



COMUNE DI SOVERIA MANNELLI

Provincia di Catanzaro

Nota importante:

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

Determinazione del Responsabile Area Tecnica

N. 26 del 01/04/2010

Progressivo Generale Area Tecnica

Responsabile dell'Area :

Oggetto:

Lavori di ristrutturazione e ampliamento dell'immobile di proprietà comunale da adibire a sede definitiva del Comando Compagnia dei Carabinieri - Approvazione eliquidazione atti di contabilità a tutto il 1° SAL

- VISTO l'art. 183 del Dlgs. 267/2000;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili delle Aree nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

Premesso che la Giunta Comunale con propria deliberazione n. 215 del 15/12/2006 e aveva approvato il progetto definitivo – esecutivo, redatto dallo Studio Amati S.r.l. con sede a Roma in Via Bruno Buozzi,77, rappresentato dall'Arch. Alfredo Amati, aggiudicatario della gara di affidamento dell'incarico relativo, per la realizzazione dei lavori in oggetto, che comprendeva il seguente quadro economico:

A) Importo dei lavori	€	900.000,00
a1 Importo esecuzione delle lavorazioni a corpo	“	876.880,00
a2 Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	“	<u>23.120,00</u>
Sommano a	“	900.000,00
B) Somme a disposizione:		
b1 Imprevisti ed arrotondamenti	€	35.480,56
b2 Incentivo Art. 18 L. 109/94	“	18.000,00
b3 Spese per pubblicità gara	“	5.000,00
b4 Allacciamenti a pubblici servizi	“	15.000,00
b5 Spese per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, la direzione lavori, contabilità e assistenza al collaudo (compreso 2% cnpaia)	“	166.066,20
b6 spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 2% cnpaia)	“	<u>10.200,00</u>
Sommano a	“	249.746,76
	€	249.746,76
C) I.V.A. ed eventuali altre imposte:		
10% sull'importo dei lavori	“	90.000,00
20% su spese tecniche	“	<u>35.253,24</u>
Sommano a	“	125.253,24
TOTALE (A + B + C)	€	1.275.000,00

che con successiva delibera di G.C. n° 41 del 17/04/2009 era stato approvato un nuovo quadro economico scaturente dall'aggiornamento dei prezzi al vigente prezziario regionale, che di seguito si riporta:

A) Importo dei lavori	€	866.356,13
a1 Importo esecuzione delle lavorazioni	€	866.356,13
a2 Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza oneri speciali	“	<u>47.553,87</u>
Sommano a	€	913.910,00
B) Somme a disposizione:		
b1 accantonamento di cui all'art. 133, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 (ex art. 18 L. 104/94)	€	18.000,00
b2 Spese per Commissione valutatrice e pubblicità gara	“	2.879,22
b3 Allacciamenti a pubblici servizi	“	15.000,00
b4 Spese per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, la direzione lavori, contabilità e		

assistenza al collaudo (compreso 2% cnpaia)	“ 173.793,95	
b5 spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 2% cnpaia)	“ 10.200,00	
b6 Relazione Geologica (Comp. Prev. Esente IVA)	“ 7.299,44	
b7 Indagini Geognostiche	“ 2.985,00	
b8 Carotaggi e rapporti di prova	“ 1.788,00	
Sommano a	“ 231.945,61	€ 231.945,61

C) I.V.A. ed eventuali altre imposte:

c1 10% sull'importo dei lavori	“ 91.391,00	
c2 20% su spese tecniche	“ 37.753,39	
Sommano a	“ 129.144,39	€ 129.144,39
TOTALE (A + B + C)		€ 1.275.000,00

CHE esperita la gara nei modi e nei termini di legge (procedura aperta), il cui verbale di gara era stato approvato con determina dirigenziale n° 70 del 11/06/2009, i **“LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DELLA SEDE DEL COMANDO COMPAGNIA CARABINIERI”**, venivano affidati, in via definitiva, alla Ditta CE.S.ME. S.r.l. con sede a Lamezia Terme in Via R. Lombardi, 30 verso l'importo di € 656.914,53 al netto del ribasso del 24.175% oltre ad € 47.553,87 per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggette a ribasso, e perciò per l'importo complessivo di Euro 704.468,40

CHE con determina dirigenziale n 23 del 29/03/2010 si è proceduto, in adempimento a quanto disposto dalla L.R. n° 1/2006 all'approvazione del nuovo quadro economico scaturente dall'avvenuta aggiudicazione, che di seguito si riporta, ivi compreso l'accantonamento, per come previsto dall'art. 9 comma 6 della succitata L.R., di una quota pari al 25% del ribasso d'asta destinata ad alimentare un fondo da utilizzare per le politiche sociali per la casa e in particolare, per integrare il fondo di cui all'art. 11 della legge 431/1998:

A) Importo dei lavori

a1 Importo esecuzione delle lavorazioni	€ 866.356,13
a2 Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	“ 47.553,87
Sommano a	€ 913.910,00
a3 Importo aggiudicato al netto del ribasso (-24,175%)	€ 656.914,53
a4 Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	“ 47.553,87
Sommano importo di aggiudicazione	€ 704.468,40
a5 Economie complessive scaturenti dal ribasso (-24,175%)	€ 209.441,60
di cui: 90% comp. Regionale per applicazione L.R. 1/2006	€ 188.497,44
10% comp. Comunale	€ 20.944,16

B) Somme a disposizione:

b1 accantonamento di cui all'art. 133, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 (ex art. 18 L. 104/94)	€ 18.278,30
b2 Spese per Commissione affidamento incarico di progettazione e pubblicità	“ 4.049,02
b3 Allacciamenti a pubblici servizi	“ 3.572,08
b4 Spese per la progettazione preliminare,	

definitiva ed esecutiva, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, la direzione lavori, contabilità e assistenza al collaudo e aggiornamento prezzi (compreso 2% cnpaia)	“ 173.793,95	
b5 spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 2% cnpaia)	“ 10.200,00	
b6 Relazione Geologica (Comp. Prev. Esente IVA)	“ 7.299,44	
b7 Indagini Geognostiche	“ 3.582,00	
b8 Carotaggi e rapporti di prova	“ 2.145,60	
b9 Lavori in economia (I.V.A. 10% comp.)	“ <u>193.241,22</u>	
Sommano a		€ 416.161,61

C) I.V.A. ed eventuali altre imposte:

c1 10% sull'importo dei lavori	“ 70.446,84	
c2 20% su spese tecniche e su voce b5	“ <u>36.798,79</u>	
Sommano a		€ 107.245,63

D) Accantonamento Legge Regionale n°1/2006

“contributo una tantum fondo ex art. all'art. 9 comma 5 della L.R. n. 1/2006”	€ <u>47.124,36</u>	
Sommano a		€ 47.124,36

TOTALE (A + B + C + D) € 1.275.000,00

CHE in osservanza a quanto a previsto dall'art. 9 comma 6 dalla L.R. n° 1/2006 ed in attuazione di quanto disposto dalla DGR n° 119 del 27/06/2006 è stata stipulata con la Regione Calabria, Ente finanziatore, la relativa convenzione;

Quanto sopra premesso.

VISTO il certificato di pagamento n° 1 per lavori a tutto il 1° SAL, compensi tecnici per direzione e contabilità a tutto il 1° SAL e incentivo R.U.P. (ex art. 18 L. 109/94 e s.m.i., dai quali risultano i seguenti crediti sulle somme previste fra quelle a disposizione dell'Amministrazione Comunale e riportate nel quadro economico sopra esposto:

- CE.S.ME. s.r.l. la somma complessiva di € 82.610,00 di cui, € 75.100,00 per lavori a tutto il 1° SAL ed € 7.510,00 per I.V.A. al 10%
- Studio Amati s.r.l. la somma complessiva di € 9.069,42 di cui € 7.409,66 per prestazioni professionali, € 148,19 per contributo integrativo ed € 1.511,57 per I.V.A. al 20%;
- Geom. Francesco Adamo la somma complessiva di € 1.502,00 quale incentivo ex art. 18 L. 109/94 e s.m.i.

ATTESO che si può procedere all'approvazione del predetto certificato di pagamento e procedere, quindi, alle relative liquidazioni;

DETERMINA

Di approvare il certificato di pagamento n° 1 per lavori a tutto il 1° SAL, compensi tecnici per direzione e contabilità a tutto il 1° SAL e incentivo R.U.P. (ex art. 18 L. 109/94 e

s.m.i., attinente ai lavori di ristrutturazione ed ampliamento dell'immobile di proprietà comunale da adibire a sede definitiva del Comando Compagnia dei Carabinieri

Di liquidare e pagare, previa presentazione di regolare fattura, e ad avvenuto accredito, da parte della Cassa DD.PP., della relativa somma ammontante a complessivi € 93.181,42, secondo il seguente schema:

- CE.S.ME. s.r.l. la somma complessiva di € 82.610,00 di cui, € 75.100,00 per lavori a tutto il 1° SAL ed € 7.510,00 per I.V.A. al 10%
- Studio Amati s.r.l. la somma complessiva di € 9.069,42 di cui € 7.409,66 per prestazioni professionali, € 148,19 per contributo integrativo ed € 1.511,57 per I.V.A. al 20%;
- Geom. Francesco Adamo la somma complessiva di € 1.502,00 quale incentivo ex art. 18 L. 109/94 e s.m.i.

Di inoltrare alla Cassa DD.PP. formale istanza per l'erogazione della predetta somma ammontante a complessivi € 93.181,42 da far gravare sul mutuo posizione n° 4516939

Di trasmettere la presente, all'Ufficio di Ragioneria per la liquidazione e l'emissione del mandato di pagamento con imputazione della spesa sul cap. _____/r del bilancio comunale.

Visti gli Artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria – Art. 151 comma 4
D.Lgs. 267/2000

Il Responsabile di Ragioneria

Mandato di pagamento N. _____ del ____/____/____

Il Responsabile di Ragioneria

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata per soli fini di trasparenza amministrativa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.