



# **COMUNE DI SOVERIA MANNELLI**

*Provincia di Catanzaro*

**Nota importante:**

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

## **Determinazione del Responsabile Area Tecnica**

**N. 121 del 20/10/2009**

### **Progressivo Generale Area Tecnica**

Responsabile dell'Area :

**Oggetto:**

**Lavori di messa in sicurezza degli edifici scolastici (Art. 80, comma 21, Legge 289/2002) - Approvazione del nuovo quadr o economico rimodulato a seguito di esperimento della gara d'appalto e della relativa aggiudicazione..**

- VISTO l'art. 183 del Dlgs. 267/2000;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili delle Aree nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

**PREMESSO:**

- Che con nota del 28 maggio 2007 Prot. n. 7005, acquisita agli atti del Comune il 6/06/2007 al n. 3842, il Dipartimento n. 9 Lavori Pubblici, Edilizia Residenziale, Politica della Casa e Autorità di Bacino della Regione Calabria aveva comunicato l'erogazione di un contributo di € 244.997,13 in favore del Comune di Soveria Mannelli per "Interventi di messa in sicurezza delle Scuole Comunali Varie" nell'ambito del 2° Piano straordinario di messa in sicurezza degli edifici scolastici (Art. 80, comma 21, della Legge 289/2002) definitivamente approvato con Deliberazione n. 143 del 17/11/2006 pubblicata sulla G.U. n. 83 del 10 aprile 2007;

-Che il Responsabile dell'Area Tecnica, con propria determina n. 100 del 06/06/2007 approvava lo schema della lettera di invito con il sistema della procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara (Art. 57, comma 6, e 91 del D.lgs 12.04.2006, n. 163) in relazione all'urgenza imposta dall'Ente finanziatore (Regione Calabria) e perciò non dipendente da questa Amministrazione Comunale, dando avvio, in pari data, alla stessa procedura per l'affidamento dell'incarico di progettazione e connessi.

- Che lo stesso Responsabile dell'Area Tecnica, con successiva determina n. 106 del 25/06/2007, approvando il verbale di gara del 22/06/2007 ad esperimento avvenuto della procedura negoziata di cui sopra, procedeva all'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, la direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di messa in sicurezza degli edifici scolastici di cui sopra al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito dall'Ing. Giovanni Albanese (Capogruppo mandatario), l'Ing. Domenico Macri, l'Ing. Pasquale Anastasio ed il Geom. Antonio Grillo (mandanti), che aveva conseguito il punteggio più alto rispetto agli altri concorrenti che avevano partecipato alla procedura negoziata;

- Che in data 2 luglio 2007 veniva sottoscritta la convenzione per la ratifica dell'incarico dal Responsabile dell'Area Tecnica, in rappresentanza dell'Amministrazione Comunale, e dall'Ing. Giovanni Albanese in qualità di Capogruppo mandatario del R.T.P., come sopra costituito.

- Che con delibera n. 119 del 30/08/2007, la Giunta Comunale, approvava il progetto preliminare redatto dal predetto R.T.P., aggiudicatario dell'incarico, per l'importo complessivo di € 244.997,13 che il Responsabile dell'Area Tecnica con propria nota dell'11/09/2007 trasmetteva in copia, per opportuna conoscenza, alla Regione Calabria – Dipartimento 9 Lavori Pubblici, Edilizia Residenziale, Politica della Casa e Autorità di Bacino, e, per il seguito di competenza, all'Ing. Giovanni Albanese, nella sua qualità di capogruppo mandatario dello stesso R.T.P..

- Che con successiva delibera n. 163 del 29/11/2007, la stessa Giunta Comunale, approvava il progetto definitivo/esecutivo, redatto dal predetto R.T.P., aggiudicatario dell'incarico, per l'importo complessivo di € 244.997,13 che il Responsabile dell'Area Tecnica con propria nota del 3/12/2007 prot. N° 7951 trasmetteva in copia, per opportuna conoscenza, alla Regione Calabria – Dipartimento 9 Lavori Pubblici, Edilizia Residenziale, Politica della Casa e Autorità di Bacino, e, per il seguito di competenza, all'Ing. Giovanni Albanese, nella sua qualità di capogruppo mandatario dello stesso R.T.P., che comprendeva il seguente quadro economico

**A) LAVORI A BASE D'ASTA**

**€ 179.440,00**

Di cui:

A1) Per lavori soggetti a ribasso € 173.440,00

A2) Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 6.000,00

**B) SOMME A DISPOSIZIONE:**

B1) I.V.A. sui lavori (10%)	€ 17.994,00	
B2) Competenze tecniche complessive: Progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di prog. e di esecuzione, Relazione Geologica, Studi tecnici, geotecnici, statici, rilievi e Misurazioni, documentazione fotografica Prove e saggi su solai e murature, ivi compresi I collaudi tecnici ed amministrativi (scontate del 40% come da convenzione)	€ 35.783,67	
B3) 2% - 4% su (B2 )	“ 894,60	
B4) I.V.A. 20% su (B2+B3)	“ 7.335,65	
B5) Coordinamento Unico (ex art. 18 L. 109/94)	“ 3.580,80	
B6) Arrotondamenti	“ 10,41	
Sommano a disposizione	€ 65.557,13	€ 65.557,13
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>		<b>€ 244.997,13</b>

- Che, esperite le procedure di gara per l'affidamento dei lavori, il Responsabile dell'Area Tecnica Comunale, con propria determina n° 90 del 15/07/2009, procedeva all'approvazione del verbale di gara e, per l'effetto, all'aggiudicazione definitiva dei lavori alla ditta Molinaro Giuseppe da Serrastretta verso l'importo di € 131.094,62 al netto del ribasso offerto del 24,415% oltre ad € 6.000,00 per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggette a ribasso e perciò per l'importo complessivo di € 137.094,62 oltre I.V.A. nella misura di legge;
- Che in data 14/10/2009 con Rep. N° 6/2009 è stato stipulato il relativo contratto d'appalto, in corso di registrazione e che in data odierna, 20 ottobre 2009 è avvenuta la consegna dei lavori alla ditta aggiudicataria, come da verbale di consegna;

Tutto quanto sopra premesso;

ATTESO che bisogna procedere all'approvazione del nuovo quadro economico scaturente dall'avvenuta aggiudicazione della gara relativa all'affidamento dei lavori:

VISTO il nuovo quadro economico rimodulato ad espletamento avvenuto della gara d'appalto e all'avvenuta aggiudicazione definitiva, che di seguito si riporta:

**QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO**  
**( Rimodulato in seguito ad espletamento della gara di appalto)**

<b>A) LAVORI A BASE D'ASTA (di progetto – al lordo )</b>		<b>€ 179.440,00</b>
di cui:		
A1) Per lavori soggetti a ribasso	€ 173.440,00	
A2) Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.000,00	
<b>B) LAVORI RIBASSATI ED ONERI SICUREZZA</b>		<b>€ 137.094,62</b>
di cui:		
A1) Per lavori ribassati del 24,415%	€ 131.094,62	
A2) Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.000,00	

**C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

C1) IVA sui lavori ( 10 % )	€ 13.709,46
C2) <b>Competenze tecniche complessive:</b> Progettazione, Direzione Lavori, Contabilità lavori, Assistenza in cantiere, Coordinamento sicurezza in fase di Prog. e di Esecuzione, Relazione Geologica, Studi Tecnici, Geotecnici, Statici, Rilievi e Misurazioni, Documentazione Fotografica, <b>PROVE E SAGGI SU SOLAI E MURATURE</b> già condotte da Azienda autorizzata dal Min. LL. PP. <PREMAC s.r.l. di Feroleto Antico "CZ" > ivi compresi i Collaudi Tecnici ed Amministrativi ( <i>scontate del 40% come da convenzione</i> )	€ 35.783,67
C3) Oneri accessori 2% - 4% su C2	€ 894,60
C4) IVA 20% su ( C2+C3 )	€ 7.335,65
C5) Incentivo R.U.P. e fondo di garanzia ( 2% di A ) D. Lgs. 163/2006	€ 3.588,80
C6) Variante di cui all'Art. 132, comma 3, del D.Lgs 163/2006 pari al 5% dei lavori	€ 8.972,00
C7) Economie derivanti da ribasso d'asta al netto della voce C6)	€ 37.618,33

<b>TOTALE C</b>	<b>€ 107.902,51</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO ( B + C )</b>	<b>€ 244.997,13</b>

**CONSIDERATO** che si può procedere all'approvazione del nuovo quadro economico rimodulato a seguito di espletamento gara e della relativa aggiudicazione dei lavori in oggetto, e secondo il quadro economico sopra riportato;

**DETERMINA**

- Di approvare il nuovo quadro economico relativo ai lavori di messa in sicurezza degli edifici scolastici (Art. 80, comma 21, Legge 289/2002) per come rimodulato a seguito di espletamento della gara d'appalto e della relativa aggiudicazione per come riportato nella stessa premessa e che qui si intende integralmente trascritto;
- Di dare atto che alla realizzazione dei lavori si farà fronte con il contributo di € 244.997,13 concesso in favore del Comune di Soveria Mannelli per "Interventi di messa in sicurezza delle Scuole Comunali Varie" nell'ambito del 2° Piano straordinario di messa in sicurezza degli edifici scolastici (Art. 80, comma 21, della Legge 289/2002) definitivamente approvato con Deliberazione n. 143 del 17/11/2006 pubblicata sulla G.U. n. 83 del 10 aprile 2007 giusta comunicazione del Dipartimento n. 9 Lavori Pubblici, Edilizia Residenziale, Politica della Casa e Autorità di Bacino della Regione Calabria con propria nota del 28 maggio 2007 Prot. n. 7005, acquisita agli atti del Comune il 6/06/2007 al n. 3842.
- Di delegare il Responsabile dell'Area Tecnica Comunale a trasmettere copia della presente determina, unitamente all'autorizzazione all'utilizzo delle somme derivanti dal ribasso d'asta, al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per le Infrastrutture, gli Affari Generali ed il Personale – Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali, Div. 1° - Via Nomentana, 4 00161 Roma e alla Regione Calabria – Dipartimento n. 9 Lavori Pubblici, Edilizia Residenziale, Politica della Casa e Autorità di Bacino – Settore 2 Programmazione e Coordinamento Opere Pubbliche, Amministrazione e Norme Sismiche – Via Crispi, 33 – 88100 Catanzaro.

Visti gli Artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

Il Responsabile dell'Area Tecnica

---

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria – Art. 151 comma 4  
D.Lgs. 267/2000

Il Responsabile di Ragioneria

---

Mandato di pagamento N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Il Responsabile di Ragioneria

---

### **RELATA DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata per soli fini di trasparenza amministrativa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.