT.FERDINANDO PIRRI

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio

ATTESTA

- Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, al N° _____ del 16 ;
- Che contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capi Gruppo Consiliari in data ____ / ____ / _____ prot. n° _____.
- Che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in data 06/04/2022 in quanto:
 - Dichiarata immediatamente eseguibile ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;
 - Entro 10 giorni non sono pervenute richieste ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000 ed essa pertanto è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione.

Soveria Mannelli li 06/04/2022

Il Segretario Comunale
DOTT.FERDINANDO PIRRI