



COMUNE DI SOVERIA MANNELLI

Provincia di Catanzaro

Nota importante:

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

Determinazione del Responsabile Area Tecnica

N. 81 del 13/06/2006

Progressivo Generale Area Tecnica

Responsabile dell'Area :

Oggetto:

Legge 431/98 assegnazione contributo annuale per il sostegno all'accesso abitazioni in locazione -Delibera di GM 102 de l 08/06/06. Pubblicazione nuovo bando in osservanza della de libera di G.R. n. 206 del 27/03/2006.

- VISTO l'art. 183 del Dlgs. 267/2000;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili delle Aree nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

VISTA la legge n. 431 del 9.12.1998 e successive modificazioni ed integrazioni, concernente la Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo ed in particolare l'art. 11 che istituisce il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

VISTO il decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7.6.1999, che fissa i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi ed i criteri per la determinazione degli stessi;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 3517 del 22.11.1999, modificata dalle successive D.G.R. n. 466 del 31.05.2001 e n.758 del 6.8.2002, con la quale è stato approvato lo schema di bando pubblico per l'assegnazione dei contributi stanziati agli aventi diritto;

VISTA la legge Regionale n. 1/2006 ed in particolare l'art. 9, comma 5, ai sensi del quale, a decorrere dal 1 gennaio 2006, una quota pari al 25% dei ribassi d'asta realizzati nell'esecuzione dei lavori pubblici finanziati, anche in parte, dalla Regione Calabria, è destinata ad alimentare un fondo da utilizzare per le politiche sociali per la casa e, in particolare, per integrare il fondo di cui all'art. 11 della legge 431/1998;

CONSIDERATO CHE:

- con decreto del 14 Settembre 2005 del Ministero delle Infrastrutture dei trasporti sono stati definiti i criteri per la ripartizione delle risorse assegnate al fondo nazionale di sostegno alle abitazioni in locazione, di cui al comma 1 dell'art. 11 della legge n.431/1998;
- che nei criteri di ripartizione è prevista una premialità, nella distribuzione del fondo, da assegnare alle Regioni che partecipano al fondo con risorse regionali ed anche di quelle aggiuntive messe a disposizione dagli enti locali;
- la Regione, alla luce delle intervenute disposizioni ministeriali nonché di quelle legislative regionali, con delibera della G.R. n. 206 del 27.03.2006, ha dettato una nuova regolamentazione delle procedure di assegnazione del contributo, anche allo scopo di unificare le valutazioni della situazione economica di coloro che richiedono il contributo di cui alla legge 431/1998 a quelle previste dal Decreto Legislativo n. 109/1998, per prestazioni o servizi sociali o assistenziali non destinati alla generalità dei soggetti o comunque collegati nella misura o nel costo a determinate situazioni economiche;
- nel bando allegato alla delibera n. 206/2006 è stato stabilito che il totale delle risorse disponibili sarà ripartito tra gli enti beneficiari utilizzando i seguenti criteri di riparto:
 - a) le risorse regionali saranno ripartite esclusivamente tra i comuni che contribuiscono con risorse proprie al fondo;
 - b) in particolare le risorse regionali sono ripartite tra i Comuni fino alla corrispondenza dello stanziamento comunale;
 - c) nel caso in cui il totale degli stanziamenti comunali supera le risorse regionali, queste saranno ripartite fra gli stessi comuni in modo proporzionale allo stanziamento comunale;
 - d) nel caso in cui il totale degli stanziamenti comunali è inferiore al fondo regionale la restante parte del fondo regionale sarà ripartito assieme alle risorse di provenienza statale e di quelle provenienti dall'art. 9, comma 5, della L.R. n. 1/2006;
 - e) in caso di risorse inferiori al fabbisogno complessivo le risorse disponibili saranno ripartite fra gli enti richiedenti proporzionalmente al fabbisogno richiesto per l'anno in corso;
- la stessa delibera prevede che qualora le risorse assegnate agli enti beneficiari non siano sufficienti a coprire l'intero fabbisogno derivante dalle domande valide ammesse nelle graduatorie, la Giunta Regionale provvederà ad

emanare apposito atto per stabilire le modalità di riparto fra i singoli richiedenti ammessi;

VISTA la Delibera di G.M. n. 102 del 08/06/2006 con la quale si prendeva atto della delibera di GR n. 206 del 27/03/06 e si stanziava il contributo di € 1.500,00 per il cofinanziamento del fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione.

ATTESO CHE in data 28 dicembre 2005 R.A. n. 757 è stato pubblicato l'avviso di pubblico concorso per la formazione della graduatoria degli aspiranti all'assegnazione del contributo annuale di cui in oggetto.

TENUTO CONTO nei termini previsti dal citato Bando di concorso sono pervenute n. 6 istanze

DETERMINA

Richiamata la premessa che qui si intende interamente riportata:

1. Di prendere atto della delibera della G.R. n. 206 del 27.03.2006, la quale ha dettato una nuova regolamentazione delle procedure di assegnazione del contributo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della legge n. 431/98 ed approvato il nuovo bando da pubblicarsi a cura dei singoli comuni;
2. Di revocare il Bando per l'assegnazione dei contributi di cui alla Legge 431/98 del 9 dicembre 98 pubblicato in data 28/12/05 R.A. n. 757;
3. Di pubblicare il nuovo bando per come deliberato con atto di Giunta Municipale n. 102 del 08/06/06;
4. Di comunicare ai sei aspiranti all'assegnazione al contributo annuale che avevano prodotto istanza nei tempi utili previsti dal bando del 28/12/05 l'avvenuta revoca dello stesso.

Visti gli Artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria – Art. 151 comma 4
D.Lgs. 267/2000

Il Responsabile di Ragioneria

Mandato di pagamento N. _____ del ____/____/____

Il Responsabile di Ragioneria

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata per soli fini di trasparenza amministrativa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.