



COMUNE DI SOVERIA MANNELLI

Provincia di Catanzaro

Nota importante:

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

Determinazione del Responsabile Area Tecnica

N. 124 del 27/10/2008

Progressivo Generale Area Tecnica

Responsabile dell'Area :

Oggetto:

Legge Regionale 22/05/02 - Contributo in conto capitale per l'acquisto della prima casa nella provincia di Catanzaro, Comune di Soveria Mannelli - Atto di liquidazione.

- VISTO l'art. 183 del Dlgs. 267/2000;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili delle Aree nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

PREMESSO:

- Che con D.G.R. n. 722 del 09/11/2007 pubblicata sul BURC n. 23 del 15/12/2007, la competenza istruttoria relativa alla concessione dei contributi in conto capitale per l'acquisto o il recupero della prima abitazione è stata trasferita ai comuni della Calabria;
- Che con successivo DDS n° 250 del 15/01/2008, sono state trasferite al Comune di Soveria Mannelli le pratiche di competenza;
- Che tra le suddette pratiche risulta essere inserita quella del Sig. Aglieri Rinella Salvatore che ha spedito la domanda in data 28/10/2003 e sorteggiata al n° 434 ;
- al Sig. Aglieri Rinella Salvatore sono state inviate le richieste di rito per la verifica dei requisiti oggettivi e soggettivi;

RILEVATO che l'istruttoria della documentazione svolta dai competenti uffici ha accertato:

- la sussistenza dei requisiti di ammissibilità anche da parte del coniuge Sig.ra Cardamone Orsola;
- l'attribuzione del **primo** limite di reddito familiare;
- che il contributo concedibile a favore dei coniugi sig Aglieri Rinella Salvatore e sig.ra Cardamone Orsola, entrambi residenti nel comune di Soveria Mannelli, alla via dei Vespri, 44/C, deve essere determinato nell'importo massimo di **€ 38.000,00** e comunque in misura non superiore al **40%** del costo ammissibile per l'acquisto risultante dalla perizia giurata;
- che i coniugi hanno acquistato in regime di comunione legale dei beni) l'alloggio oggetto del recupero sito in questo comune, in via dei Vespri, 44/C, identificato al catasto dei fabbricati al foglio 8, particella 1209, sub 6, cat. A/3, con atto di compravendita ricevuto dal Notaio Dott. Gennaro Anania in data 11/11/2003, rep. n° 61824, racc. n° 15567;
- che dalle perizie giurate nri° 574/2007 del 04/05/2007, 695/2007 del 17/12/2007 e n° 435/2007 del 03/04/2008 rese presso/ l'Ufficio del Giudice di Pace di Soveria Mannelli, risulta che i coniugi sig Aglieri Rinella Salvatore e sig.ra Cardamone Orsola hanno acquistato l'alloggio oggetto di contributo per l'importo ammissibile di € 22.621,50;
- che pertanto il contributo massimo concedibile calcolato in misura non superiore al 40% dell'importo di spesa ammissibile, è pari ad **€ 9.048,60**;
- che nelle succitate perizie si è rilevata, la rispondenza dell'alloggio acquistato ai requisiti richiesti dal bando di concorso;
- che nell'atto d'obbligo registrato a Lamezia Terme al n° 2803, repertorio n. 14276 e n. 3663 di raccolta, del 13/10/2008, completo di trascrizione, sono riportati i vincoli e gli obblighi dei beneficiari;

RITENUTO pertanto di dover procedere alla concessione ed erogazione del contributo pari a **€ 9.048,60**;

DETERMINA

Art.1) – Di concedere, con i benefici della Legge Regionale in premessa specificata, in favore dei coniugi sig Aglieri Rinella Salvatore e sig.ra Cardamone Orsola il contributo di **€ 9.048,60** per l'acquisto del suddetto alloggio sito in questo Comune, alla via dei Vespri, 44/C identificato al catasto dei fabbricati al foglio 8, particella 1209, sub 6, cat. A/3;

Art.2) – Di richiedere alla Regione Calabria l'erogazione della predetta somma pari ad **€ 9.048,60** e, ad avvenuto accreditamento, di liquidare la stessa in favore dei Sig.ri Aglieri Rinella Salvatore, nato a Termini Imerese (PA) il 27/03/1960 Cod. Fiscale n° GLRSVT60C27L112H e Cardamone Orsola, nata a Cosenza il 10/05/1968, Cod. Fiscale n° CRDRSL68E50D086E coniugi in regime di comunione legale dei beni, entrambi residenti a Soveria Mannelli, alla via dei Vespri, 44/C per il pagamento del contributo di cui all'art. 1 così ripartito:

€ 4.524,30 al Sig. Aglieri Rinella Salvatore codice fiscale dichiarato GLRSVT60C27L112H;

€ 8.109,36 Sig.ra Cardamone Orsola codice fiscale dichiarato CRDRSL68E50D086E;

Art.3)- Di autorizzare la Regione Calabria ad accreditare la relativa somma sul conto di Tesoreria dell'Ente presso la Banca CARIME - filiale di Soveria Mannelli - codice **IBAN IT77Q030674278000000010664**.

Art. 4) Di imputare la spesa sul capitolo 5005 del bilancio comunale.

Art.5) – Di trasmettere il presente atto alla Regione Calabria per gli adempimenti consequenziali.

Visti gli Artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria – Art. 151 comma 4
D.Lgs. 267/2000

Il Responsabile di Ragioneria

Mandato di pagamento N. _____ del ____/____/____

Il Responsabile di Ragioneria

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata per soli fini di trasparenza amministrativa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.