



# **COMUNE DI SOVERIA MANNELLI**

*Provincia di Catanzaro*

**Nota importante:**

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

## **Determinazione del Responsabile Area Tecnica**

**N. 149 del 24/12/2008**

### **Progressivo Generale Area Tecnica**

Responsabile dell'Area :

**Oggetto:**

**Legge Regionale 22/5/02, n. 23, art. 6 comma 10 - integrata con L.R. 29/7/03, n. 14. D.G.R. n. 722 del 09/11/2007 pubblicata sul BURC n. 23 del 15/12/2007. Contributo in conto capitale per il recupero della prima casa nella provincia di Catanzaro, Comune di Soveria Mannelli - Liquidazione.**

- VISTO l'art. 183 del Dlgs. 267/2000;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili delle Aree nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

**PREMESSO:**

- Che con D.G.R. n. 722 del 09/11/2007 pubblicata sul BURC n. 23 del 15/12/2007, la competenza istruttoria relativa alla concessione dei contributi in conto capitale per l'acquisto o il recupero della prima abitazione è stata trasferita ai comuni della Calabria;
- Che con successivo DDS n° 250 del 15/01/2008, sono state trasferite al Comune di Soveria Mannelli le pratiche di competenza;
- Che tra le suddette pratiche risulta essere inserita quella del Sig. Garofalo Marcello collocato in posizione utile per poter accedere ai benefici del contributo di che trattasi;
- Che al Sig. Garofalo Marcello sono state inviate le richieste di rito per la verifica dei requisiti oggettivi e soggettivi;

**RILEVATO che l'istruttoria** della documentazione svolta dai competenti uffici ha accertato:

- l'attribuzione del **primo** limite di reddito familiare;
- che il contributo concedibile a favore del Sig. Garofalo Marcello residente nel comune di Soveria Mannelli, in via Sant'Andrea, deve essere determinato nell'importo massimo di € **38.000,00** e comunque in misura non superiore al **40%** del costo ammissibile per il recupero risultante dalla perizia giurata;
- che il Sig. Garofalo Marcello ha acquistato l'alloggio oggetto del recupero sito in questo comune, identificato al catasto dei fabbricati al foglio 10, particella 994, cat. A/2, vani 7 con atto di compravendita ricevuto dal Notaio Dott. Mario Bilangione in data 052/02/2001, rep. n° 3032, racc. n° 69969;
- che dalle perizie giurate rese presso l'Ufficio del Giudice di Pace di Soveria Mannelli, risulta che il sig Garofalo Marcello ha effettuato i lavori di ristrutturazione per l'importo ammissibile di € 32.412,68, nel sopra citato alloggio;
- che pertanto il contributo massimo concedibile calcolato in misura non superiore al 30% dell'importo di spesa ammissibile, è pari ad € **12.965,07**;
- che nella succitata perizia si è rilevata, la rispondenza dell'alloggio recuperato ai requisiti richiesti dal bando di concorso;
- che nell'atto d'obbligo registrato a Lamezia Terme al n° 3376, repertorio n. 14319 e n. 3698 di raccolta, del 22/07/2008, completo di trascrizione, sono riportati i vincoli e gli obblighi dei beneficiari;

**RITENUTO** pertanto di dover procedere alla concessione ed erogazione del contributo pari a € **12.965,07**;

**DETERMINA**

**Art.1) – Di concedere**, con i benefici della Legge Regionale in premessa specificata, in favore del Sig. Garofalo Marcello il contributo di € **12.965,07** per il **recupero** del suddetto alloggio sito in questo Comune, identificato al catasto dei fabbricati al foglio 10, particella 994, cat. A/2, vani 7;

**Art.2) – Di richiedere** alla Regione Calabria l'erogazione della predetta somma pari ad € **12.965,07** e, ad avvenuto accreditamento, di liquidare la stessa in favore del Sig. Garofalo Marcello, nato a Bianchi il 12 ottobre 1969 e residente a Soveria Mannelli in via della Vandea, Cod. Fiscale n° GRFMCL69R12A842J per il pagamento del contributo di cui all'art. 1

**Art.3)- Di autorizzare** la Regione Calabria ad accreditare la relativa somma sul conto di Tesoreria dell'Ente presso la Banca CARIME - filiale di Soveria Mannelli - codice **IBAN IT77Q030674278000000010664**.

**Art. 4)** Di imputare la spesa sul capitolo 5005 del bilancio comunale.

**Art.5) – Di trasmettere** il presente atto alla Regione Calabria per gli adempimenti consequenziali.

Visti gli Artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

Il Responsabile dell'Area Tecnica

---

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria – Art. 151 comma 4  
D.Lgs. 267/2000

Il Responsabile di Ragioneria

---

Mandato di pagamento N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Il Responsabile di Ragioneria

---

### **RELATA DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata per soli fini di trasparenza amministrativa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.