



COMUNE DI SOVERIA MANNELLI

Provincia di Catanzaro

Nota importante:

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

Determinazione del Responsabile Area Tecnica

N. 63 del 20/04/2006

Progressivo Generale Area Tecnica

Responsabile dell'Area :

Oggetto:

Lavori di ristrutturazione dei campi da tennis del Capoluogo .Elendo dei beni da espropriare - art. 20 D.P.R. 8 giugno 20 01, n 327 - D.Lgs. 27 dicembre 2002, n 302

- VISTO l'art. 183 del Dlgs. 267/2000;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili delle Aree nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 134 del 09/06/2005 con la quale:

- a) è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori in oggetto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14, comma 13, della legge 11/2/1994, n. 109 e successive modificazioni, equivale a dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza degli stessi;
- b) è stato approvato il piano particellare di esproprio delle aree da acquisire;
- c) sono stati stabiliti i termini entro i quali iniziare e terminare i lavori e le espropriazioni;
- d) è stato dato avvio al procedimento espropriativo;

VISTO l'Art. 20 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", come modificato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302;

DATO ATTO che:

- con nota raccomandata A.R. Prot. n. 3728 del 06/05/2005, è stata data comunicazione agli interessati dell'avvio della procedura espropriativa, ai sensi dell'art. 7 della legge 7/8/1990, n. 241 e s.m.i.;
- con nota raccomandata A.R. Prot. n. 2595 del 30/03/2006, è stata data comunicazione agli interessati di efficacia del provvedimento di approvazione del progetto definitivo – esecutivo con l'invito a fornire elementi per la determinazione del valore da attribuire all'area da espropriare ai sensi dell'Art. 17, comma 2, del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i.;

DETERMINA

1. Che i beni da espropriare per l'esecuzione dei lavori in oggetto sono così individuati:

- Comune di Soveria Mannelli:

- Intestatario: Pellico Anna, nata a Napoli il 15/02/1936 – C.F.: PLLNNA36B55F839A domiciliata a Lamezia Terme in Via dei Campioni, 107; Foglio di mappa n. 14 particella 2, estesa nell'intero mq. 30.020; Superficie da espropriare mq. 1.740; Descrizione sommaria: Area compresa in una zona "F" (Attrezzature e servizi pubblici o di uso pubblico) nel vigente strumento urbanistico (Piano Regolatore Generale); Somma offerta per l'espropriazione: € 7.020,90 compresa l'indennità di cessione volontaria;

- Intestatario: Pellico Anna, nata a Napoli il 15/02/1936 – C.F.: PLLNNA36B55F839A domiciliata a Lamezia Terme in Via dei Campioni, 107; Foglio di mappa n. 14 particella 2, estesa nell'intero mq. 30.020; Superficie da sottoporre a servitù mq. 100; Descrizione sommaria: Area compresa in una zona "F" (Attrezzature e servizi pubblici o di uso pubblico) nel vigente strumento urbanistico (Piano Regolatore Generale); Somma offerta per la costituzione della servitù: € 121,05 compresa l'indennità di cessione volontaria.

2. Che per i terreni compresi in aree edificabili la somma offerta sarà ridotta, ove dovesse risultare ad esso superiore, al valore indicato nell'ultima dichiarazione o denuncia ai fini dell'imposta comunale sugli immobili ed aumentata della differenza fra l'imposta pagata e l'imposta da pagare sull'indennità (art. 37, commi 7 e 8, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e successive modifiche).

3. Nei trenta giorni successivi alla notificazione del presente atto, gli interessati potranno presentare osservazioni scritte e depositare documenti.

Visti gli Artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria – Art. 151 comma 4
D.Lgs. 267/2000

Il Responsabile di Ragioneria

Mandato di pagamento N. _____ del ____/____/____

Il Responsabile di Ragioneria

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata per soli fini di trasparenza amministrativa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.