



# **COMUNE DI SOVERIA MANNELLI**

*Provincia di Catanzaro*

**Nota importante:**

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

## **Determinazione del Responsabile Area Finanziaria**

**N. 24 del 21/06/2005**

### **Progressivo Generale Area Finanziaria**

Responsabile dell'Area :

**Oggetto:**

**struttura di ammortamento mutui a tasso fisso**

- VISTO l'art. 183 del Dlgs. 267/2000;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili delle Aree nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI SPESA

VISTO l'articolo 41, comma 2, della legge 28 dicembre 2001, n. 448 che consente, tra l'altro, agli enti locali la possibilità di provvedere alla conversione dei mutui contratti successivamente al 31 dicembre 1996, in presenza di condizioni di rifinanziamento che consentano una riduzione del valore finanziario delle passività totali a carico degli enti stessi;

VISTI l'art.107, l'articolo 109, comma 2, l'articolo 192 e l'art.151, comma 4, del decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali ( **Testo Unico**);

VISTO il decreto legge 30 settembre 2003, n.269, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2003, n. 326, con cui veniva disposta la trasformazione della Cassa depositi e prestiti in società per azioni (la "**CDP**");

VISTO il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze in data 5 dicembre 2003, adottato in attuazione del sopra citato Decreto Legge 30 settembre 2003, n. 269 con cui si stabiliva, tra l'altro, che il Ministero dell'economia e delle finanze ( **MEF**) subentrasse a CDP nei rapporti in essere alla data di trasformazione derivanti da una serie di prestiti ivi individuati, tra cui i Prestiti e si stabiliva inoltre che la gestione dei rapporti trasferiti al MEF, tra cui i Prestiti, restasse affidata a CDP;

VISTO il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze in data 6.10.2004, adottato in attuazione del sopra citato Decreto Legge 30 settembre 2003, n. 269, con cui venivano stabiliti tra l'altro, i criteri per la definizione delle condizioni generali ed economiche degli impieghi relativi alla gestione separata della Cassa Depositi e prestiti società per azioni;

VISTA la lettera PROT. n. GREN/P/35/05 in data 10 maggio 2005, con la quale la CDP ha inviato all'Ente l'elenco allegato al presente atto sotto la lettera a) (**l'Elenco Prestiti**) contenente i Prestiti concessi dalla CDP ( i "**Prestiti**"), contrassegnati con i numeri di posizione ivi indicati ed oggetto di possibile conversione, alle condizioni economiche indicate, in relazione a ciascun Prestito, nell'Elenco Prestiti;

VISTA la Circolare n. 1257 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica avente ad oggetto, tra l'altro, i termini e le condizioni della conversione dei Prestiti mediante la contrazione di nuovi prestiti a tasso fisso ( i "**Nuovi Prestiti**");

VISTA la deliberazione consiliare di approvazione del bilancio di previsione n. 85 del 23.12.2004;

VISTA la deliberazione consiliare n. 23 del 20.06.2005, esecutiva a tutti gli effetti di legge con cui, l'Ente ha approvato l'operazione di conversione, ai sensi dell'art. 41, comma 2, della legge n. 448/2001, mediante la contrazione di nuovi prestiti e visto il provvedimento n....., in data....., esecutivo a tutti gli effetti di legge, con cui l'Ente ha individuato i prestiti oggetto di conversione valutando positivamente la relativa convenienza economico-finanziaria;

VISTE le Condizioni Generali di contratto di Prestito ai sensi dell'art.41 comma 2, della legge 448/2001, a tasso fisso, rese note dalla CDP mediante circolare n. 1258 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica;

VISTO lo schema di "Contratto di Prestito ai sensi dell'art. 41, comma 2, della legge 448/2001 a tasso fisso" predisposto da CDP:

#### RITENUTO

Che il fine che si intende perseguire con il contratto di conversione è quello di generare un beneficio economico per l'Ente;

Che il contratto con la CDP S.p.A. ha per oggetto l'assunzione di nuovi Prestiti destinati alla conversione, ai sensi del citato articolo 41, comma 2, della legge 448/2001, dei Prestiti;

Che i prestiti oggetto di conversione, ai sensi del citato art.41, sono quelli indicati nell'elenco prestiti e contrassegnati con la parola SI;

Che ciascun Nuovo Prestito sarà destinato alla conversione, come sopra descritta, di un Prestito e il relativo importo sarà destinato al rimborso del debito dell'Ente verso il MEF ( Somma Prestata per Estinzione Debito Verso MEF) e/o al rifinanziamento della destinazione originaria del prestito ( somma prestata per Investimento), come risulta, per ciascuno dei nuovi Prestiti , dall'elenco Prestiti;

Che i Nuovi Prestiti avranno scadenza il 31 dicembre 2034 e saranno regolati sulla base del tasso fisso nominale annuo indicato, per ciascun Nuovo Prestito, nell'Elenco Prestiti ( il **Tasso Di interesse**");

Che il Tasso di Interesse risulta comprensivo, in relazione a ciascun Nuovo Prestito, di una componente indennizzo da corrispondere al MEF per l'estinzione anticipata del Prestito( l'**Indennizzo**), il cui valore è indicato , per ciascun Nuovo Prestito, nell'Elenco Prestiti;

Che i Tassi di Interesse vengono applicati in considerazione dell'importo de debito verso MEF relativo a ciascun Prestito alla data del 4 maggio 2005 e che pertanto potrebbero subire modificazioni qualora, nel periodo intercorrente tra il 4 maggio 2005 e il 30 giugno 2005, dovessero intervenire, a valere su tali prestiti, Nuove Erogazioni;

Che tale contratto deve essere stipulato in forma scritta;

Che la decorrenza dell'ammortamento è fissata al 1 luglio 2005;

Che il contraente CDP S.p.A. è stato individuato in base alle disposizioni che regolano l'accesso ai servizi di interesse economico generale della CDP S.p.A.;

## DETERMINA

- 1) di procedere, in esecuzione della sopra citata deliberazione consiliare, alla conversione, ai sensi della normativa sopra citata, dei Prestiti individuati nell'Elenco Prestiti, contrassegnati con la parola SI, tramite la contrazione dei Nuovi Prestiti alle condizioni rese note dalla CDP mediante
- 2) Circolare n. 1257 pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica e lettera inviata all'Ente PROT.n. GREN/P/ 35/05;
- 2) di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito che regolerà i Nuovi Prestiti con la CDP S.p.A. al fine di procurare le risorse finanziarie necessarie;
- 3) di approvare che l'ammortamento dei Nuovi Prestiti avvenga mediante 59 (cinquantanove) rate semestrali di cui la prima, in scadenza il 31 dicembre 2005, comprensiva solamente della quota interessi (il cui valore è indicato, per ciascun Nuovo Prestito, nell'elenco Prestiti) e le successive 58 (cinquantotto) costanti, comprensive di capitale e interessi, a partire dal 30 giugno 2006 e fino al 31 dicembre 2034;
- 4) di approvare i Tassi di Interesse regolanti i Nuovi Prestiti, indicati, in relazione a ciascun Nuovo Prestito, nell'elenco Prestiti;
- 5) di approvare che qualora l'Ente effettui nuove erogazioni, a valere sui Nuovi Prestiti, nel periodo compreso tra il 4 maggio ed il 30 giugno 2005, il valore dell'indennizzo subirà delle variazioni e pertanto la misura del Tasso di Interesse relativo al Nuovo Prestito in relazione al quale sia intervenuta la nuova erogazione, potrà essere rideterminato in misura comunque non superiore a quanto indicato, per ciascun Nuovo Prestito, nell'Elenco Prestiti (il Tasso di Interesse Massimo);
- 6) di garantire le n. 59 (cinquantanove) rate semestrali di ammortamento del Nuovo Prestito con delega sul Tesoriere a valere sulle entrate afferenti i primi tre titoli di bilancio;
- 7) di approvare integralmente lo schema di "Contratto di Prestito ai sensi dell'articolo 41, comma 2, della legge 448/2001 a tasso fisso" identificato con il codice 03/01.00/001.00 e le condizioni Generali di Contratto di Prestito ai sensi dell'articolo 41, comma 2, della legge 448/2001, a tasso fisso, di cui alla Circolare della CDP S.p.A. n. 1258 del 13 maggio 2005, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica;
- 8) di approvare integralmente il contenuto dell'Elenco Prestiti, che si trova allegato al presente atto sotto la lettera a).

Il Responsabile del Procedimento di spesa

Visti gli Artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

Il Responsabile dell'Area Finanziaria

---

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria – Art. 151 comma 4  
D.Lgs. 267/2000

Il Responsabile di Ragioneria

---

Mandato di pagamento N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Il Responsabile di Ragioneria

---

### **RELATA DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata per soli fini di trasparenza amministrativa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.