



# **COMUNE DI SOVERIA MANNELLI**

*Provincia di Catanzaro*

**Nota importante:**

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

## **Determinazione del Responsabile Area Tecnica**

**N. 23 del 23/01/2007**

### **Progressivo Generale Area Tecnica**

Responsabile dell'Area :

**Oggetto:**

**Pagamento canone di locazione alloggi di servizio della Compagnia dei Carabinieri -**

- VISTO l'art. 183 del Dlgs. 267/2000;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili delle Aree nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

- VISTA** la delibera di Giunta Municipale n° 113 del 26/05/05 con la quale si procedeva a prendere in locazione, quale alloggio di servizio della Compagnia dei Carabinieri di Soveria Mannelli, fra gli altri, l' appartamento sito in Viale Rubettino, al Palazzo Muscò, di questo Comune, di proprietà dei sigg.ri . Migliazzo Ermelinda ed Elia Umberto Antonio, rappresentati dal procuratore sig. Domanico Mario;
- VISTA** la delibera di Giunta Municipale n° 157 del 18/10/05 con la quale si procedeva a prendere in locazione, quale alloggio di servizio della Compagnia dei Carabinieri di Soveria Mannelli, fra gli altri, l' appartamento sito in Frazione Colla, di questo Comune, di proprietà del signor Domenico Gentile,
- VISTA** la delibera di Giunta Municipale n° 1110 del 08/06/04 con la quale si procedeva a prendere in locazione, quale alloggio di servizio della Compagnia dei Carabinieri di Soveria Mannelli, fra gli altri, l' appartamento sito in Corso Garibaldi, 227, di questo Comune, di proprietà del signor Gregorio Sola;
- VISTA** la delibera di Giunta Municipale n° 123 del 22/07/04 con la quale si procedeva a prendere in locazione, quale alloggio di servizio della Compagnia dei Carabinieri di Soveria Mannelli, fra gli altri, l' appartamento sito in Viale Rubettino, di questo Comune, di proprietà della signorina Giulia Garofalo;
- VISTI** i contratti di locazione stipulati con i suddetti proprietari, pedissequamente alle citate delibere e con i quali venivano fissati i canoni di locazione dei suddetti immobili
- VISTA** la Gazzetta Ufficiale n° 271 del 21/11/2005, dalla quale si evince che il tasso di aumento da applicare con decorrenza ottobre 2005 è pari all' 1,5%;
- VISTA** la Gazzetta Ufficiale n° 217 del 18/09/2006, dalla quale si evince che il tasso di aumento da applicare con decorrenza agosto 2006 è pari all' 1,575%;
- VISTA** la Gazzetta Ufficiale n° 272 del 22/11/2006, dalla quale si evince che il tasso di aumento da applicare con decorrenza ottobre 2006 è pari all' 1,275%;
- CONSIDERATO** che bisogna procedere all' adeguamento dei canoni contrattuali in essere in base agli indici ISTAT per come pubblicati sulla Gazzetta Ufficiale
- CONSIDERATO** che nel corso del 2006 sono state liquidate somme in via provvisoria in virtù del pagamento anticipato del canone trimestrale e che pertanto occorre procedere al conguagli delle suddette somme
- VISTI** i prospetti contabili elaborati dall' ufficio di Ragioneria ed allegati alla presente determina

## **DETERMINA**

Richiamata la premessa che qui si intende interamente riportata:

- Di impegnare la somma complessiva di € 12.286,64 a titolo di canone di locazione a tutto il 2007, sul capitolo 1238 del corrente bilancio.
- Di liquidare e pagare la somma complessiva di € di € 731,22 al sig. Domanico Mario a titolo di canone trimestrale anticipato per il periodo gennaio-marzo 2007
- Di liquidare e pagare allo stesso signor Domanico la somma di € 19,7 a titolo di arretrati contrattuali per il periodo agosto 2006-dicembre 2006, imputando la somma sul cap. 1238/r 2006
- Di liquidare e pagare la somma complessiva di € di € 1.006,52, alla signorina Garofalo Giulia, a titolo di canone trimestrale anticipato per il periodo gennaio-marzo 2007
- Di liquidare e pagare alla stessa signorina Garofalo la somma di € 12,81 a titolo di arretrati contrattuali per il periodo ottobre 2006-dicembre 2006, imputando la somma sul cap. 1238/r 2006

- Di liquidare e pagare la somma complessiva di € di € 698,80, al signor Gentile Domenico, a titolo di canone trimestrale anticipato per il periodo gennaio marzo 2007
- Di liquidare e pagare allo stesso signor Gentile la somma di € 8,80 a titolo di arretrati contrattuali per il periodo ottobre 2006-dicembre 2006, imputando la somma sul cap. 1238/r 2006
- Di liquidare e pagare la somma complessiva di € di € 635,12, al signor Gregorio Sola, a titolo di canone trimestrale anticipato per il periodo gennaio marzo 2007
- Di liquidare e pagare allo stesso signor Sola la somma di € 8,04 a titolo di arretrati contrattuali per il periodo ottobre 2006-dicembre 2006, imputando la somma sul cap. 1238/r 2006
- Di demandare a successivo atto, da assumersi contestualmente al pagamento dei canoni successivi alle rispettive scadenze annuali dei contratti, l' adeguamento dell' importo alla variazione dell' indice ISTAT di futura pubblicazione.



Visti gli Artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

Il Responsabile dell'Area Tecnica

---

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria – Art. 151 comma 4  
D.Lgs. 267/2000

Il Responsabile di Ragioneria

---

Mandato di pagamento N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Il Responsabile di Ragioneria

---

### **RELATA DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata per soli fini di trasparenza amministrativa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.