



COMUNE DI SOVERIA MANNELLI

Provincia di Catanzaro

Nota importante:

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

Determinazione del Responsabile Area Tecnica

N. 138 del 15/09/2005

Progressivo Generale Area Tecnica

Responsabile dell'Area :

Oggetto:

Espropri Piazza Bonini I^ e II^ lotto. Liquidazione spese per registrazione e trascrizione atto di cessione volontaria ditta Marasco Ugo.

- VISTO l'art. 183 del Dlgs. 267/2000;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili delle Aree nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

VISTE le determine Area Tecnica n. 91 e 92 del 22 aprile 2004 con le quali era stata determinata l'indennità provvisoria di espropriazione degli immobili necessari alla realizzazione dei lavori in oggetto – I e II lotto funzionale e con la quale era stata disposta la liquidazione dell'acconto dell'80% della stessa indennità provvisoria in favore dei proprietari espropriati ed agli stessi notificata con le forme previste per la notificazione degli atti processuali civili, ai sensi dell'art. 11, comma 4, della Legge 865/1971 e pubblicata per estratto all'Albo Pretorio del Comune, sul sito internet www.soveria.it, sul B.U.R. e sul sito internet della Regione Calabria;

VISTE le determine n. 109 e 110 del 28/06/2005 con le quali era stato liquidato, alle ditte interessate all'esproprio, le quali hanno accettato l'indennità provvisoria di espropriazione degli immobili necessari alla realizzazione dei lavori in oggetto, il saldo dell'indennità medesima nella misura complessiva di € 25.665,42, nonché determinata la copertura, nell'ambito degli oneri connessi all'esproprio del quadro economico del progetto del II lotto, delle spese per la registrazione e trascrizione degli atti di cessione volontaria da stipularsi con le ditte, nella misura complessiva di € 3.190,74;

DATO ATTO:

- Che in data 29/08/2005 è stata stipulata la convenzione di cessione volontaria con la ditta Marasco Ugo interessata dall'esproprio delle particelle 970, 1062 e 1261 (già 966/b) del foglio 8;
- Che occorre determinare e liquidare l'ammontare delle spese che l'ente è tenuto a sostenere per ciascun atto, quantificabili nella misura di € 580,00, salvo conguaglio;

VISTI gli artt. 57 e 59 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità di cui al D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 come modificato dal D.Lgs 27 dicembre 2002, n. 302;

DETERMINA

1. di liquidare in favore del Segretario comunale, che provvederà a metterla a disposizione del Segretario comunale per l'effettuazione dei versamenti presso l'ufficio delle Entrate e presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Catanzaro, la somma di € 580,00 inerente il pagamento delle imposte e tasse a carico dell'ente espropriante per la registrazione e trascrizione dell'atto di cessione volontaria rep. n. 255 del 30/06/2005, nonché per le spese di ispezione ipotecaria presso la conservatoria dei Registri Immobiliari;
2. Di imputare la predetta somma su quella complessiva di € 55.000,00, attinente all'intera pratica per gli espropri, sul finanziamento concesso dalla Regione Calabria (Delibera G.R. n. 797 del 08/10/2001 - Decreto Dirigente del Settore Idrogeologico Affari Tecnici n. 14549 del 09/10/2003) per la realizzazione dell'opera in oggetto e già accreditata in favore della Tesoreria Comunale da parte della stessa Regione Calabria, con imputazione sul capitolo 3472/r del bilancio comunale;
3. Di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio di Ragioneria per i dovuti adempimenti tenuto conto che nel caso le spese dovessero essere di diverso ammontare verranno effettuati le opportune integrazioni e conguagli in sede di rendicontazione delle medesime.

Visti gli Artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria – Art. 151 comma 4
D.Lgs. 267/2000

Il Responsabile di Ragioneria

Mandato di pagamento N. _____ del ____/____/____

Il Responsabile di Ragioneria

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata per soli fini di trasparenza amministrativa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.