



# **COMUNE DI SOVERIA MANNELLI**

*Provincia di Catanzaro*

**Nota importante:**

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

## **Determinazione del Responsabile Area Tecnica**

**N. 90 del 03/07/2008**

### **Progressivo Generale Area Tecnica**

Responsabile dell'Area :

**Oggetto:**

**Legge Regionale 22/5/02, n. 23, art. 6 comma 10 - integrata con L.R. 29/7/03, n. 14. D.G.R. n. 722 del 09/11/2007 pubblicata sul BURC n. 23 del 15/12/2007. Contributo in conto capitale per il recupero della prima casa nella provincia di Catanzaro, Comune di Soveria Mannelli - Liquidazione.**

- VISTO l'art. 183 del Dlgs. 267/2000;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili delle Aree nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

**PREMESSO:**

- Che con D.G.R. n. 722 del 09/11/2007 pubblicata sul BURC n. 23 del 15/12/2007, la competenza istruttoria relativa alla concessione dei contributi in conto capitale per l'acquisto o il recupero della prima abitazione è stata trasferita ai comuni della Calabria;
- Che con successivo DDS n° 250 del 15/01/2008, sono state trasferite al Comune di Soveria Mannelli le pratiche di competenza;
- Che tra le suddette pratiche risulta essere inserita quella del Sig.ra Folino Antonella che ha spedito la domanda in data 28/10/2003 e sorteggiata al n° 6 ;
- alla Sig.ra Folino Antonella sono state inviate le richieste di rito per la verifica dei requisiti oggettivi e soggettivi;

**RILEVATO che l'istruttoria** della documentazione svolta dai competenti uffici ha accertato:

- l'attribuzione del **primo** limite di reddito familiare;
- che il contributo concedibile a favore della Sig.ra Folino Antonella residente nel comune di Soveria Mannelli, alla Piazzetta Carmelo Bene, 14 deve essere determinato nell'importo massimo di **€ 38.000,00** e comunque in misura non superiore al **40%** del costo ammissibile per il recupero risultante dalla perizia giurata;
- che la Sig.ra Folino Antonella ha acquistato l'alloggio oggetto del recupero sito in questo comune, alla Piazzetta Carmelo Bene, 14 , identificato al catasto dei fabbricati al foglio 13, particella 167, sub 45, cat. A/3, vani 7,5 con atto di compravendita ricevuto dal Notaio Dott. Mario Bilangione in data 14 ottobre 2003, rep. n° 78503, racc. n° 21792;
- che dalla perizia giurata n° 437/2008 del 03/04/2008 resa presso l'Ufficio del Giudice di Pace di Soveria Mannelli, risulta che la Sig.ra Folino Antonella ha effettuato i lavori di ristrutturazione per l'importo ammissibile di € 34.891,75, nel sopra citato alloggio;
- che pertanto il contributo massimo concedibile calcolato in misura non superiore al 40% dell'importo di spesa ammissibile, è pari ad **€ 13.956,80**;
- che nella succitata perizia si è rilevata, la rispondenza dell'alloggio recuperato ai requisiti richiesti dal bando di concorso;
- che nell'atto d'obbligo registrato a Lamezia Terme al n° 1410, repertorio n. 14153 e n. 3564 di raccolta, del 06/05/2008, completo di trascrizione, sono riportati i vincoli e gli obblighi dei beneficiari;

**RITENUTO** pertanto di dover procedere alla concessione ed erogazione del contributo pari a **€ 13.956,80**;

**DETERMINA**

**Art.1) – Di concedere**, con i benefici della Legge Regionale in premessa specificata, in favore della Sig.ra Folino Antonella il contributo di **€ 13.956,80** per il **recupero** del suddetto alloggio sito in questo Comune, alla frazione Celifetto identificato al catasto al foglio 13, particella 167, sub 45, cat. A/3, vani 7,5;

**Art.2) – Di richiedere** alla Regione Calabria l'erogazione della predetta somma pari ad **€ 13.956,80** e, ad avvenuto accreditamento, di liquidare la stessa in favore della Sig.ra Folino Antonella, nato a Lamezia Terme (CZ) il 06/10/1970 ed residente a Soveria Mannelli, Cod. Fiscale n° FLNNNL70R46M208M per il pagamento del contributo di cui all'art. 1

**Art.3)- Di autorizzare** la Regione Calabria ad accreditare la relativa somma sul conto di Tesoreria dell'Ente presso la Banca CARIME - filiale di Soveria Mannelli - codice **IBAN IT77Q030674278000000010664**.

**Art. 4)** Di imputare la spesa sul capitolo 5005 del bilancio comunale.

**Art.5) – Di trasmettere** il presente atto alla Regione Calabria per gli adempimenti consequenziali.

Visti gli Artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

Il Responsabile dell'Area Tecnica

---

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria – Art. 151 comma 4  
D.Lgs. 267/2000

Il Responsabile di Ragioneria

---

Mandato di pagamento N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Il Responsabile di Ragioneria

---

### **RELATA DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata per soli fini di trasparenza amministrativa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.